

Zápisnica z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 18.10.2023

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

PROGRAM:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Príprava rozpočtu a VZN na rok 2024
- 7) Plán kultúrnych podujatí na ďalšie obdobie
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

1)) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, počet prítomných poslancov je 5. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronickou poštou.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Mgr. Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice p. Miroslav Synko a p. Miroslav Šemrinec.

3) Schválenie programu 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia.

4) Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie plnenie uznesení.

5) Žiadosti občanov

- na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer odpredaja pozemkov: odpredaj podielov pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a to - pozemky EKN parc. č. 99/1, parc. č. 100, parc. č. 100/1 v prospech Anastázia Klincová, bytom Kocurany č. 41. Vzhľadom k tomu, že na parcelách boli viacerí podieloví spoluvlastníci, je potrebné v zmysle Občianskeho zákonníka, všetkých spoluvlastníkov osloviť s ponukou na odkúpenie v rámci predkupného práva. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informáciu o oslovení podielových spoluvlastníkov na predávaných parcelách vo veci predkupného práva k nehnuteľnosti.

- žiadosť pána Vladimíra Vanka a Silvie Vankovej, bytom Kocurany č. 190/4, ktorí požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/4, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 3.12.2023. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 190/4 pre pána Vladimíra Vanka a Silviu Vankovú, bytom Kocurany č. 190/4 od 04.12.2023 03.12.2026.

6) Príprava rozpočtu a VZN na rok 2024

Starosta obce oboznámil poslancov s finančnými vyhlídkami samospráv na rok 2024.

Obec bude musieť pri zostavovaní rozpočtu na rok 2024 zvažovať rôzne vstupy výdajov a reálne sa pokúsiť zadefinovať príjmovú časť rozpočtu. Do roku 2024 je predpoklad príjmu z podielových daní naplánovaný na 205tis. EUR.

Očakávané príjmy obce v roku 2024:

- podielové dane: 205tis EUR
- miestne dane: 25tis EUR
- poplatok TKO: 13tis EUR

Najväčšie výdavkové položky predstavujú náklady na chod obecného úradu a materskej školy. Pri súčasnej úrovni podielových daní nie je pokrytá mesačná výdavková časť obce, čo je v mínus cca. 2000,- €. Ďalšou výzvou pre rok 2024 je zvládnutie zmien, ktoré prináša legislatíva v oblasti separovania odpadu a skládkovania odpadu. Poplatok za uloženie 1 tony odpadu na skládku je navrhované na úrovni 90,- až 120,- EUR/t uloženého odpadu. Takýto nárast poplatku prinesie so sebou nutnosť opätovne navýšiť aj miestny poplatok za TKO pre poplatníkov. Toto riešenie však berieme ako krajné. Od roku 2024 je povinnosť materiálovo-biologickej úpravy odpadu. Zástupcovia ZMOSu rokujú o možnosti a zároveň nutnosti odloženia tejto povinnosti, na ktorú samosprávy nie sú pripravené minimálne o jeden rok. Rezervné fondy obcí sa mínajú na prevádzkové výdavky od obdobia 2021.

M. Synko, poslanec OZ – takže momentálne siaha obec každý mesiac do rezerv?

Ing. V. Čičmanec, starosta obce – pri súčasnej výške podielových daní ktoré dostávame, áno. V roku 2023 ešte samosprávy očakávajú dotáciu na vykrytie zvýšených nákladov na energie, pre nás vo výške 4.837,- €. Momentálne zúčtovávame a predkladáme všetky potrebné prílohy na PPA a budeme očakávať refundáciu projektu Rekonštrukcia náučného chodníka stanovište č. 2 Nižovec v sume viac ako 13 tisíc €. V prípade, že poplatok za uloženie odpadu pôjde tak radikálne nahor, bude obec podľa zákona musieť poplatok za TKO zvýšiť, nakoľko náklady na túto službu musí obec financovať z príjmov od občanov za TKO.

Ing. K. Topol'ská, kontrolórka obce - prípadné úpravy sadzieb môžu byť aj vzhľadom na výšku a enormný nárast inflácie. Navýšenie jednotlivých sadzieb môže minimálne kopírovať aj mieru inflácie pre rok 2024.

Výpadky vo financovaní zo strany štátu a zároveň zvyšovanie jednotlivých poplatkov, ktoré samosprávy musia zvládnuť, musíme zohľadniť pri zostavovaní rozpočtu pre rok 2024

Doplnkové riešenie môže byť aj zavedenie poplatku z rozvoja podľa zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmetom poplatku z rozvoja je stavba uvedená v právoplatnom stavebnom povolení, oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby. Základom poplatku je výmera podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v m². Sadzba poplatku za rozvoj je od 3,- eur do 35,- eur za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Vypracujeme návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj a tento bude predložený na najbližšom zasadnutí.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o finančnej pomoci obciam v roku 2023 a o možnostiach pri zostavovaní rozpočtu na rok 2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informáciu o príprave VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Kocurany.

7) Plán kultúrnych podujatí na ďalšie obdobie

Starosta poďakoval poslancom a zároveň aj kultúrnej komisii, za pomoc pri príprave posedenia pre dôchodcov a zápis jubilantov do pamätnej knihy obce. Akcia bola dôstojná, program aj darčeky sa účastníkom páčili.

V piatok 20.10.2023 bude verejné stretnutie s občanmi obce a zároveň aj prezentácia spoločnosti Ecoproduct ohľadom fotovoltaických systémov a k tomu viazanej štátnej pomoci.

V nedeľu 22.10.2023 je naplánovaná šarkaniáda a slávnostné otvorenie a odovzdanie detského ihriska RODINKA. Drobné občerstvenie bude pripravované v priestoroch novej budovy, kde je plne vybavená kuchynka. V prípade nepriaznivého počasia sa akcia konať nebude.

V stredu 1.11.2023 lampiónový sprievod – farebné lampióny sú kúpené, svetielka a kahančeky sú z minulého roku. Alternatívna trasa sprievodu by mohla byť zo športového areálu na detské ihrisko.

V závere roka 2023 budeme organizovať Mikuláša a Vianočné trhy. Starosta vyzval poslancov ku kreatívnym návrhom a inovácií zaužívaných akcií.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o plánovaných kultúrnych akciách.

8) Rôzne

- Starosta informoval poslancov o pripravovanom regionálnom projekte RICKO. Nakoľko sa jedná o regionálny projekt, jednotlivé fázy projektu majú svoje tempo. Celý projekt je o obehovej ekonomike. Realizácia by mala prebehnúť na pozemkoch HPB a.s. Z viacerých pohľadov je projekt pre hornú Nitru potrebný – využitie bývalých pozemkov, kde prebiehala ťažba a spracovanie uhlia, nové pracovné príležitosti a v neposlednom rade „odpadová samostatnosť regiónu“. Budeme schopní si sami spracovať nami vyprodukované množstvo odpadu.

- Starosta informoval poslancov o spustení novej webovej stránky obce a možnosti stiahnuť si aplikáciu obce aj do mobilu - Infoúrad. Prostredníctvom aplikácie budú občania informovaní o dianí v obci priamo vo svojom mobilnom telefóne.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o pripravovanom regionálnom projekte RICKO a informácie o spustení novej www stránky obce.

- V roku 2018 zoberalo obecné zastupiteľstvo na vedomie uznesením č. 562/40/2018 informáciu o pridelení hasičského protipovodňového vozíka. Vozík bol zapožičaný obci bezodplatne. V roku 2023 je možnosť prostredníctvom darovacej zmluvy previesť vozík do vlastníctva obce. Dokumenty a doklady k prevodu doručiť vlastníckych práv je potrebné doručiť KR HZ v Prievidzi v mesiaci október 2023.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili Darovaciu zmluvu č. KRHZ-TN-VO-246-086/2023 s Ministerstvom vnútra SR o bezodplatnom prevode vlastníckych práv k protipovodňovému vozíku.

9) Diskusia

Prebehla priamo pri jednotlivých bodoch rokovania.

10) Záver

Starosta obce zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť.

V Kocuranoch 18.10.2023

Zapísal:

Mgr. Vladimíra Beňadiková

Overovali:

Miroslav Synko

.....

Miroslav Šemrinec

Závery z rokovania

9. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany zo dňa 18.10.2023

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 792/9/2023 v ktorom berie na vedomie:

- a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, uznesenia boli splnené
- b) informáciu o oslovení podielových spoluvlastníkov na predávaných parcelách pani Anastázií Klincovej, bytom Kocurany č.41 vo veci predkupného práva k nehnuteľnosti
- c) informácie o finančnej pomoci obciam v roku 2023 a o možnostiach pri zostavovaní rozpočtu na rok 2024
- d) informáciu o príprave VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Kocurany
- e) informácie o plánovaných podujatiach, stretnutiach a kultúrnych akciách
- f) informácie o pripravovanom regionálnom projekte RICKO
- g) informácie o spustení novej www stránky obce - INFOÚRAD.

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie č. 793/9/2023 v ktorom určuje:

- a) Zapisovateľku zápisnice zasadnutí OZ: Mgr. Vladimíru Beňadiková
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: p. Miroslav Synko, p. Miroslav Šemrinec

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie č. 794 / 9 /2023 v ktorom schvaľuje:

- a) Program rokovania 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 18.10.2023
 - 4) Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
 - 5) Žiadosti občanov
 - 6) Príprava rozpočtu a VZN na rok 2024
 - 7) Plán kultúrnych podujatí na ďalšie obdobie
 - 8) Rôzne
 - 9) Diskusia
 - 10) Záver

- b) opakované pridelenie bytu č. 190/4 pre pána Vladimíra Vanka a Silviu Vankovú, bytom Kocurany č. 190/4 od 04.12.2023 do 03.12.2026
- c) darovaciu zmluvu č. KRHZ-TN-VO-246-086/2023 s Ministerstvom vnútra SR o bezodplatnom prevode vlastníckych práv k protipovodňovému vozíku.

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomný: 0

V Kocuranoch 18.10.2023

Zapísal:
Mgr. Vladimíra Beňadiková

Overovali:
Miroslav Synko

.....
Miroslav Šemrinec

Starosta obce:
Ing. Vojtech Čičmanec