

**Zápisnica zo 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch
konaného dňa 20.6.2012**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Eva Špeťková a za overovateľov zápisnice boli schválení p. Roman Šandor a p. Miroslav Škandík.

3) Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Program 15. zasadnutia OZ bol zverejnený na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli a doručený poslancom OZ. V programe bola opravená formálna chyba v bode 9., ktorý mal znieť Návrh II. úpravy rozpočtu obce na rok 2012.

Predložený program bol schválený:

- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Výstavba bytovky – II. etapa
- 7) Návrh VZN č. 54 o dotáciách poskytovaných obcou
- 8) Návrh VZN č. 55 o poskytovaní sociálnej starostlivosti
- 9) Návrh II. úpravy rozpočtu obce na rok 2012
- 10) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012
- 11) Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2012
- 12) Správa hlavného kontrolóra o činnosti a výsledkoch kontrol
- 13) Príprava kultúrnych podujatí
- 14) Rôzne
- 15) Diskusia
- 16) Schválenie záverov rokovania
- 17) Záver

4) Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia zo 14. zasadnutia zo dňa 20.6.2012 boli splnené.

5) Žiadosti občanov

- p. Čaklová a p. Vrbašová súhlasia s cenou za pozemok pri bytovke a to 5,40 €/m², čo je spolu 1.760,- € za celú výmeru. Poslanci schválili návrh kúpno-predajnej zmluvy, po podpísaní obidvomi stranami a zavkladovaní na Správe katastra bude uhradená kúpna suma.

6) Výstavba bytovky – II. etapa

Dňa 26.6.2012 ja naplánovaná kolaudácia bytovky. Sú ukončené práce a vystavené revízne správy. Dňa 22. 6. 2012 bude kontrola z inšpektorátu práce v Trenčíne. Na bytovke prebiehajú dokončovacie práce: dlažby, vnútorné práce, inštalácia spotrebičov, zvončekov, kuchynských liniek, dverí a skriniek. V ďalšom týždni budú doručené revízne správy na SPP a SSE, aby si mohli nájomníci prihlásiť odbery energií na vlastné meno.

Je potrebné ešte dokončiť miestnu komunikáciu, parkovacie plochy, verejné osvetlenie a vonkajšie úpravy.

ČOV je už hotová a bude v nej prebiehať skúšobná prevádzka po dobu jedného roka. Starosta oboznámil poslancov s návrhom o prevádzkovaní ČOV, kde technologický servis doteraz zabezpečoval p. Libor Lackovič z Čerenian. Poslanci odporúčajú pokračovať v spolupráci a podpísať dodatok č.1 k zmluve č. 02/2010 ohľadom doplnenia prevádzkovania aj na druhú čističku odpadových vôd.

Žiadosti:

- p. Roman Šandor požiadal o ukončenie nájmu k 1.7.2012 a odovzdanie bytu č. 190/3 – žiadosť bola schválená, byt bude protokolárne prevzatý a následne urobené vyúčtovanie a vrátenie finančnej zábezpeky

- p. Štetiar Marian, Kocurany č.190/2 má evidovanú žiadosť na 3-izbový byt, požiadal o pridelenie bytu č. 190/3 a následne o ukončenie nájmu k 1.7.2012 v byte č. 190/2, žiadosť bola schválená a pridelený byt č. 190/3, bude uskutočnené protokolárne ukončenie nájmu v byte č. 190/2 a odovzdanie bytu č. 190/3.

- p. Bešornovi Erikovi bol pridelený jednoizbový byt č. 192/3, zároveň bola evidovaná žiadosť o dvojizbový byt, a preto mu bude pridelený byt č. 190/2.

- do zoznamu uchádzačov o byty bol zaradený žiadateľ o jednoizbový byt p. Kováč Lubomír z Prievidze, preto mu bol pridelený 1- izbový byt č. 192/3.

- Peter Kravčuk a Lucia Grossová odstúpili od žiadosti a pridelenia bytu č. 192/8, a preto bol byt pridelený evidovanému žiadateľovi p. Pavlovi Bernátovi s manž. Martinou z Prievidze

- Anna Lipianska z Handlovej odstúpila od žiadosti o pridelenie bytu č. 191/2, preto bol byt pridelený evidovanému žiadateľovi p. Martinovi Bílekovi z Prievidze.

Poslanci OZ schválili zníženie nájomného o 30% za prvý mesiac nájomného vzťahu (júl 2012), nakoľko nebudú mať byty k dispozícii od 1.7.2012.

Nájomníci internet a televíziu budú mať podľa výberu služby.

Starosta informoval poslancov o návrhu poistenia bytovky proti živelným pohromám, vandalizmu za sumu 295,- ročne, ktorú ponúkla spoločnosť Generali, u ktorej má obec poistený majetok. Poslanci schvaľujú uzatvorenie poisťovnej zmluvy 5720049129 s poisťovňou Generali.

Slávnostná kolaudácia bytovky bude v prvej polovici júla 2012.

7) Návrh VZN č. 54 o dotáciách poskytovaných obcou

Poslancom bol predložený návrh VZN č. 54 o dotáciách poskytovaných obcou. Nariadenie bolo upravené na základe legislatívnych zmien, ktoré nastali v poslednom období . Bolo zverejnené v zákonnej lehote na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Obecné zastupiteľstvo VZN č. 54 schvaľujú a zároveň sa ruší VZN č. 35/2005.

8) Návrh VZN č. 55 o poskytovaní sociálnej starostlivosti

Na základe zmeny zákona o sociálnych službách bol poslancom predložený návrh VZN č.55 o poskytovaní sociálnej starostlivosti, ktoré zároveň mení VZN č. 44 vrátane prílohy č.1. Opatrovateľskú službu, ktorú poskytuje obec hradí prijímateľ vo výške 1,80 € za jeden úkon. Sadzba bola stanovená na základe zisťovaní v okolitých obciach, nakoľko obec Kocurany neposkytuje opatrovateľskú službu a ani nemá v evidencii žiadateľov o jej poskytovanie. VZN poslanci schválili a bude účinné od 1.9.2012.

9) Návrh II. úpravy rozpočtu obce na rok 2012

Návrh na zmenu rozpočtu predložila poslancom p. Špeťková. Rozpočet obce Kocurany bol prijatý vo výške 790.534,- € a bol vyrovnaný. V priebehu roka 2012 bol zmenený uznesením OZ v rámci presunov medzi jednotlivými položkami a celková výška zostala nezmenená. Nakoľko nastali nové skutočnosti, ktoré sa týkajú investičných akcií v obci, uzatvorenie zmluvy o dotácií zo ŠR SR je potrebné zmeniť celkovú výšku rozpočtu na 856.257,- € v príjmovej aj výdavkovej časti. K návrhu na zmenu rozpočtu sa vyjadril hlavný kontrolór obce, ktorý tento odporučil schváliť. Obecné zastupiteľstvo schválilo II. zmenu rozpočtu obce Kocurany na rok 2012. Podrobné čerpanie rozpočtu k 31.5.2012 a navrhované zmeny sú prílohou zápisnice.

10) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012

Hlavný kontrolór obce predložil poslancom návrh kontrol na II. polrok. Kontroly sú zamerané na hospodárenie s majetkom obce, inventarizáciu a nakladanie prostriedkami obce. Poslanci plán schválili. Plán kontrolnej činnosti je prílohou zápisnice.

11) Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2012

Starosta predložil poslancom termíny zasadnutí na II. polrok 2012 nasledovne: 12.9.2012, 31.10.2012, 12.12.2012. Plán zasadnutí bol schválený.

12) Správa hlavného kontrolóra o činnosti a výsledkoch kontrol

Správu o kontrolnej činnosti predložil poslancom PhDr. Géczy. V správe uvádza aké kontroly boli vykonané v priebehu mesiacov apríl a máj a ďalšie činnosti a aktivity, ktoré vyplývajú z výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce. Poslanci správu vzali na vedomie.

13) Príprava kultúrnych podujatí

- dňa 30.6. a 1.7.2012 sa uskutoční návšteva z družobnej obce Lukoveček. Sobotný program bude venovaný oslave 85. výročia založenia hasičského zboru v Kocuranoch. V rámci programu bude hasičská súťaž družstiev Kocurany, Lukoveček, Bojnice, Opatovce n. Nitrou. Program osláv vzniku DHZ bude zverejnený. Zároveň budú ocenení vyslúžilí hasiči obce Kocurany.
- druhý deň teda 1.7.2012 bude s hosťami z Lukovečka uskutočnení zájazd do Rajeckej Lesnej a potom do obce Čičmany, záver návštevy bude ukončený obedom v Penzióne Javorina.
- dňa 25.8.2012 – pripravuje sa rozlúčka s prázdninami a futbalový turnaj o putovný pohár starostu obce

14) Rôzne

- starosta informoval poslancov o problémoch, ktoré nastali v Nemocnici Bojnice, ohľadom podpisovania zmluvy so Všeobecnou zdravotnou poisťovňou a stavom zadlžovania nemocnice. Zároveň ich oboznámil s aktivitami ZMOSu a starostov a primátorov okresu Prievidza na udržanie nemocnice.
- dňa 27.6.2012 o 18.00 hod. sa uskutoční verejné stretnutie s občanmi ohľadom pozemkových úprav za účasti spracovateľa Ing. Krchňavá a Ing. arch. Szalay
- starosta informoval poslancov o prípravách na vydanie knihy o obci Kocurany, dokončuje sa fotodokumentácia a spracúvajú sa jednotlivé kapitoly. Zároveň poslanci schválili uzatvorenie zmluvy o dielo s p. Grešnerom Lukášom, ktorý vyhotovuje pre obec fotografie z rôznych kultúrnych a spoločenských podujatí a zo života v obci
- je spracovaný projekt na vybudovanie centra obce na pozemku vedľa Obecného úradu
- obecné zastupiteľstvo vyslovilo požiadavku na Obecné služby Kocurany s .r.o. ako správcu obecného majetku, aby vykonala terénne úpravy na obecných pozemkoch – jedná sa o pozemky vedľa obecného úradu, kde dochádza pri dažďoch k vyplavovaniu zeminy na štátnu a miestnu komunikáciu
- poslanci OZ odporúčajú starostovi zahájiť verejné obstarávanie v zmysle predloženej projektovej dokumentácie na vybudovanie centra obce

13) Diskusia

Diskusia prebiehala priebežne k jednotlivým bodom rokovania.

14) Schválenie záverov rokovania

Uznesenia boli priebežne schvaľované pri jednotlivých bodoch rokovania.

15) Záver

Zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta obce.

V Kocuranoch 20.6.2012

Zapísal:

Eva Špetková

Overovali:

Roman Šandor

.....

Miroslav Škandík

Závery z rokovania
15. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany,
konaného dňa 20.6.2012

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 324 / 15 / 2012 v ktorom berie na vedomie:

- a) kontrolu plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ
- b) informácie o pokračovaní výstavby bytovky II. etapa
- c) odstúpenie od pridelenia bytov Peter Kravčuk a Lucia Grosová a tiež Anna Lipianská
- d) vyjadrenie hlavného kontrolóra k II. úprave rozpočtu na rok 2012
- e) správu hlavného kontrolóra o činnosti a výsledku kontrol
- f) informácie o pripravovaných kultúrnych a spoločenských podujatiach
- g) informáciu o verejnom stretnutí s občanmi k pozemkovým úpravám dňa 27.6.2012
- h) informáciu o Nemocnici v Bojniciach

Uznesenie č. 325 / 15 / 2012 v ktorom určuje:

- a) zapisovateľku zápisnice zasadnutia OZ Evu Špet'kovú
- b) overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: Roman Šandor a Miroslav Škandík

Uznesenie č. 326 / 15 / 2012 v ktorom schvaľuje:

- a) program rokovania 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany
 - 4) Kontrola uznesení
 - 5) Žiadosti občanov
 - 6) Výstavba bytovky – II. etapa
 - 7) Návrh VZN č. 54 o dotáciách poskytovaných obcou
 - 8) Návrh VZN č. 55 o poskytovaní sociálnej starostlivosti
 - 9) Návrh II. úpravy rozpočtu obce na rok 2012
 - 10) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012
 - 11) Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2012
 - 12) Správa hlavného kontrolóra o činnosti a výsledkoch kontrol
 - 13) Príprava kultúrnych podujatí
 - 14) Rôzne
 - 15) Diskusia
 - 16) Schválenie záverov rokovania
 - 17) Záver
 - b) kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností v prospech obce Kocurany:
 - predmetom prevodu sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Kocurany v podielovom spoluvlastníctve predávajúcich:
 - 1.) Stanislava Vrbasová, rod. meno Majdanová, nar. 19.5.1961
LV č. 953 REGISTRA E
Parc. č. KN 260/1 orná pôda vo výmere 11 m² – v 7/23-ine, parc.č. KN 260/3 orná pôda vo výmere 699 m² a parc. č KN 260/4 orná pôda vo výmere 23 m² – v 7/32-ine
 - 2.) Eva Caklová, rod. meno Majdanová, nar. 24.2.1963
LV č. 953 REGISTRA E
Parc. č. KN 260/1 orná pôda vo výmere 11 m² – v 7/23-ine, parc.č. KN 260/3 orná pôda vo výmere 699 m² a parc. č KN 260/4 orná pôda vo výmere 23 m² – v 7/32-ine
- Kúpna cena stanovená dohodou pre každého predávajúceho je nasledovná:
- 1.) Stanislava Vrbasová – 880,- €
 - 2.) Eva Caklová – 880,- €

- c) dodatok č. 1 k zmluve č. 02/2010 ohľadom prevádzkovania ČOV – II. etapa s p. Liborom Lackovičom z Čerenian
- d) **žiadosti nájomníkov a uchádzačov o byty:**
- ukončenie nájomnej zmluvy p. Romana Šandora na byt č. 190/3
 - pridelenie bytu č. 190/3 pre p. Mariána Štetiara, Kocurany 190/2
 - pridelenie bytu č. 190/2 pre p. Erika Bešornu z Prievidze
 - zaradenie do zoznamu uchádzačov a pridelenie jednoizbového bytu č. 192/3 pre p. Ľubomíra Kováča z Prievidze
 - zaradenie do zoznamu uchádzačov a pridelenie trojizbového bytu č. 192/8 pre p. Pavel Bernát s manž. Martinou Bernátovou, bytom Prievidza
 - zaradenie do zoznamu uchádzačov a pridelenie jednoizbového bytu č. 191/2 pre p. Martin Bílek, bytom Prievidza
- e) zníženie nájomného za mesiac júl 2012 pre nájomníkov druhej bytovky o 30 % z dôvodu užívania bytu od 13.7.2012
- f) schvaľujú zmluvu č. 5720049129 s poisťovňou GENERALI na postenie bytovky Nižovec – II. etapa proti živelným pohromám a vandalizmu v sume 295,- € ročne
- g) VZN č. 54 o dotáciách poskytovaných obcou
- h) VZN č. 55 o poskytovaní sociálnej starostlivosti
- i) II. úpravu rozpočtu obce Kocurany na rok 2012 vo výdavkovej aj v príjmovej časti na sumu 856.257,- €
- j) plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2012
- k) plán zasadnutí OZ na II. polrok 2012: 12.9, 31.10, 12.12. 2012
- l) zmluvu o dielo s p. Lukášom Grešnerom za fotografické služby pre obec vo výške 3.000,- €

Uznesenie č. 327 / 15 / 2012 v ktorom odporúča starostovi obce:

- a) uzatvoriť dodatok k zmluve č. 02/2010 s p. Liborom Lackovičom na technologický servis a prevádzkovanie ČOV k novej bytovke Nižovec – II. etapa
- b) uzatvoriť zmluvu č. 5720049129 na poistenie bytového domu s.č. 191, 192 proti živelným pohromám a vandalizmu na sumu 295,- € ročne
- c) požiadať Obecné služby Kocurany s r.o., ktorá vykonáva správu zvereneného majetku obce, o zabezpečenie terénnych úprav na pozemkoch EKN č. 129, 135/1 a 133/2, aby pri dažďoch nedochádzalo k vyplavovaniu zeminy na štátnu a miestnu komunikáciu
- d) zabezpečiť verejné obstarávanie na centrum obce v zmysle predloženej projektovej dokumentácie

Hlasovanie poslancov	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

V Kocuranoch 20.6. 2012

Zapísal:

Eva Špeťková

Overovali:

Roman Šandor

.....

Miroslav Škandík

Starosta obce:

Ing. Vojtech Čičmanec