

## **Zápisnica z 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 26.1.2022**

Počet prítomných poslancov podľa prezenčnej listiny, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

### **PROGRAM na 35. zasadnutie obecného zastupiteľstva:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Prerokovanie žiadostí
- 6) Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2
- 7) Aktuálna činnosť v samospráve
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Úvodom požiadal prítomných, aby si ponechali na tvári respirátor, prípadne nasadili pripravené rukavice a dodržiavali pripravené sedenie s rozstupmi. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva 4. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronickou poštou.

### **2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice p. Peter Ďureje a p. Zdenek Bránik.

### **3) Schválenie programu 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili navrhovaný program bez zmeny.

### **4) Kontrola uznesení.**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie plnenie uznesení.

### **5) Prerokovanie žiadostí**

- na obecný úrad doručili žiadosť o ukončenie doby platnosti nájomnej zmluvy k termínu 31.1.2022 na byt č. 190/8 pani Mgr. Martina Liptáková a p. Michal Lipták, trvale bytom Kocurany 190

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie žiadosť pani Mgr. Martiny Liptákovovej a p. Michala Liptáka o ukončenie platnosti nájomnej zmluvy k termínu 31.1.2022 na byt č. 190/8.

- na obecný úrad dňa 15.11.2017 podali žiadosť o pridelenie 3 izbového nájomného bytu pán Jakub Jagdwirth a pani Bibiána Jagdwirthová, trvale bytom Kocurany 191/9

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú zaradenie do zoznamu uchádzačov o 3 izbový byt pána Jakuba Jagdwirtha a pani Bibiánu Jagdwirthovú, trvale bytom Kocurany 191/9

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú pridelenie 3 izbového bytu číslo 190/8 pre pána Jakuba Jagdwirtha a pani Bibiánu Jagdwirthovú trvale bytom Kocurany 191/9 od 1.2.2022 do 31.01.2025.

- na obecný úrad dňa 15.7.2021 podali žiadosť o pridelenie 2 izbového nájomného bytu pán Erik Solnik, trvale bytom Družby 684/11, Nedožery-Brezany a slečna Kristína Brániková, trvale bytom Kocurany 24.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú zaradenie do zoznamu uchádzačov o 2 izbový nájomný byt pána Erika Solnika, trvale bytom Družby 684/11, Nedožery-Brezany a slečnu Kristínu Bránikovú, trvale bytom Kocurany 24.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú pridelenie 2 izbového nájomného bytu pánovi Erikovi Solnikovi, trvale bytom Družby 684/11, Nedožery-Brezany a slečne Kristíne Bránikovej, trvale bytom Kocurany 24 od 1.2.2022 do 31.01.2025.

## **6) Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2**

Obec v roku 2021 podala žiadosť o dotáciu na spracovanie Územno-plánovacej dokumentácie obce Kocurany na Ministerstvo dopravy a výstavby SR. Podaná žiadosť nebola z dôvodu nedostatku dotačných finančných prostriedkov schválená. Z tohto dôvodu má obec zámer podať žiadosť o dotáciu na spracovanie ÚPD obce Kocurany aj v roku 2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú podanie žiadosti o dotáciu na zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2.

Poslanci obecného zastupiteľstva súhlasia so záväzkom obce, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Kocurany zmeny a doplnky č. 2“ potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Poslanci obecného zastupiteľstva odporúčajú starostovi obce podať žiadosť na poskytnutie dotácie na spracovanie „Územného plánu obce Kocurany doplnok č.2“, v zmysle zákona č.226/2012 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v čo najkratšom termíne v príslušnom roku 2022.

Obec eviduje zo žiadosti ohľadom zmien v územnom pláne obce Kocurany. Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2 chce obec finančne riešiť prostredníctvom podania žiadosti na Ministerstvo dopravy a výstavby SR o dotáciu na tento účel, nakoľko v súčasnej dobe nie je schopná ich finančne zabezpečiť z vlastných zdrojov. Celý proces zmien a doplnkov ÚPD č.2 bude zabezpečovať odborne spôsobilá osoba.

## **7) Aktuálna činnosť v samospráve**

- Starosta oboznámil poslancov s informáciou, že spoločnosť LUX servis s.r.o. Prievidza, ktorá dodávateľským spôsobom zabezpečuje upratovacie služby v nájomných bytových domoch sa stáva platcom DPH od 1.2.2022. Výkon správy obecného majetku zabezpečuje spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o., a preto bude od 1.2.2022 upratovacie služby zabezpečovať spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. – sociálny integračný podnik . Cena služby ostáva nezmenená a bude 200,- € s DPH.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú zabezpečovanie upratovacích služieb v roku 2022 spoločnosťou Obecné služby Kocurany s.r.o.–sociálny integračný podnik v cene 200,- € s DPH

- Starosta obce oboznámil poslancov s predbežnou účtovnou závierkou spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. k 31.12.2021. Predbežný HV za rok 2021 je kladný. Sociálny podnik má možnosť využiť dosiahnutý zisk na socializáciu ako napríklad investície do zlepšenia pracovného prostredia, do pracovných pomôcok, strojového alebo iného vybavenia podniku. V rámci tejto možnosti spoločnosť zakúpila traktor – kosačku v sume: 3.314,74 €. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o predbežnej účtovnej závierke spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. k 31.12.2021.

- Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že Ing. Jozef Adamkovič, ktorý obci poskytoval audítorské služby, zrušil svoju audítorskú licenciu k 31.12.2021. Obec účtovnú závierku musí mať overenú audítorom. Cenovú ponuku poslala spoločnosť NB Consult s.r.o. Banská Bystrica vo výške 1.440,- € s DPH za výkon auditu obce za rok 2021.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú spoločnosť NB Consult s.r.o. Banská Bystrica na výkon auditu obce za rok 2021 v sume 1.440,- € s DPH a splnomocňujú starostu obce k podpisu zmluvy so spoločnosťou NB Consult s.r.o. Banská Bystrica.

## **8) Rôzne**

- Kultúrna akcia v najbližšom termíne podľa plánu kultúrnych a športových podujatí na rok 2022 sú Fašiangy v sobotu 26.2.2022. Realizácia kultúrnej akcie bude podľa aktuálnej pandemickej situácie. Koštovku destilátov – termín akcie sa posúva na mesiace marec-apríl 2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o kultúrnych podujatiach.

- Poslanec p. Peter Ďureje informoval o činnosti DHZ Kocurany. Prebieha výber členského a zároveň členovia povinne absolvujú zdravotné prehliadky. DHZ Kocurany bolo aj pre rok 2022 zaradená do kategórie „C“. Účelová dotácia vo výške 1.400,- EUR bude použitá na zakúpenie ďalšej výbavy pre členov. V prvom polroku 2022 bude požiarňa zbrojnica presťahovaná do nových priestorov, bude zakúpené aj regálové vybavenie.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o DHZ Kocurany.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú doplnenie povinnej výbavy pre členov DHZ Kocurany s použitím aj účelovej dotácie.

- Starosta oboznámil poslancov o návrhu na post preventinára požiarnej ochrany obce a to pracovníka BOZPO Prievidza p. Patrik Jakál, trvale bytom Kocurany 189/2, ktorý je na túto funkciu odborne spôsobilý. Ako vedúci kontrolnej skupiny na vykonávanie preventívnych protipožiarňových kontrol je schválený p. Peter Ďureje., trvale byt.om Kocurany č. 76.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú p. Patrika Jakála, trvale bytom Kocurany 189/2 za preventinára požiarnej ochrany obce.

- Obec Kocurany vstupuje ako člen do Občianskeho združenia Za Kocurany. Výška členského príspevku pre právnickú osobu je podľa Stanov združenia vo výške 200,- EUR.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili vstup obce do Občianskeho združenia Za Kocurany a úhradu členského príspevku v sume 200,- €.

## **9) Diskusia**

Diskusia prebehla priamo pri jednotlivých bodoch rokovania.

## 10) Záver

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 26.1.2022

Zapísala: .....  
Vladimíra Beňadiková

Overovali: .....  
Peter Ďureje

.....  
Zdenek Bránik

## Závery z rokovania

### 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 26.1.2022

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

**Uznesenie č. 717/ 35/2022 v ktorom berie na vedomie:**

- a) Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, uznesenia boli splnené,
- b) Žiadosť pani Mgr. Marty Liptákovej a p. Michala Liptáka o ukončenie doby platnosti nájomnej zmluvy k termínu 31.1.2022 na byt č. 190/8
- c) Informácie o žiadostiach občanov na pridelenie nájomných bytov
- d) Informácie o predbežnej účtovnej závierke spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. k 31.12.2021.
- e) Informácie o pripravovaných kultúrnych podujatiach
- f) Informácie o činnosti DHZ Kocurany

hlasovanie poslancov:    za:            4  
                                  proti:        0  
                                  zdržali sa:   0  
                                  neprítomný: 1 /Miroslav Šemrinec/

**Uznesenie č. 718/ 35/2022 v ktorom určuje:**

- a) Zapisovateľku zápisnice zasadnutia OZ: p. Vladimíru Beňadiková
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: p. Peter Ďureje a p. Zdenek Bránik

hlasovanie poslancov: za:            4  
                                  proti:        0  
                                  zdržali sa:   0  
                                  neprítomný: 1

**Uznesenie č. 719/ 35/2022 v ktorom schvaľuje:**

- a) Program rokovania 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 26.1.2022
  - 4. Kontrola uznesení
  - 5. Prerokovanie žiadostí
  - 6. Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2
  - 7. Aktuálna činnosť v samospráve
  - 8. Rôzne
  - 9. Diskusia
  - 10. Záver
- b) zaradenie do zoznamu uchádzačov o 3 izbový byt pána Jakuba Jagdwirtha a pani Bibiánu Jagdwirthovú, trvale bytom Kocurany 191/9,

- c) pridelenie 3 izbového bytu číslo 190/8 pre pána Jakuba Jagdwirtha a pani Bibiánu Jagdwirthovú, trvale bytom Kocurany 191/9 od 1.2.2022 do 31.01.2025,
- d) zaradenie do zoznamu uchádzačov o 2 izbový nájomný byt pána Erika Solnika, trvale bytom Družby 684/11, Nedožery-Brezany a slečnu Kristínu Bránikovú, trvale bytom Kocurany 24.
- e) pridelenie 2 izbového nájomného bytu pánovi Erikovi Solnikovi, trvale bytom Družby 684/11, Nedožery-Brezany a slečne Kristíne Bránikovej, trvale bytom Kocurany 24 od 1.2.2022 do 31.01.2025,
- f) zabezpečovanie upratovacích služieb v bytových domoch Nižovec spoločnosťou Obecné služby Kocurany s.r.o. – sociálny integračný podnik od 1.2.2022 za cenu 200,- s DPH,
- g) spoločnosť NB Consult s.r.o. Banská Bystrica na výkon auditu obce za rok 2021 v sume 1.440,- € s DPH,
- h) doplnenie výbavy pre členov DHZ Kocurany s použitím aj účelovej dotácie,
- i) p. Patrika Jakála, trvale bytom Kocurany 189/2 za preventinára požiarnej ochrany obce,
- j) vstup obce Kocurany do OZ „Za Kocurany“ a úhradu členského príspevku v sume 200,- €.

hlasovanie poslancov:	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	1

### **Uznesenie č. 720/35/2022 v ktorom:**

#### **I. súhlasí**

so záväzkom obce, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „**Územného plánu obce Kocurany zmeny a doplnky č.2**“, potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom v zmysle § 4 ods. (2) zákona č. 226 / 2012 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí

#### **II. schvaľuje :**

v rozpočte obce Kocurany zabezpečiť vlastné zdroje na spolufinancovanie najmenej vo výške 20 % oprávnených nákladov na účel dotácie podľa § 2 zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí.

#### **III. odporúča :**

starostovi obce podať žiadosť na poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „**Územného plánu obce Kocurany zmeny a doplnky č.2**“, v roku 2022.

hlasovanie poslancov:	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	1

**Uznesenie č. 721/ 35/2022 v ktorom splnomocňuje:**

- a) starostu obce k podpisu zmluvy so spoločnosťou NB Consult s.r.o. Banská Bystrica na výkon auditu účtovnej závierky za rok 2021 v celkovej sume 1.440,- € s DPH.

hlasovanie poslancov: za: 4  
proti: 0  
zdržali sa: 0  
neprítomný: 1

V Kocuranoch 26.1. 2022

Zapísala: .....  
Vladimíra Beňadiková

Overovali: .....  
Peter Ďureje .....  
Zdenek Bráník

Starosta obce: .....  
Ing. Vojtech Čičmanec