

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec Kocurany

972 02 Kocurany č. 105

IČO: 00648868

DIČ: 2021118011

Zastúpenie: Ing. Vojtech Čičmanec, starosta obce
Ján Škandík, zástupca starostu obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.

Číslo účtu: IBAN SK87 5600 0000 0090 0008 6001

1.2 Zhotoviteľ:

VIVASTAV PLUS s.r.o.

972 02 Opatovce nad Nitrou 162

IČO: 47 564 954

DIČ: 2023975723

IČ DPH: SK2023975723

Konateľ: Jaroslav Vážan

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: SK33 0900 0000 0051 6282 7222

Registrácia: Obchodný register Trenčín Sro Vložka č. 29800/R

2. Predmet plnenia zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre Objednávateľa investičný projekt - stavbu: „Náučný chodník Kocurany – rekonštrukcia stanoviska č. 2 Nižovec vybudovaním prístrešku pre návštevníkov Náučného chodníka, s dobudovaním chodníka, premiestnením tabule č.2, osadením parkových lavičiek a stojanov na bicykle a to v zmysle Rozpočtu z 10.5.2021 a projektovej dokumentácie vypracovanej Miroslavom Mendelom PROAM, 97101 Prievidza, Ulica M. Rázusa 879/23 – „Prístrešok Kocurany“.

2.2 Dielo bude zhotovené v súlade s podkladmi Objednávateľa, platnou projektovou dokumentáciou a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Predmet dodávky bude zrealizovaný v kvalite podľa príslušných STN a platných technických noriem, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.

2.3 Súčasťou predmetu diela sú doklady o predpísaných skúškach, certifikáty a atesty od použitých materiálov, osvedčenia zabudovaných výrobkov.

2.4 Súčasťou predmetu diela je aj fotodokumentácia priebehu výstavby, ktorú je zhotoviteľ povinný vykonať a priložiť k fakturácii.

3. Miesto výkonu prác

3.1 Obecné pozemky v k. ú. Kocurany, parcelné číslo: 665/6 , 665/7.

4 Čas plnenia a záručná lehota

4.1 Dielo bude začaté po podpise zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa, podmienkou je získanie NFP z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020, výzvy MAS 7.5 Podpora na investície do rekreačnej infraštruktúry, turistických informácií a do turistickej infraštruktúry malých rozmerov na verejné využitie (mimo Bratislavský kraj).

4.2 Ukončenie výstavby: najneskôr 6 mesiacov od začatia realizácie diela.

4.3 Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bola obojstranne podpísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác.

5. Cena za dielo

5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 2 je stanovená v zmysle vypracovaného rozpočtu stavby zo dňa: 10.5.2021 a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH: 11.656,04 €

Cena za dielo s DPH: 13.987,25 €

5.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, vrátane spotreby elektrickej energie, plynu a vody, vrátane celoročných klimatických podmienok.

6. Financovanie, fakturácia, platenie

6.1 Objednávateľ poskytne na plnenie predmetu obstarávania preddavok max vo výške 50%.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo zrealizované v súlade s projektom stavby bez zjavných vád a nedorobkov prevziať a riadne zaplatiť dohodnutú cenu.

6.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní po obdržaní odsúhlasenej faktúry.

6.4 Faktúry budú obsahovať rekapituláciu nákladov a položkovitý súpis prác.

6.5 K faktúre budú priložené všetky atesty, certifikáty použitých materiálov a fotodokumentácia postupu výstavby.

7. Záručná doba, zodpovednosť za vady

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná lehota na práce podľa predmetu zmluvy je 60 mesiacov (5 rokov) odo dňa prevzatia diela, mimo dodávok, kde budú záruky poskytnuté v zmysle záručných podmienok a prevádzkových predpisov jednotlivých dodávateľov.

7.2 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady diela. Vady spôsobené z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ odstráni bezplatne. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením zistených vád predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase.

8. Vlastnícké právo k zhotovenému dielu a nebezpečie škody na ňom

8.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa v zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že prípadné škody na zhotovovanie vecí do doby odovzdania a prevzatia diela v zmysle bodu 3.3 znáša zhotoviteľ. Dňom odovzdania a prevzatia diela prechádza vlastnícke právo predmetu tejto zmluvy a nebezpečie škody na ňom na objednávateľa.

8.2 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby výstavby. Nebezpečie všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobenými nesie zhotoviteľ.

8.3 Zhotoviteľ je vlastníkom diela až do jeho úplného finančného vysporiadania.

9. Stavebný denník – technický dozor

9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.

9.2 Právo vykonávať zápisy do stavebného denníka majú zmocnenci objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

a) za zhotoviteľa – Jaroslav Vážan

b) za objednávateľa – Ing. Vojtech Čičmanec

10. Odovzdanie, prevzatie prác a záruka

10.1 Preberanie práce bude vykonávať objednávateľ prostredníctvom svojho zástupcu Ing. Vojtecha Čičmanca.

10.2 Zhotoviteľ dokončenie predmetu tejto zmluvy oznámi vopred. K preberaniu stavby predloží zhotoviteľ všetky potrebné podklady.

10.3 Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má vady brániace riadnemu prevádzkovaniu diela.

10.4 O prevzatí zmluvného diela bude vyhotovený Zápis o prevzatí diela.

10.5 Objednávateľ preberá záruku na práce a materiál, ktoré sám zrealizuje a dodá.

11. Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce, ktorú sú predmetom tejto zmluvy v súlade s PD a zmenami, ktoré odsúhlasil objednávateľ.

11.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škôd na zhotovovanej vec a do dňa odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

11.3 Zhotoviteľ je povinný zrealizovať predmet tejto zmluvy podľa záväzných STN. Pri vykonávaní prác je zhotoviteľ povinný rešpektovať a dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, protipožiarne a hygienické predpisy.

11.4 Zhotoviteľ zaistí, aby jeho zamestnanci príp. subdodávateľia dodržiavali zásady BOZP, prevádzkový poriadok a ostatné zákonné ustanovenia.

11.5 Objednávateľ zabezpečí počas výstavby zhotoviteľovi bod odberu elektrickej energie, bod odberu vody.

11.6 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj projektovú dokumentáciu so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovovania diela.

11.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste realizácie predmetnej zákazky v obci Kocurany.

11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

12. Riešenie sporov a zmluvné pokuty

12.1 Všetky vzťahy zmluvných strán sa riadia platným slovenským právnym poriadkom a prípadné spory budú predkladané príslušnému súdu.

12.2 Objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie diela oproti termínu odovzdania podľa č. IV. Vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

13. Odstúpenie od zmluvy

13.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov požadovaných projektantom stavby, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávateľa.

14. Záverečné ustanovenia

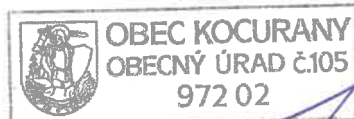
14.1 Akýkoľvek dodatok musí byť vyhotovený písomne a podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

14.2 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch.

14.3 Účinnosť zmluvy nastáva dňom jej podpísaním oboma stranami a deň po zverejnení na web stránke obce Kocurany.

14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Kocurany, *18. 6. 2021*



Obec Kocurany
Ing. Vojtech Čičmanec
starosta obce

VIVASTAV PLUS, s.r.o.
972 02 Opatovce nad Nitrou 162
IČO: 47 564 954 ②
DIČ: 2023975723

VIVASTAV PLUS s.r.o.
Jaroslav Vážan, konateľ