

O b e c Kocurany
972 02 Kocurany 105

Podacie číslo obce: 143/46/2022

Kocurany 24.2.2022

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa: 28.2.2022

Zvesená dňa:

Meno, podpis a pečiatka

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania o využití územia a umiestnení stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ **Ján Goga, Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice**, zastúpený Advokátskou kanceláriou OLŠOVSKÝ, spol. s r. o., G. Švéniho 6. 971 01 Prievidza podal dňa 24.2.2022 na stavebnom úrade obci Kocurany

- a) návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia v projektovej dokumentácii označený pod názvom **“Terénne úpravy“**, v katastrálnom území **Kocurany**,
- b) návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v projektovej dokumentácii označenej pod názvom **“Prístupová komunikácia a parkovacie plochy“**,

v katastrálnom území **Kocurany**, na pozemkoch reg. C-KN parc.č. **204, 205/1, 206/1, 207/1, 208/1, 220/1, 221/1, 223/1, 224/1, 225/1, 226/1, 227/1, E-KN 64, 65/1.**

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o využívaní územia a umiestnení stavby.

Obec Kocurany ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 36 ods.1 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 18.3.2022 o 11,30 h
so stretnutím na Obecnom úrade v Kocuranoch.
972 02 Kocurany 105

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Kocurany, v stránkových dni. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na

vyššie uvedenom úrade najneskôr na ústnom pojednávaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. **Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednania veci, má sa za to, že umiestnením stavby a využitím územia súhlasia bez pripomienok.** V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak v určenej dotknutý orgán štátnej správy svoje stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámia, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebník najneskôr na ústne pojednávanie predloží:

a) *chýbajúce záväzné stanoviská dotknutých orgánov (Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Slovak Telekom, a.s., Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Okresný úrad Prievidza – pozemkový a lesný odbor, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (k pripojeniu účelovej komunikácie na komunikáciu III/1776) (§ 3 ods. 3 písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona),*

Ing. Vojtech Čičmanec
starosta obce Kocurany

Oznámenie sa doručí účastníkom konania v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou:

1. Ján Goga, Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice, zastúpený Advokátskou kanceláriou OLŠOVSKÝ, spol. s r. o., G. Švéniho 0/6. 971 01 Prievidza
2. Ján Bránik, 972 02 Opatovce nad Nitrou 505
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava (správca pre: Pavlína Šemrincová, Pavlína Dúbravková, Štefan Ďureje)
4. Ján Dúbravka, Energetikov 205/44, 971 01 Prievidza
5. Daniela Slámová, 972 02 Kocurany 90
6. Peter Vrbata, Košovská cesta 63/2, 971 01 Prievidza
7. Mária Vrbatová, Košovská cesta 63/2, 971 01 Prievidza
8. Paulína Hraňová – verejná vyhláška
9. Milan Ďureje, Tichá 630/7, 949 01 Nitra

10. Eva Šándorová, 972 02 Kocurany 126
11. Eva Bočincová, Svätoplukova 1745/10, Bánovce nad Bebravou
12. Jarmila Bieliková, 972 02 Opatovce nad Nitrou 146
13. Zdenek Bielik, Nová 583/26, 972 41 Koš
14. Jana Žemberová, J. M. Hurbana 828/5, 971 01 Prievidza
15. Oľka Mazáňová, 972 02 Kocurany 167
16. Lukáš Kurbel, Malookružná 33/4, 971 01 Prievidza
17. Ivan Kurbel, Malookružná 33/4, 971 01 Prievidza
18. Ľudmila Horváthová, Nad terasami 499/18, 971 01 Prievidza
19. Július Škandík, Urbánkova 916/11, 971 01 Prievidza
20. Angelika Čičmancová, 972 26 Džín 27
21. Monika Alchusová, 972 02 Kocurany 80
22. Milan Valek, Mostná 718/57, 972 51 Handlová
23. Jozef Hraňo – verejná vyhláška
24. Peter Ďureje, 972 02 Kocurany 76
25. Ján Kliniec, Hôrky 66, 972 31 Ráztočno

Oznámenie sa doručí dotknutým orgánom:

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
- Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
- SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
- KPÚ Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2
- OR HaZZ v Prievidza, Vápenická 4
- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kocurany a internetovej stránke obce Kocurany www.kocurany.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.