

**Zápisnica z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch  
konaného dňa 23.3.2022**

Počet prítomných poslancov podľa prezenčnej listiny, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

**PROGRAM na 37. zasadnutie obecného zastupiteľstva:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Informácie o činnosti obce
- 7) Výsledok hospodárenia Obecné služby Kocurany s.r.o.
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Úvodom požiadal prítomných, aby si ponechali na tvári respirátor. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva 5. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronickou poštou.

**2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice p. Peter Ďureje a p. Miroslav Šemrinec.

**3) Schválenie programu 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili navrhovaný program bez zmeny.

**4) Kontrola uznesení.**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenie č. 726/ 36/2022 - zostáva v trvaní. Ostatné uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie plnenie uznesení.

**5) Žiadosti občanov**

- Žiadosť občianskeho združenia Gitara hrou, Kocurany 168, 972 02, IČO: 54329701 – žiadosť o súhlasné stanovisko obce Kocurany k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy Gitarová akadémia do siete škôl a školských zariadení SR. Riaditeľka O.z. Gitara hrou Mgr. Zuzana Boriková DiS.art., trvale bytom Kocurany 168, sa obrátila na obec so žiadosťou o súhlas obce podľa §16 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. Zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý je potrebný pre zápis ZUŠ do siete škôl a školských zariadení. ZUŠ by fungovala v priestoroch novovybudovanej Galérie, Kocurany č. 111. Zároveň žiada o návrh zmluvy o nájme priestorov v budove Galérie Kocurany, kde by prebiehala hudobná výuka. Nájomnú zmluvu je potrebné priložiť k žiadosti o zápis ZUŠ do siete škôl a školských zariadení. Výška nájmu bola navrhnutá na 1,- €/mes.

Počas vykurovacej sezóny môže obec podľa potreby dofakturovať spotrebu energií v prenajatom priestore.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie žiadosť OZ Gitara hrou o súhlasné stanovisko obce a žiadosť o prenájom priestorov na adrese Kocurany č. 111 – priestor malej zasadačky.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú súhlasné stanovisko obce podľa §16 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. Zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej Gitarová akadémia do siete škôl a školských zariadení SR.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú nájomnú zmluvu s OZ Gitara hrou, v zastúpení Mgr. Zuzanou Borikovou, DiS.art. na nebytový priestor malej zasadačky na adrese Kocurany č. 111., s výškou mesačného nájomného 1,- €/mesačne, s možnosťou refakturácie spotreby energií v prenajatom priestore.

Poslanci obecného zastupiteľstva splnomocňujú starostu obce k podpisu zmluvy s OZ Gitara hrou na prenájom nebytového priestoru na adrese Kocurany č. 111. Výška mesačného nájomu 1,- €, s možnosťou refakturácie spotrebovaných energií v prenajatých priestoroch.

- žiadosť z Okresného súdu Prievidza na návrh kandidáta na funkciu prísediaceho na súde pre funkčné obdobie 2022-2026 z nášho obvodu. Záujem prejavila naša občianka PhDr. Juliana Martinková, trvale bytom Kocurany 28.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú PhDr. Julianu Martinkovú ako kandidátku na funkciu prísediaceho na súde z nášho obvodu pre funkčné obdobie 2022-2026 .

- žiadosť pána Petra Skalu, bytom Kocurany č. 191/2, ktorý požiadal o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/2, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.3.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú opakované pridelenie bytu č. 191/2 pre pána Petra Skalu, bytom Kocurany č. 191/2 od 1.4.2022 do 31.3.2025.

- žiadosť pána Patrika Jakála, a pani Petry Adámikovej, bytom Kocurany č. 189, ktorí požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/2, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.3.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú opakované pridelenie bytu č. 189/2 pre pána Patrika Jakála a pani Petru Adámikovú, bytom Kocurany č. 189/2 od 1.4.2022 do 31.3.2025.

- žiadosť pani Evy Horváthovej, bytom Kocurany č. 189, ktorá požiadala o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/6, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.3.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú opakované pridelenie bytu č. 189/6 pre pani Evu Horváthovú, bytom Kocurany č. 189/6 od 1.4.2022 do 31.3.2025.

- žiadosť o skončenie pracovného pomeru dohodou od pani Silvie Grajciarovej k 30.4.2022. Starosta obce informoval o podanej žiadosti o skončenie pracovného pomeru dohodou zo strany pani Silvie Grajciarovej. Obec predmetnej žiadosti vyhovie a pracovný pomer bude ukončený dohodou zo strany zamestnanca k 30.4.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie žiadosť o skončenie pracovného pomeru dohodou od pani Silvie Grajciarovej k 30.4.2022

- žiadosť pána Júliusa Csitáriho, bytom Kocurany č. 191/1, ktorý požiadal o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/1, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.4.2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú opakované pridelenie bytu č. 191/1 pre Július Csitári, bytom Kocurany č. 191/1 od 1.5.2022 do 30.4.2025.

## **6) Informácie o činnosti obce**

Starosta obce informoval poslancov a činnostiach spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. – sociálny integračný podnik. V súčasnosti má spoločnosť dvoch zamestnancov a čerpá podporné prostriedky na čiastočnú refundáciu miezd týchto zamestnancov. V súčasnej dobe spoločnosť realizuje celkovú rekonštrukciu priestoru posilňovne v budove obecného úradu /omietky, maľovka, polozenie novej podlahy/. Zároveň sa začalo s čistiacimi a udržiavacími prácami na novom cintoríne – kosenie, oprava podhládov na budove domu smútku. V pláne je aj úprava areálu ihriska – oprava lavičiek, nátery konštrukcií a pod.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o činnosti spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o., sociálny integračný podnik.

Dňa 22.3.2022 prebehla kolaudácia Materskej školy Kocurany, Kocurany č. 111. Týmto bola skolaudovaná celá stavba. Starosta obce navrhol zaradenie skolaudovanej stavby SO-01 Materská škola v celkovej cene obstarania 289.061,64 € a SO-02 Miestna komunikácia v celkovej cene obstarania 79.089,76 € do majetku obce dňom kolaudácie jednotlivých druhov majetku.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú zaradenie stavby SO-01 Materská škola v celkovej cene obstarania 289.061,64 € a SO-02 Miestna komunikácia v celkovej cene obstarania 79.089,76 € do majetku obce dňom kolaudácie jednotlivých druhov investícií.

Starosta informoval poslancov OZ o verejnom obstarávaní na realizáciu Detského ihriska pri materskej škôlke v zmysle projektu výstavby detských inkluzívnych ihrísk RODINKA a jeho rozpočtu. Oslovených bolo 6 dodávateľov. Do súťaže sa zapojili dodávatelia: Kliský Jozef, Veľké Lovce, Veríme v zábavu s.r.o. Trenčín, Crew s.r.o. Bratislava. Cenovú ponuku predložil Kliský Jozef v sume 25.096,51 € (bez terénnych úprav) a Crew s.r.o. Bratislava v sume 67.177,20 € vrátane terénnych úprav. Vzhľadom na neakceptovateľné cenové ponuky sa obstarávateľ rozhodol súťaž zrušiť. Obec realizáciou výstavby Detského ihriska RODINKA poverí spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o., sociálny podnik, ktorá predložila cenovú ponuku na zhotovenie detského ihriska vrátane terénnych úprav v sume 33.748,00 €.

V rámci výstavby bude potrebné zabezpečiť aj oplotenie detského ihriska, čo predstavuje ďalšiu, nevyčíslenú investíciu v roku 2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o verejnom obstarávaní.

Poslanci schvaľujú zadanie realizácie Detského ihriska RODINKA spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o., sociálny podnik, v zmysle predloženej cenovej ponuky na zhotovenie detského ihriska vrátane terénnych úprav v sume 33.748,00 €.

Pán Miloš Perniš, bytom Kocurany č.156 požiadal o súčinnosť pri budovaní spevnenej cesty k jeho farme na parcele č. 1600/2, ktorej vlastníkom je obec Kocurany. Materiál na cestu betónové panely, štrk a iné prefabrikáty zabezpečí žiadateľ a zemné práce Obec Kocurany.

Spevnenie komunikácie prispeje k zlepšeniu zjazdnosti a hlavne sa obmedzí znečisťovanie komunikácie vedľa materskej školy až po obecný úrad. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zámer spevnenia poľnej cesty smerom k poľnohospodárskej farme na parcele č. 1600/2 v k.ú. obce Kocurany. Realizácia terénnych prác bude objednaná u spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o.

### **7) Výsledok hospodárenia Obecné služby Kocurany s.r.o.**

Správu o hospodárení spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. za rok 2021 predniesol konateľ Ing. Vojtech Čičmanec. Spoločnosť vykonávala výkon správy zvereného obecného majetku. Plnila svoje záväzky voči Stredoslovenskej energetike, a.s. za dodávky zemného plynu a za dodávky elektrickej energie do spravovaných objektov, celkové náklady boli v sume 6.065,67 €.

V roku 2021 spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. realizovala pre obec na základe zmluvy o dielo č.01/2020 stavbu So-01 – Materská škola, požiarňa zbrojnica a múzeum Kocurany, v roku 2021 bola realizovaná výstavba v sume 227.868,86 €.

Spoločnosť k 31.12.2021 zamestnáva dvoch zamestnancov a plnila si všetky povinnosti voči daňovému úradu a to hlavne pri podávaní daňového priznania k dani z motorových vozidiel, podaní daňového priznania k DPH a daňového priznania k dani z príjmov právnickej osoby. Správu a výkon účtovnej agendy zabezpečuje spoločnosť DT servis s.r.o. Prievidza.

Hospodársky výsledok spoločnosti bol pred zdanením zisk vo výške 18 693,31 €.

Spoločnosť ako sociálny podnik využila možnosť úľavy na dani a čistý hospodársky výsledok spoločnosti po zdanení je zisk 18 693,31 €.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú hospodársky výsledok - zisk vo výške 18 693,31€.

Hospodársky výsledok spoločnosti rozdeľujú:

Na tvorbu zákonného rezervného fondu v sume:	457,57 €.
Na pokrytie straty minulých rokov	2 581,52 €.
Na ostatné fondy	15 654,22 €.

Suma úľavy na dani bola vo výške 3.970,27 €.

### **8) Rôzne**

- Komisii na ochranu verejného záujmu pri OZ Kocurany starosta obce dňa 22.3.2022 v zmysle zákona 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov predložil svoje majetkové priznanie.

Poslanci berú na vedomie informáciu o predložení majetkového priznania Komisii na ochranu verejného záujmu pri OZ Kocurany

- Na obecný úrad doručil žiadosť p. Miloš Rudinský. Žiada o vydanie do užívania cca 200m2 rovinatého pozemku, pri vode s možnosťou prístupu autom za účelom chovu včiel.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie žiadosť p. Miloš Rudinského.

- pán Miloš Perniš, SHR požiadal o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kocurany zapísané na LV č.1139 a 1283, celkom o výmere 173.141 m<sup>2</sup> za účelom obhospodarovania. Zmluva sa uzatvára na od 1.5.2022 na dobu neurčitú, s možnosťou výpovede vždy k 31.3. kalendárneho roka, doručení min. 6 mesiacov vopred. Cena prenájmu schválená na sumu 100,- €/ha.

- Starosta obce navrhol aktualizovať plán kultúry pre rok 2022. Najbližšie kultúrne akcie:
- a) Stavanie mája – tradičné stavenie mája v sobotu 30.4.2022, k spresneniu organizačných pokynov bude pracovné stretnutie členov kultúrnej komisie 27.4. 2022
  - b) Koštovka destilátov – termín konania 7.5.2022
  - c) Výstup na Maguru – termín konania 7.5.2022
  - d) Vychádzka do prírody - spoločná akcia s obcou Šútovce, Diviaky n. Nitricou Banky a Máčov – termín konania 14.5.2022

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie aktualizáciu kultúrneho plánu na rok 2022 - dňa 1.4.2022 príde do obce návšteva z družobnej obce Lukoveček. Starosta požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o účasť a pomoc pri prípravách.

- Starosta informoval o prebiehajúcich kontrolách zo strany štátnych inštitúcií, ktoré aktuálne prebiehajú.

a) v 12-tom týždni sa uskutočnila následnú kontrolu okresných hasičov, ktorí sa zamerali na kontrolu odstránenia skôr zistených nedostatkov. Kontrola prebehla úspešne, nedostatky boli zo strany obce odstránené.

b) v tom istom týždni bola kontrola aj zo Štátneho archívu Ministerstva vnútra SR, zameraná na spôsob a vedenie archívu a registratúry na obecnom úrade. Kontrola prebehla bez vážnejších porušení a zápisov.

c) dňa 22.3.2022 bola ukončená kolaudácia MŠ Kocurany a vydané kolaudačné rozhodnutie. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o činnostiach prebiehajúcich v aktuálnom období na obecnom úrade.

## 9) Diskusia

Diskusia prebehla priamo pri jednotlivých bodoch rokovania.

## 10) Záver

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 23.3.2022

Zapísala: .....  
Mgr. Vladimíra Beňadiková

Overovali: .....  
Peter Ďureje

.....  
Miroslav Šemrinec

## Závery z rokovania

### 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 23.3.2022

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

**Uznesenie č. 728/ 37/2022 v ktorom berie na vedomie:**

- a) Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, Uznesenie č. 726/ 36/2022 zostáva v trvaní, ostatné uznesenia boli splnené.
- b) Žiadosť OZ Gitara hrou o súhlasné stanovisko obce podľa §16 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. Zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a žiadosť o prenájom priestorov na adrese Kocurany č. 111 – priestor malej zasadačky.
- c) Žiadosť o skončenie pracovného pomeru dohodou od pani Silvie Grajciarovej k 30.4.2022.
- d) Informácie o súčasnej a plánovanej činnosti spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o., sociálny integračný podnik.
- e) Informácie o verejnom obstarávaní detského ihriska Rodinka.
- f) Predloženie majetkového priznania Komisii na ochranu verejného záujmu pri OZ Kocurany zo strany starostu obce Ing. Vojtecha Čičmanca.
- g) Žiadosť pána Miloša Rudinského o vyčlenenie pozemku na chov včiel.
- h) Aktualizáciu plánu kultúrnych a športových podujatí na rok 2022
- i) Informácie o činnostiach prebiehajúcich na obecnom úrade a výsledkoch kontrol zo strany štátnych orgánov.

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

**Uznesenie č. 729/ 37/2022 v ktorom určuje:**

- a) Zapisovateľku zápisnice zasadnutia OZ: p. Vladimíru Beňadiková
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: p. Petra Ďureje a p. Miroslava Šemrinca

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

**Uznesenie č. 730/ 37/2022 v ktorom schvaľuje:**

- a) Program rokovania 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 23.3.2022
  - 4. Kontrola uznesení
  - 5. Žiadosti občanov
  - 6. Informácie o činnosti obce
  - 7. Výsledok hospodárenia Obecné služby Kocurany s.r.o.
  - 8. Rôzne
  - 9. Diskusia
  - 10. Záver

- b)** Súhlasné stanovisko obce podľa §16 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. Zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej Gitarová akadémia do siete škôl a školských zariadení SR.
- c)** Nájomnú zmluvu s OZ Gitara hrou, v zastúpení Mgr. Zuzanou Borikovou, DiS.art. na nebytový priestor zasadačky na adrese Kocurany č. 111., s výškou mesačného nájomného 1,- €/mesačne, s možnosťou fakturácie spotreby energií v prenajatom priestore.
- d)** PhDr. Julianu Martinkovú ako kandidátku na funkciu prísediaceho na Okresnom súde v Prievidzi pre funkčné obdobie 2022-2026 .
- e)** Opakované pridelenie bytu č. 191/2 pre pána Petra Skalu, bytom Kocurany č. 191/2 od 1.4.2022 do 31.3.2025.
- f)** Opakované pridelenie bytu č. 189/2 pre pána Patrika Jakála a pani Petry Adámikovej, bytom Kocurany č. 189/2 od 1.4.2022 do 31.3.2025.
- g)** Opakované pridelenie bytu č. 189/6 pre pani Evu Horváthovú, bytom Kocurany č. 189/6 od 1.4.2022 do 31.3.2025.
- h)** Opakované pridelenie bytu č. 191/1 pre Július Csitári, bytom Kocurany č. 191/1 od 1.5.2022 do 30.4.2025.
- i)** Zaradenie stavby SO-01 Materská škola v celkovej cene obstarania 289.061,64 € a SO-02 Miestna komunikácia v celkovej cene obstarania 79.089,76 € do majetku obce dňom kolaudácie jednotlivých druhov investícií.
- j)** Zadanie realizácie Detského ihriska RODINKA spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o., sociálny podnik, v zmysle predloženej cenovej ponuky na zhotovenie detského ihriska vrátane terénnych úprav v sume 33.748,00 €.
- k)** Zámer spevnenia poľnej cesty smerom k poľnohospodárskej farme na parcele č. 1600/2 v k.ú. obce Kocurany a realizácia terénnych prác objednať u spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o.
- l)** Hospodársky výsledok spoločnosti Obecné služby Kocurany - zisk vo výške 18 693,31€.  
Hospodársky výsledok spoločnosti rozdeľujú:
- |  |              |
|--|--------------|
| Na tvorbu zákonného rezervného fondu v sume: | 457,57 €.    |
| Na pokrytie straty minulých rokov            | 2 581,52 €.  |
| Na ostatné fondy                             | 15 654,22 €. |
- m)** pre Miloš Perniš, SHR opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kocurany zapísané na LV č.1139 a 1283, celkom o výmere 173.141 m<sup>2</sup> za účelom obhospodarovania. Zmluva sa uzatvára od 1.5.2022 na dobu neurčitú, s možnosťou výpovede vždy k 31.3. kalendárneho roka, doručení min. 6 mesiacov vopred. Cena prenájmu v sume 100,- €/ha.

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

**Uznesenie č. 731/37/2022 v ktorom splnomocňuje:**

a) starostu obce k podpisu zmluvy s OZ Gitara hrou na prenájom nebytového priestoru na adrese Kocurany č. 111. Výška mesačného nájmu 1,- €, s možnosťou refakturácie spotrebovaných energií v prenajatých priestoroch.

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

V Kocuranoch 23.3. 2022

Zapísala:

.....  
Mgr. Vladimíra Beňadiková

Overovali: .....  
Peter Ďureje

.....  
Miroslav Šemrinc

Starosta obce: .....  
Ing. Vojtech Čičmanec