

## **Zápisnica z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 16.04.2025**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

### **PROGRAM:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Kontrola plnenia uznesení
- 5) Prerokovanie žiadostí
- 6) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2024
- 7) Investičná činnosť obce a cezhraničná spolupráca
- 8) Informácia o konaní valného zhromaždenia Obecné služby Kocurany s.r.o.
- 9) Schválenie audítora za rok 2024
- 10) Príprava kultúrnych a športových podujatí
- 11) Rôzne
- 12) Diskusia
- 13) Záver

**1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, počet prítomných poslancov je 5. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronickou poštou.**

### **2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Natália Andrea Pustajová a za overovateľov zápisnice Miroslav Šemrinec a Zdenko Bránik.

### **3) Schválenie programu 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia.

### **4) Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie plnenie uznesení.

### **5) Prerokovanie žiadostí**

Jarmila Iliášová, bytom Kocurany č. 192/4 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 192/4, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.8.2025

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 192/4 pre Jarmilu Iliášovú, bytom Kocurany č. 192/4 od 1.9.2025 do 31.8.2028.

Marián Štetiar bytom Kocurany č. 190/3 podal žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/3, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2025

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 190/3 pre Mariána Šetiara, bytom Kocurany č. 190/3 od 1.7.2025 do 30.6.2028.

Peter Benko, Lucia Benková bytom Kocurany č. 189/4 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/4, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 189/4 pre Petra Benka a Luciu Benkovú, bytom Kocurany č. 189/4 od 1.7.2025 do 30.6.2028.

Viliam Škandík, Emília škandíková obaja bytom Kocurany č. 190/1 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/1, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 190/1 pre Viliama Škandíka a Emíliu Škandíkovú obaja bytom Kocurany č. 190/1 od 1.7.2025 do 30.6.2028.

Miroslav Synko, Alena Synková obaja bytom Kocurany č. 189/7 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/7, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 189/74 pre Miroslava Symka a Alenu Synkovú obaja bytom Kocurany č. 189/7 od 1.7.2025 do 30.6.2028.

Katarína Grácová, bytom Kocurany č. 189/1 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/1, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2025

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 189/1 pre Katarínu Grácovú, bytom Kocurany č. 189/1 od 1.7.2025 do 30.6.2028.

## **6)Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2024**

Starosta predložil a oboznámil poslancov s obsahom zápisu do kroniky obce Kocurany za rok 2024, ktorý pripravila kronikárka obce pani Adriana Ďureje.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zápis do kroniky obce Kocurany za rok 2024.

## **7) Investičná činnosť obce a cezhraničná spolupráca**

**Cezhraničný projekt** – „Súzvuk kultúr: Kocurany a Lukoveček spájajú komunity“ – na projekte sa intenzívne pracuje, postupne sa dáva dokopy programová štruktúra, brožúra, výstava. V týždni od 12. do 18. mája sa budú predmety od našich umelcov zhromažďovať na obecnom úrade a potom od 19. mája do konca mája sa bude výstava inštalovať, oslovená na pomoc pri organizácii bola p. Viera Rečková, p. Lucia Benková, p. Adriana Ďureje, p. Radka Tarabčíková aj s pánom Milanom Tarabčíkom, ktorý bude robiť spoločnú brožúru obce Kocurany a obce Lukoveček. V rámci projektu bude nakúpený výstavný systém na zavesenie obrazov, ozvučenie pevné aj mobilné, projektor a elektrické plátno. Stretnutie obcí sa uskutoční 7.–8. júna. Prvá časť programu bude v galérii obce, kde budú vystavené predmety od umelcov z Kocurian a Lukovečka. Potom sa program presunie do kultúrneho domu kde by za obec Lukoveček vystúpil divadelný súbor "Spolu" a spevácky zbor, za obec Kocurany by vystúpila ženská spevácka skupina "Hrabovka" a deti z materskej školy. V nedeľu 8.6. 2025 sa ešte naplánuje program s obedom. Poslanci schválili poveriť nákupom a prípravou podujatia Obecné služby Kocurany s.r.o.

**IBV výstavba** – starosta informoval poslancov o pokračovaní projektu. Projektant p. Krčmárik naprojektuje chodník, cestu, elektrické prípojky a kanalizáciu aj dažďovú aj splaškovú, bolo k tomu potrebné dať spraviť geologický prieskum

**Vianočný betlehem** –starosta dohodne termín prevzatia betlehemu.

**Autobusový prístrešok** - projekt je v procese.

**Cyklo-prístrešok** – je objednané zameranie polohopis a výškopis, rieši sa zmluva o výpožičke s p. Jánom Gogom.a Antonom Briatkom.

**Pálffyho náučný chodník** – starosta informoval poslancov o pokračovaní projektu Pálffyho náučný chodník.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o investičných činnostiach obce a informácie o cezhraničnej spolupráci.

**Výstavba chodníka obce Kocurany** – Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bola schválená, starosta informoval poslancov že sa pripravuje verejné obstarávanie na budovanie chodníka po obci. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o projekte a schvaľuje povinné spolufinancovanie minimálne v sume 17.659,44 € a zároveň finančné prostriedky na financovanie neoprávnených výdavkov z rezervného fondu obce

## **8) Informácia o konaní valného zhromaždenia Obecné služby Kocurany s.r.o.**

V januári starosta informoval OZ, že vzhľadom na to že boli v dozornej rade ľudia, ktorý už nie sú ani poslancami ani v zamestnaneckom pomere, po konzultácii s právnikom sa zrušila dozorná rada v rámci zakladateľskej listiny. Konalo sa valné zhromaždenie kde už bol konateľom a jediným spoločníkom Ing. Vojtech Čičmanec ako starosta obce, konalo sa 9.4.2025 o 14:00. V rámci valného zhromaždenia bolo schválenie riadnej inventúrnej účtovnej závierky za rok 2024.

Poslanci berú na vedomie informáciu o konaní valného zhromaždenia 9.4.2025.

## **9)Schválenie audítora za rok 2024**

Starosta predniesol návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2024.

Poslanci schválili návrh na overenie účtovnej závierky za rok 2024 a zmluvu za služby poskytnuté a vykonané audítorom Ing. Marián FAŠKO PhD, audítor SKAU, číslo licencie 242, so sídlom: Cesta k vodojemu 500/20, 010 03 ŽILINA IČO: 361 89 46, IČ DPH: SK1022443301 v sume 1 900€ /vrátane DPH/.

## **10) Príprava kultúrnych a športových podujatí**

Plán kultúrnych podujatí na najbližšie dva mesiace vyzerá nasledovne:

- 25.4.2025 – koštovka destilátov
- 26.4.2025 – stavenie mája – začiatok 18:00, o program sa postará folklórny súbor Vtáčnik
- 10.5.2025 – výstup na Maguru
- 11.5.2025 - Deň matiek
- 17.5.2025 – vychádzka do prírody so Šutovcami
- 1.6.2025 – MDD

Poslanci berú na vedomie priebeh a prípravu kultúrnych a športových podujatí.

## **9) Rôzne**

Starosta informoval poslancov o konci viazanosti úveru 120 000,-€ na Materskú školu. Úver bol zafixovaný s úrokom 0,35%. Dostali sme ponuku od SLSP, ostáva nám istina približne 63 000,-€ . Ponuka je teda taká že vieme zafixovať úver znovu do konca splácania ale s úrokom 2,65% alebo môžeme ísť na ročný euribor plus marža 0,35%. K dnešnému dňu bol euribor 12 mesačný 2,1% a k tomu keď sa pripočíta marža je to 2,506%.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje fixačný úrok na 5 rokov 2,65% zároveň schvaľuje využiť voľné finančné zdroje na terminovaný vklad v rámci bežného účtu v slovenskej sporiteľni.

## **10) Diskusia**

Prebiehala počas jednotlivých bodov rokovania.

## **11) Záver**

Starosta obce zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť.

V Kocuranoch 16.04.2025

Zapísala: .....

Natália Andrea Pustajová

Overovali: .....

Miroslav Šemrinec

.....

Zdenek Bránik

**Závery z rokovania**  
**25. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany zo dňa 16.04.2025**

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

---

**Uznesenie č. 849/25/2025 v ktorom berie na vedomie:**

- a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, uznesenia boli splnené
- b) informácie o investičných činnostiach obce Kocurany a informácie o cezhraničnej spolupráci
- c) informáciu o konaní valného zhromaždenia Obecné služby Kocurany s.r.o dňa 9.4.2025
- d) informácie o podujatiach z plánu kultúrnych a športových podujatí

|                           |   |
|---------------------------|---|
| hlasovanie poslancov: za: | 5 |
| proti:                    | 0 |
| zdržali sa:               | 0 |
| neprítomný:               | 0 |

**Uznesenie č. 850/25 /2025 v ktorom určuje:**

- a) Zapisovateľa na zasadnutí OZ: Natália Andrea Pustajová
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ – Miroslav Šemrinec a Zdenek Bránik

|                           |   |
|---------------------------|---|
| hlasovanie poslancov: za: | 5 |
| proti:                    | 0 |
| zdržali sa:               | 0 |
| neprítomný:               | 0 |

**Uznesenie č. 851 /25 /2025 v ktorom schvaľuje:**

- a) Program rokovania 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 16.04.2025
  - 1) Otvorenie zasadnutia
  - 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
  - 4) Kontrola plnenia uznesení
  - 5) Prerokovanie žiadostí
  - 6) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2024
  - 7) Investičná činnosť obce a cezhraničná spolupráca
  - 8) Informácia o konaní valného zhromaždenia Obecné služby Kocurany s.r.o.
  - 9) Schválenie audítora za rok 2024
  - 10)Príprava kultúrnych a športových podujatí
  - 11) Rôzne
  - 12) Diskusia
  - 13) Záver
- b) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 192/4 pre Jarmilu Iliašovú, trvale bytom Kocurany 192/4 od 1.8.2025 do 31.8.2028.
- c) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 190/3 pre Mariána Štetiaru, trvale bytom Kocurany 190/3 od 1.7.2025 do 30.6.2028

- d) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 189/4 pre Petra Benka a Luciu Benkovú, trvale bytom Kocurany 189/4 od 1.7.2025 do 30.6.2028
- e) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 190/1 pre Viliama Škandíka a Emíliu Škandíkovú, trvale bytom Kocurany 190/ od 1.7.2025 do 30.6.2028
- f) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 189/7 pre Miroslava Synka a Alenu Synkovú, trvale bytom Kocurany 189/7 od 1.7.2025 do 30.6.2028
- g) opakované pridelenie nájomného bytu číslo 189/1 pre Katarínu Grácovú, trvale bytom Kocurany 189/1 od 1.7.2025 do 30.6.2028
- h) zápis do kroniky obce Kocurany za rok 2024
- i) v rámci projektu „Výstavba chodníka v obci Kocurany“ povinné spolufinancovanie minimálne v sume 17.659,44 € a zároveň finančné prostriedky na financovanie neoprávnených výdavkov z rezervného fondu obce
- j) poveriť nákupom a prípravou podujatia „Súzvuk kultúr: Kocurany a Lukoveček spájajú komunity" spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o.
- k) audítora na overenie účtovnej závierky za rok 2024 - Ing. Marián FAŠKO PhD, audítor SKAU, číslo licencie 242, so sídlom: Cesta k vodojemu 500/20, 010 03 ŽILINA IČO: 361 89 46, IČ DPH: SK1022443301 v sume 1 900€ /vrátane DPH/.
- l) pri úvere 120 000,-€ na Materskú školu uzavretie dodatku č. 1 k úverovej zmluve zo SLSP a.s. Bratislava a to fix úrokovej sadzby na 5 rokov vo výške 2,65%
- m) využitie voľných finančných zdrojov presunom na terminovaný vklad v rámci podúčtu bežného účtu v Slovenskej sporiteľni.

|                           |   |
|---------------------------|---|
| hlasovanie poslancov: za: | 5 |
| proti:                    | 0 |
| zdržali sa:               | 0 |
| neprítomný:               | 0 |

V Kocuranoch 16.04.2025

Zapísala: .....  
Natália Andrea Pustajová

Overovali: .....  
Miroslav Šemrinec

.....  
Zdenek Bánik

Starosta obce: .....  
Ing. Vojtech Čičmanec