

Zápisnica z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 10.09.2025

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

PROGRAM:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Kontrola plnenia uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Aktuálny stav investičných zámerov obce
- 7) Návrh VZN č.106/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Kocurany
- 8) Návrh VZN č.107/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Kocurany
- 9) Príprava kultúrnych podujatí
- 10) Rôzne
- 11) Diskusia
- 12) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, počet prítomných poslancov je 5. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronickou poštou.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Natália Andrea Pustajová a za overovateľov zápisnice schválení Ján Škandík, Miroslav Šemrinec.

3) Schválenie programu 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce.

Starosta upozornil na chybu v písaní, kde v bode 8 je nesprávne uvedené VZN č.106/2025, správne má byť VZN č.107/2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia.

4) Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie plnenie uznesení.

5) Prerokovanie žiadostí

Anton Kopecký a Klaudia Penteková, bytom Kocurany č. 189 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/3, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 13.10.2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 189/3 pre pána Antona Kopeckého a pani Klaudiu Pentekovú, bytom Kocurany č. 189 od 1.11.2025 do 31.10.2028.

Na obecný úrad podal žiadosť o pridelenie dvojizbového nájomného bytu pán Ivan Nagy, trvale bytom J. Jesenského 707/19, 971 01 Prievidza.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zaradenie do zoznamu uchádzačov o dvojizbový nájomný byt pána Ivana Nagyho, trvale bytom J. Jesenského 707/19, 971 01 Prievidza.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili pridelenie dvojizbového nájomného bytu číslo 191/1 pre pána Ivana Nagyho, trvale bytom J. Jesenského 707/19, 971 01 Prievidza od 1.10.2025 do 30.9.2028.

6) Aktuálny stav investičných zámerov obce

Obecný chodník – riešime tretiu výzvu na súčinnosť pred podpisom zmluvy. Žiadosť o NFP je podaná od 3.2.2025. Uskutočnilo sa stretnutie na MIRRI za účasti projektovej manažérky, vedúceho metodika, právničky z MIRRI a za obec starosta a advokát JUDr. Gabriel Olšovský. Konzultovali sme požiadavky MIRRI.

- Problém s platnosťou stavebného povolenia na chodník z roku 2015, ktoré podľa stavbárky Ing. V. Richterovej nestratilo platnosť a v roku 2024 bola predĺžená aj doba realizácie diela, realizácia nepokračovala, nakoľko nebola obci schválená dotácia od PPA, zrušená zmluva s firmou, ktorá vyhrala verejnú súťaž
- zapísané ťarchy na listoch vlastníctva vlastníkov podielov nehnuteľností, na ktorých sa má realizovať Obecný chodník Kocurany sme vysvetlili, že nesprávne zapísané mená na katastri nehnuteľností sú formalitou, identifikuje ich dátum narodenia, exekučné konania sú ošetrené súhlasom od jednotlivých exekútorov, ktorí dali súhlas veriteľom s podpisom zmluvy o výpožičke na výstavbu chodníka, MIRRI požaduje výmaz alebo min. súhlas aj bánk, v prospech ktorých je zapísaná ťarcha za hypotéky, SLSP už dala súhlas, čakáme na vyjadrenie Tatra banky a.s.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie o stave príprav výstavby Obecného chodníka.

IBV – projektant pán Rastislav Krčmárik dokončuje projektovú dokumentáciu, po odovzdaní sa začne proces k vydaniu územného a stavebného povolenia.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie o stave príprav výstavby IBV Kocurany.

Debarierizácia obecného úradu – dotácia 6 400,-€, starosta informoval, že po predložení cenových ponúk na samootváraateľné automatické dvere boli objednané exteriérové a interiérové dvere v sume 9.600,- € bez DPH. Zároveň sa bude realizovať nájazdová rampa v zmysle projektu. Dotácia nebude postačovať, a preto je pripravená zmena rozpočtu obce s dofinancovaním z vlastných zdrojov v sume 6.620,- €.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie pripravenosť Debarierizácie obecného úradu.

Vyúčtovanie cezhraničného projektu – starosta informoval, že nemôže podpisovať dokumenty aj ako starosta aj ako konateľ spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o., preto pri cezhraničnom projekte bude za obec podpisovať doklady zástupca starostu pán Ján Škandík.

Autobusový prístrešok

Na prístrešok je už hotová kompletná projektová dokumentácia. Obec Bystričany nám to vyfakturovala v sume 906,25 €. Momentálne je podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok, po podpise Zmluvy o NFP bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa stavby, ktorý všetky autobusové prístrešky bude montovať.

Poslanci obecné zastupiteľstvo schvaľujú z rozpočtu obce zabezpečenie spolufinancovania a vykonanie všetkých potrebných úkonov k projektu „Rekonštrukcia autobusových zastávok a zlepšenie bezpečnosti v oblasti verejnej osobnej dopravy v Strategicko – plánovacom regióne Prievidza“, výška nákladov projektu: 985 000 eur, kód žiadosti o nenávratný finančný príspevok: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR a spoluúčasť z vlastných zdrojov obce vo výške 0,- eur.

Zároveň obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: Rekonštrukcia autobusových zastávok a zlepšenie bezpečnosti v oblasti verejnej osobnej dopravy v Strategicko-plánovacom regióne Prievidza, Kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR - Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce,
- zabezpečenie potrebných finančných zdrojov a mechanizmov na pokrytie nákladov na prevádzku a údržbu v prípade projektu, ktorý zahŕňa investície do infraštruktúry alebo produktívne investície, aby zabezpečil ich finančnú udržateľnosť (článok 73 ods. 2 písm. d) nariadenia o spoločných ustanoveniach,
- zabezpečenie financovania projektu aj počas celej doby projektu/udržateľnosti projektu.

Cykloprístrešok

Bude financovaný pod Združením pravnianskej doliny. Naša spoluúčasť na projekte je podľa výšky nákladov v sume 2.832 €. Cykloprístrešok bude postavený oproti Kocur pubu na parcele č. 221/1, vlastníkom parcely je Anton Briatka, Ján Goga a Štefan Ďureje, preto je potrebné s vlastníkmi parcely podpísať zmluvu o výpožičke.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú zmluvu o výpožičke bezodplatne za účelom budovania cykloprístrešku.

Pálffyho náučný chodník

Podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok. Tento projekt zastrešuje združenie Magura-Strážov. V rámci žiadosti obec Kocurany má alokáciu v sume 58 300,-€ z toho je v pláne vybudovať amfiteáter v športovom areáli, prístrešok na námestí, kompletná ozvučovací technika do amfiteátra a svetelný nápis na námestie a mobiliár. Je potrebné uzatvoriť nájomnú zmluvu so Združením Magura-Strážov v znení, že parcely na ktorých budú postavené stavby dávame združeniu do bezplatného prenájmu. Jedná sa o parcely CKN parcela č.546/1, 545/2 a EKN parcely č.129, 133/2, 135/1.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájomnú zmluvu so združením Magura-Strážov.

Slovak Parcel Service

Spoločnosť chce v obci umiestniť balíkomat, ktorý by zaberá plochu 1m². Poslali návrh nájomnej zmluvy podľa § 663 Občianskeho zákonníka s ročným prenájomom 1,-€.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú nájomnú zmluvu so Slovak Parcel Service pre postavenie balíkomatu v obci Kocurany.

7) VZN č.106/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Kocurany

Na úradnej tabuli obce, na CUET a internetovej stránke obce bol dňa 8.8.2025 zverejnený návrh VZN č. 106/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Kocurany. Lehota na predloženie pripomienok k návrhu uplynula 20.8.2025, neboli doručené žiadne pripomienky.

Všeobecné záväzné nariadenie č. 106/2025:

- a) definuje poplatok za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania
- b) upravuje náležitosti oznámenia prevádzkovateľov malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- c) ukladá výšku, spôsob vyrubovania a platenia poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania
- d) vyčleňuje prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktorým sa poplatok nebude vyrubovať

Poslanci obecného zastupiteľstva sa uzniesli trojpäťtinovou väčšinou hlasov na schválení VZN č.106/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Kocurany.

8) VZN č.107/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Kocurany

Na úradnej tabuli obce, na CUET a internetovej stránke obce bol dňa 8.8.2025 zverejnený návrh VZN č. 107/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Kocurany. Lehota na predloženie pripomienok k návrhu uplynula 20.8.2025, neboli doručené žiadne pripomienky.

Všeobecné záväzné nariadenie č. 107/2025:

Určuje sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa uzniesli trojpäťtinovou väčšinou hlasov na schválení VZN č.107/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Kocurany.

9) Príprava kultúrnych podujatí

September – Vyhodnotenie súťaže -Moja záhradka - môj dom 2025 - zrušené

Návrh na novú súťaž - **O najkrajšiu vianočnú výzdobu**

Poslanci OZ schvaľujú súťaž o najkrajšiu vianočnú výzdobu.

Október – 15.10 2025 o 15.00 h - Stretnutie s dôchodcami - Mesiac úcty k starším a prijatie jubilantov – v programe vystúpia deti z MŠ a Erika Danišová z Martina.

19.10.2025 15.00 h - Púšťanie šarkanov – lúka nad škôlkou

November

1.11.2025 - Lampiónový sprievod

December – naplánovaný je Mikuláš a vianočné trhy. Starosta navrhol výrobu obecných šálok na vianočné trhy 2026.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili výrobu obecných šálok na vianočné trhy.

10) Rôzne

Starosta predložil návrh na zdigitalizovanie Kroník obce a rôznych zápisníc v archíve, v cene za 0,40 € za jeden sken A2.

Poslanci schvaľujú digitalizáciu kroník obce Kocurany.

11) Diskusia

Prebiehala počas jednotlivých bodov rokovania.

12) Záver

Starosta obce zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť.

V Kocuranoch 10.9.2025

Zapísala:

Natália Andrea Pustajová

Overovali:

Ján Škandík,

.....

Miroslav Šemrinec

Závery z rokovania

29. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany zo dňa 10.9.2025

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 862 /29 /2025 v ktorom berie na vedomie:

- a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, uznesenia boli splnené
- b) žiadosti Anton Kopecký a Klaudia Penteková, bytom Kocurany č. 189 o opakované pridelenie bytu a Ivana Nagyho, trvale bytom J. Jesenského 707/19, 971 01 Prievidza o pridelenie dvojizbového nájomného bytu
- c) informácie o stave investičných zámerov obce
- d) informácie o pripravovaných kultúrnych podujatiach

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie č. 863 /29/2025 v ktorom určuje:

- a) Zapisovateľa na zasadnutí OZ: Natália Andrea Pustajová
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ – Ján Škandík, Miroslav Šemrinec

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie č. 864 /29 /2025 v ktorom schvaľuje:

- a) Program rokovania 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 10.9.2025
 - 1) Otvorenie zasadnutia
 - 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - 4) Kontrola plnenia uznesení
 - 5) Žiadosti občanov
 - 6) Aktuálny stav investičných zámerov obce
 - 7) Návrh VZN č.106/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Kocurany
 - 8) Návrh VZN č.106/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Kocurany
 - 9) Príprava kultúrnych podujatí
 - 10) Rôzne
 - 11) Diskusia
 - 12) Záver
- b) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 189/3 pre Antona Kopeckého a Klaudiu Pentekovú trvale bytom Kocurany 189/3 od 14.10.2025 do 31.10.2028
- c) schválili zaradenie do zoznamu uchádzačov o dvojizbový nájomný byt pána Ivana Nagyho, trvale bytom J. Jesenského 707/19, 971 01 Prievidza
- d) pridelenie dvojizbového nájomného bytu číslo 191/1 pre Ivana Nagyho, trvale bytom J. Jesenského 707/19, 971 01 Prievidza od 1.10.2025 do 30.9.2028
- e) Z rozpočtu obce zabezpečenie spolufinancovania a vykonanie všetkých potrebných úkonov k projektu „Rekonštrukcia autobusových zastávok a zlepšenie bezpečnosti v oblasti verejnej osobnej dopravy v Strategicko – plánovacom regióne Prievidza“, výška nákladov projektu: 985 000 eur, kód žiadosti o nenávratný finančný príspevok: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR a spoluúčasť z vlastných zdrojov obce vo výške 0,- eur

f) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: Rekonštrukcia autobusových zastávok a zlepšenie bezpečnosti v oblasti verejnej osobnej dopravy v Strategicko-plánovacom regióne Prievidza, Kód výzvy: PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR - Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce,
- zabezpečenie potrebných finančných zdrojov a mechanizmov na pokrytie nákladov na prevádzku a údržbu v prípade projektu, ktorý zahŕňa investície do infraštruktúry alebo produktívne investície, aby zabezpečil ich finančnú udržateľnosť (článok 73 ods. 2 písm. d) nariadenia o spoločných ustanoveniach,

- zabezpečenie financovania projektu aj počas celej doby projektu/udržateľnosti projektu.

g) zmluvu o výpožičke bezodplatne za účelom budovania cykloprístrešku, na parcele č. 221/1, ktorej vlastníkom je Anton Briatka, Kocurany č.144 a Ján Goga, Lúčka 1245/30, Bojnice

h) uzatvorenie bezodplatnej nájomnej zmluvy so združením Magura-Strážov pri projekte Pálffyho náučného chodníka na parcely CKN č.546/1, 545/2 a EKN č.129, 133/2, 135/1.

i) uzatvorenie nájomnej zmluvy na 1 m² so Slovak Parcel Service pre umiestnenie balíkomatu podľa § 663 Občianskeho zákonníka s ročným prenájomom 1,-€ na parcele EKN č. 197.

j) zaradenie do plánu kultúrnych činností súťaž o najkrajšiu vianočnú výzdobu v obci

k) zdigitalizovanie Kroník obce a rôznych zápisníc v archíve, v cene za 0,40 € za jeden sken A2

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomný:	0

b) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch sa uznieslo na schválení:

Všeobecne záväzného nariadenia obce Kocurany číslo **106/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Kocurany** pod číslom **865 /29 /2025**.

Schválené trojpäťtinovou väčšinou hlasov.

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomný:	0

Všeobecne záväzného nariadenia obce Kocurany číslo **107/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Kocurany** pod číslom **866 /29 /2025**.

Schválené trojpäťtinovou väčšinou hlasov.

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomný:	0

V Kocuranoch 10.9.2025

Zapísala:

Natália Andrea Pustajová

Overovali:

Ján Škandík,

.....

Miroslav Šemrinec

Starosta obce:

Ing. Vojtech Čičmanec