Zápisnica z 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 23. 09. 2026

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1) Otvorenie zasadnutia
2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4 Kontrola plnenia uznesení
5) Žiadosti občanov
6) Aktuálny stav a zabezpečenie investičnej činnosti obce
7) Informácia hlavnej kontrolórky
8) Príprava kultúrnych a športových podujatí
9) Rôzne
10) Diskusia
11) Záver

1) Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, počet prítomných poslancov je 4. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronickou poštou.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Adriána Ďureje a za overovateľov zápisnice Ján Škandík a Miroslav Synko.

3) Schválenie programu 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce.
Poslanci program zasadnutia schválili podľa predloženej pozvánky.

4) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie plnenie uznesení.

5) Žiadosti občanov

Jozef Smida, bytom Kocurany č. 191/3 podal žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/3, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.10.2026.
Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 191/3 pre Jozefa Smidu, bytom Kocurany č. 191/3 od 1.11.2026 do 31.10.2029.

6) Aktuálny stav a zabezpečenie investičnej činnosti obce

- **Cykloprístrešok** – investícia v rámci združenia obcí Pravnianskej doliny. Stavenisko je rozrobené, zatiaľ je urobená obruba. Firma čaká na stolárov, pokiaľ vyrobia prístrešok. Pri tejto investícií poslanci schválili Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy, ide o zámennú zmluvu na prevod vlastníckych práv k pozemkom s pánom Jánom Gogom, Lúčky 30/5, Bojnice, kde predmetom zámeny sú nasledujúce nehnuteľnosti:

Dielu č. 104 o výmere 1 m^2 z novovytvorenej parcely CKN č. 1603/2
Dielu č. 105 o výmere 4 m^2 z novovytvorenej parcely CKN č. 1603/3

oba vytvorené z CKN parcely číslo 1603, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1185 m^2, podiel 1/1, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, katastrálne územie Kocurany na LV č. 1139 vo vlastníctve zamieňajúceho Obce Kocurany a parcela registra „C“ parcelné číslo 221/1, druh pozemku záhrada, o výmere 424 m^2, spoluvlastnícky podiel 1/2, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, k. ú. Kocurany na LV č. 101, pričom z tohto spoluvlastníckeho podielu bol vytvorený nový podiel, ktorý je predmetom zámeny vo výmere zodpovedajúcej skutočnej ploche cykloprístrešku. Výmera tohto podielu bude určená na základe geometrického plánu, ktorý dajú vypracovať zmluvné strany a je vo vlastníctve Jána Gogu, Lúčky 30/5, Bojnice.
Starosta navrhol pri tejto príležitosti spraviť z priľahlej starej studne „technickú pamiatku“, ktorá by bola súčasťou cykloprístrešku.

- Výstavba obecného chodníka – dňa 17.9.2026 starosta obce podpísal Zmluvu o Nenávratný finančný príspevok v sume 220.743,- € z MIRRI SR. V tejto súvislosti oslovil projektového manažéra z firmy Rursus vita Družstvo, Nitra v rámci zabezpečenia externého manažmentu, firma ponúkla svoje služby na základe cenovej ponuky v sume 4.000,-- €, čo následne obecné zastupiteľstvo schválilo. Na realizáciu Výstavby chodníka bude vykonané verejné obstarávanie odborne spôsobilou osobou. Poslanci tento návrh schválili. Za stavebný dozor bol navrhnutý Ing. Pavol Dobrotka, z dôvodu viacnásobnej spolupráce a poslanci tento návrh odsúhlasili. Projekt bude manažovaný v zmysle platnej Zmluvy, teda musí byť dokončený a vyúčtovaný do 11/2027.

- Miestna komunikácia k MITANI – starosta informoval, že čakáme na výzvu, ktorá by mala byť vyhlásená v októbri a následne sa chceme uchádzať o finančné zdroje.

- **Autobusový prístrešok** – pri tejto investičnej akcii aktuálne čakáme na podpis zmluvy.

- **Pálffyho náučný chodník** – ešte nie je podpísaná zmluva, prebiehajú súčinnostné úkony.

- IBV – pri tejto investičnej akcií čakáme na zaradenie a schválenie rozšírenia NN siete na Panský lán od Stredoslovenskej distribučnej spoločnosti a.s. Žilina.

7) Informácia hlavnej kontrolórky
Hlavná kontrolórka obce Kocurany oznámila písomne, že k 31. 12. 2026 sa vzdáva funkcie hlavnej kontrolórky obce Kocurany. Z daného dôvodu obecné zastupiteľstvo schválilo vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce a určilo dátum voľby na 9. 12. 2026, pričom uzávierka prihlášok je 25. 11. 2026. Deň nástupu nového hlavného kontrolóra obce bude 1. 1. 2027.
Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch v y h l a s u j e v zmysle § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení voľbu hlavného kontrolóra obce Kocurany

- deň konania voľby hlavného kontrolóra : 11. 12. 2026
- uzávierka prihlášok: 25. 11. 2026
- deň nástupu do práce: 01. 01. 2027
- rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra: úväzok 0,06
- plat podľa § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- hlavný kontrolór musí byť bezúhonný a mať minimálne úplné stredné vzdelanie,
- hlavný kontrolór môže podnikať alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť,
- miesto výkonu práce je obec Kocurany.

Zoznam podmienok a požadovaných dokladov od kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra

- prihláška,
- profesijný životopis,
- osvedčený doklad o vzdelaní – minimálne úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť - výpis z RT, originál nie starší ako 3 mesiace ku dňu podania prihlášky,
- súhlas na spracovanie osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Výhodou bude:

- vzdelanie právnického alebo ekonomického smeru,
- prax v oblasti verejnej správy a kontrolnej činnosti,
- skúška, certifikát kontrolóra vo verejnej správe,
- znalosť právnych predpisov súvisiacich so správou a hospodárením obce,
- užívateľské ovládania PC.

Do voľby hlavného kontrolóra obce nebude zaradený kandidát, ktorý nespĺňa požadované podmienky, predloží neúplné požadované doklady alebo doručí prihlášku po termíne uzávierky.

Prihlášku doručiť alebo zaslať poštou najneskôr 25.11. 2026 na adresu:

Obec Kocurany
Obecný úrad Kocurany č. 105
972 02

8) Príprava kultúrnych a športových podujatí

- **Mesiac úcty k starším** – na kultúrnom podujatí vystúpia deti z MŠ Kocurany a spevácka skupina Hrabovka, zároveň prebehne gratulácia jubilantom a slávnostný zápis do knihy, Termín: 14.10.2026 o 15.00 hod.
- **Šarkaniáda** – podujatie sa uskutoční na lúke nad MŠ. Termín: 18.10.2026 o 15.00 hod.
- **Lampiónový sprievod** – podujatie sa uskutoční so stretnutím v športovom areáli. Termín: 31.10.2026

9) Rôzne

Starosta v bode rôzne informoval:

- o nových stránkach materskej školy a obce, ktoré sú funkčné a postupne sa dopĺňajú
- o zmene termínu konania obecného zastupiteľstva, v piatok 16. 10. 2026 o 17.00 hod.

10) Diskusia

Prebiehala počas rokovania v jednotlivých bodoch rokovania.

11) Záver

Starosta obce zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť.

V Kocuranoch 23.09.2026 Zapísala: .....
Bc. Adriána Ďureje

Overovali: ....
Ján Škandík Miroslav Synko

Závery z rokovania

38. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany zo dňa 23. 09. 2026

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 897 /38 /2026 v ktorom berie na vedomie:

a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, uznesenia boli splnené
b) informácie o investičných akciách a spôsob vykonania verejného obstarávania
c) informáciu o písomnom sa vzdaní funkcie hlavnej kontrolórky k 31.12.2026
d) informácie o pripravovaných kultúrnych podujatiach
e) informácie starostu o zmene termínu rokovania obecného zastupiteľstva dňa 16.10.2026

hlasovanie poslancov: za: 4
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie č. 898 /38/2026 v ktorom určuje:

a) Zapisovateľa na zasadnutí OZ: Bc. Adriána Ďureje
b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ – Ján Škandík, Miroslav Synko

hlasovanie poslancov: za: 4
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie č. 899 /38 /2026 v ktorom schvaľuje:

a) Program rokovania 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 23.09.2026
1) Otvorenie zasadnutia
2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4) Kontrola plnenia uznesení
5) Žiadosti občanov
6) Aktuálny stav a zabezpečenie investičnej činnosti obce
7) Informácia hlavnej kontrolórky
8) Príprava kultúrnych a športových podujatí
9) Rôzne
10) Diskusia
11) Záver

b) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 191/3 pre Jozef Smida, trvale bytom Kocurany 192/3 od 01.11.2026 do 31.10.2029

c) Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy, ide o zámennú zmluvu na prevod vlastníckych práv k pozemkom s pánom Jánom Gogom, Lúčky 30/5, Bojnice, kde predmetom zámeny sú nasledujúce nehnuteľnosti:

Dielu č. 104 o výmere 1 m^2 z novovytvorenej parcely CKN č. 1603/2

Dielu č. 105 o výmere 4 m^2 z novovytvorenej parcely CKN č. 1603/3

oba vytvorené z CKN parcely číslo 1603, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1185 m^2, podiel 1/1, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, katastrálne územie Kocurany na LV č. 1139 vo vlastníctve zamieňajúceho Obce Kocurany a parcela registra „C“ parcelné číslo 221/1, druh pozemku záhrada, o výmere 424 m^2, spoluvlastnícky podiel 1/2, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, k. ú. Kocurany na LV č. 101, pričom z tohto spoluvlastníckeho podielu bol vytvorený nový podiel, ktorý je predmetom zámeny vo výmere zodpovedajúcej skutočnej ploche cyklopríštreška. Výmera tohto podielu bude určená na základe geometrického plánu, ktorý dajú vypracovať zmluvné strany a je vo vlastníctve Jána Gogu, Lúčky 30/5, Bojnice.

d) spoločnosť Rursus vita Družstvo, Nitra v rámci zabezpečenia externého manažmentu, počas Výstavby chodníka v obci Kocurany a komunikáciu s MIRRI za cenu 4.000,-- €

f) poveriť výkonom staveného dozora počas Výstavby chodníka v obci Kocurany – Ing. Pavol Dobrotka, Bojnice

g) vyhlásenie v zmysle § 18a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení voľbu hlavného kontrolóra obce Kocurany

- deň konania voľby hlavného kontrolóra : 11. 12. 2026
- uzávierka prihlášok: 25. 11. 2026
- deň nástupu do práce: 01. 01. 2027
- rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra: úväzok 0,06
- plat podľa § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- hlavný kontrolór musí byť bezúhonný a mať minimálne úplné stredné vzdelanie,
- hlavný kontrolór môže podnikať alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť,
- miesto výkonu práce je obec Kocurany.

Zoznam podmienok a požadovaných dokladov od kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce:

- prihláška,
- profesijný životopis,
- osvedčený doklad o vzdelaní – minimálne úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť - výpis z RT, originál nie starší ako 3 mesiace ku dňu podania prihlášky,
- súhlas na spracovanie osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Výhodou bude:

- vzdelanie právnického alebo ekonomického smeru,
- prax v oblasti verejnej správy a kontrolnej činnosti,
- skúška, certifikát kontrolóra vo verejnej správe,
- znalosť právnych predpisov súvisiacich so správou a hospodárením obce,
- užívateľské ovládania PC.

Do voľby hlavného kontrolóra obce nebude zaradený kandidát, ktorý nespĺňaj požadované podmienky, predloží neúplné požadované doklady alebo doručí prihlášku po termíne uzávierky.

Prihlášku doručiť alebo zaslať poštou najneskôr 25.11. 2026 na adresu:

Obec Kocurany
Obecný úrad Kocurany č. 105
972 02

hlasovanie poslancov:	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

V Kocuranoch 23.09.2026

Zapísala: .....
Bc. Adriána Ďureje

Overovali: .....
Ján Škandík

.....
Miroslav Synko

Starosta obce: .....
Ing. Vojtech Čičmanec