Zmluva o prevádzkovaní pohrebiska v obci Kocurany

uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
a § 17 zákona č. 131/2010 o pohrebníctve
medzi:

Obec: **Kocurany**
Zastúpená: **Ing. Vojtech Čičmanec – starosta obce**
IČO: **00648868**
DIČ: 2021118011
Bankové spojenie: **VÚB a.s. Prievidza**
Číslo bankového účtu: IBAN SK49 0200 0000 0000 1282 8382

a

Prevádzkovateľ pohrebiska: **PARTE s.r.o., Hviezdoslavova č. 9, 971 01 Prievidza**
Zastúpená: Miroslav Mičo, konateľ spoločnosti
IČO: 36 318 809
IČ DPH: SK2020078500
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s., Prievidza
Číslo bankového účtu: IBAN: SK2811110000006616748006, BIC: UNCRSKBX

za nasledovných podmienok:

I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zabezpečenie prevádzkovania pohrebiska v obci Kocurany, ktoré je vo vlastníctve obce Kocurany vrátane jeho súčastí, príslušenstva, chodníkov, verejných priestranstiev v ňom vybudovaných a domu smútku.

II.
Účel zmluvy a určenie rozsahu činnosti

Zmluva je uzatvorená za účelom výkonu podnikateľskej činnosti prevádzkovateľa pohrebiska PARTE s.r.o. Prievidza – prevádzkovanie pohrebísk, poskytovanie kompletných pohrebných a cintorínskych služieb, na ktoré má vydané oprávnenie – koncesiu od 10.05.2001.

Podľa § 17 ods. 3 Zákona č. 131/2010 Z.z. prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa:

a) vykopanie hrobu a zasypanie hrobu
b) vykonávanie exhumácie
c) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska
d) správu pohrebiska
e) správu domu smútku
f) údržbu verejných priestranstiev, chodníkov, komunikácie a zelene na pohrebisku

Prevádzkovanie pohrebiska na požiadanie obstarávateľa pohrebu ďalej zahŕňa:

g) vybavenie pohrebov vrátane všetkých dokladov, potrebných k pohrebu
h) predaj rakiev, vencov a iných smútočných potrieb
i) výkon a organizácia pohrebov
j) prevoz zosnulých v rámci SR a EÚ
k) úpravu a obliekanie zosnulých
l) poradenskú činnosť, súvisiacu s pohrebom
m) zabezpečenie reprodukovanej a živej hudby
n) návrh a tlač parte
o) zabezpečenie karu
p) úprava a údržba hrobu
q) zabezpečenie kompletných kamenárskych a stavebných prác
r) úprava, údržba a konzervácia hrobov

Obec Kocurany ako účastník zmluvy v súvislosti s výkonom činnosti prevádzkovania pohrebiska má voľné kapacity, ponecháva si vo svojej kompetencii prevádzkovanie činnosti pod písmenom:
c) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska
e) správu domu smútku
f) údržbu verejných priestranstiev, chodníkov, komunikácie a zelene na pohrebisku

Ostatné činnosti pri prevádzkovaní pohrebiska sa zaväzuje vykonávať prevádzkovateľ.
Obec nesie plnú zodpovednosť za výkon činností, ktoré sú uvedené v predchádzajúcom odseku písm.c), e), f), najmä s poukazom na dodržiavanie zákona, vrátane prípadných nárokov na úhradu škody.
V prípade potreby je obec oprávnená objednať si za odplatu výkon činností, ktoré zabezpečuje sama a prevádzkovateľ je povinný tieto činnosti vykonať po vzájomnej dohode a odsúhlasení odplaty.

III.
Právo kontroly

V nadväznosti na čl. II. tejto zmluvy o rozdelení kompetencii pri výkone činnosti prevádzkovania pohrebiska sa zmluvné strany dohodli na tom, že správca má právo kontrolovať vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska a správu pohrebiska a obec je povinná mu túto evidenciu ku kontrole poskytnúť.

IV.
Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

V.
Odplata za prevádzkovanie a iné náklady

1. Vykonávanie prevádzkovania pohrebiska sa zriaďuje podľa dohovoru zmluvných strán bezplatne. Prevádzkovateľ má právo na príjmy za činnosti, ktoré bude vykonávať v súvislosti s poskytovaním cintorínskych a pohrebných služieb a iných činností s tým súvisiacich. Náklady za odber elektrickej energie a vody, znáša obec. Taktiež náklady za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho a drobného stavebného odpadu znáša obec, ktorá zároveň bude poberať príjmy z nájmu hrobových miest a ostatné príjmy, ktoré súvisia s činnosťou, ktorú si ponechala vo svojej kompetencii.
2. Prevádzkovateľ je oprávnený upraviť ceny služieb po vzájomnej dohode s obcou a schválení obecným zastupiteľstvom.

VI.
Povinnosti obce

1. Zaväzuje sa udržiavať pohrebisko pokosené a komunikácie riadne udržiavané a čisté.
2. Preberá zodpovednosť za protipožiarnu ochranu predmetu správy.
3. Zaväzuje sa udržiavať vstup na cintorín a chodníky.
4. Zaväzuje sa zaistiť opílenie konárov, ak ohrozujú hroby, resp. hrobové miesta.
5. Zaväzuje sa viesť predpísanú agendu o hrobových miestach.
6 Zaväzuje sa umožniť prevádzkovateľovi uzatvárať bezodplatné zmluvy s tretími osobami na vykonávanie stavebných činností (kryty, obruby, chodníky, pomníky, úprava hrobových miest...atď).

VII.
Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje umožniť kontrolu pracovníkom obce za účelom zistenia dodržiavania tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ sa zaväzuje poskytovať pre obec služby s pochovávaním zosnulých.
3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje umožniť obci vstup do cintorína za účelom vykonávania stavebnej činnosti.
4. Cenníky za cintorínske služby po dohode s prevádzkovateľom schvaľuje obec.
5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje poskytovať pre obec služby spojené s dôstojným pochovávaním bezdomovcov a a tieto faktúrovať obci po vopred odsúhlasenej cene.

VIII.
Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že túto zmluvu možno ukončiť dohodou k určitému termínu, alebo výpoveďou v prípade závažného porušenia tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Za závažné porušenie podmienok tejto zmluvy na strane obce sa považuje porušenie čl. III. a čl.VI. a akékoľvek porušenie zákona č. 131/2010 Z.z. a prevádzkového poriadku.
3. Za závažné porušenie podmienok tejto zmluvy na strane prevádzkovateľa pohrebiska sa považuje porušenie povinnosti uložených v čl. VII. Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska a akékoľvek porušenie zákona č. 131/2010 Z.z. a prevádzkového poriadku.
4. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Výpoveď musí byť urobená v písomnej forme. Táto výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane a začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej strane.

IX.
Doručovanie

Zmluvné strany sa ďalej dohodli na nasledovnom náhradnom spôsobe doručovania všetkých písomností, odosielaných v súvislosti s touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy: ak sa prostredníctvom pošty nepodarí doručiť písomnosť zaslanú doporučene s doručenkou druhej zmluvnej strane na adresu zapísanú v tejto zmluve alebo naposledy oznámenej druhej strane ako adresu pre doručovanie písomností, považuje sa pre účely tejto zmluvy deň vrátenia nedoručenej písomnosti odosielajúcej strane za deň jej doručenia a to i v prípade, keď sa adresát o jej doručovaní nedozvedel.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola napísaná podľa vôle jej účastníkov, nimi prečítaná, schválená obecným zastupiteľstvom Kocurany dňa 13.5.2015 uznesením číslo 434/5/2015 písm.h) a na znak súhlasu podpísaná štatutárnymi zástupcami v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží obec Kocurany a dve vyhotovenia spoločnosť PARTE s.r.o. Prievidza.
2. Táto zmluva sa môže meniť len písomnými dodatkami, ktoré budú očíslované a podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

V Kocuranoch, dňa 27.5.2015

.....	.....
Obec Kocurany	PARTE s.r.o.
Ing. Vojtech Čičmanec	zast. Miroslavom Mičom