

Zápisnica z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 27.1.2021

Počet prítomných poslancov podľa prezenčnej listiny, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

PROGRAM podľa pozvánky na 23. zasadnutie obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Prerokovanie žiadostí
- 6) Informácia o výstavbe v obci
- 7) Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Úvodom požiadal prítomných, aby si ponechali na tvári rúško, prípadne nasadili pripravené rukavice a dodržiavali pripravené sedenie s rozstupmi. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva 4.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice p. Ján Škandík a p. Zdenek Bránik.

3) Schválenie programu 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili navrhovaný program bez zmeny.

4) Kontrola uznesení.

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie plnenie uznesení.

5) Prerokovanie žiadostí

- na obecný úrad bola doručená Žiadosť o ukončenie doby platnosti nájomnej zmluvy ku dňu 30.4.2021 zo strany pána Patrika Grajciara, Kocurany 191 a pani Ivany Grajciarovej, Kocurany 191 na nájomný byt č. 191/10, ktorý mali pridelený do prenájmu.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie Žiadosť o ukončenie doby platnosti nájomnej zmluvy ku dňu 30.4.2021 zo strany pána Patrika Grajciara a pani Ivany Grajciarovej, na byt č. 191/10

- p. Liptáková Martina a pán Michal Lipták, bytom Kocurany č. 190/8 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/8, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.1.2021.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 190/8 pani Martina Liptáková a pán Michal Lipták, bytom Kocurany č. 190/8 od 1.2.2021 do 31.1.2024.

- p. Martin Csitári, trvale bytom Kocurany 69, podal na obecný úrad Žiadosť o zmenu územného plánu, týkajúcu sa parcely číslo: CKN 1122. Žiadosť zostáva v evidencii obce a pri prerokovávaní zmien bude posunutá spracovateľovi.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie žiadosť p. Martina Csitári.

6) Informácie o výstavbe v obci

Práce na stavbe Materskej školy, požiarnej zbrojnice a obecného múzea sa vykonávajú v zmysle harmonogramu. Vo vnútri stavby sú hotové všetky priečky, dokončuje sa inštalácia odpadov, vodoinštalácia a elektroinštalácia. Vnútorne omietky budú zabezpečené dodávateľsky v celej stavbe.

Osadila sa nádrž 6800 l na úžitkovú dažďovú vodu.

K 31.12.2020 sa preinvestovalo z úveru zo SLSP: 112.252,07 €.

Zostatok na úverovom účte k 31.12.2020 predstavuje: 7.747,93 €.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o investíciách v obci.

Starosta predložil poslancom návrh zmluvy medzi obcou Kocurany a spoločnosťou Obecné služby Kocurany s. r. o. – integrovaný sociálny podnik, ZMLUVA o dielo č. 01/2021 uzavretá v zmysle § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov. Predmetom plnenia je realizácia stavby „**SO.02 MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ODSTAVNÉ A SPEVNENÉ PLOCHY**“ v zmysle rozpočtu a projektovej dokumentácie vypracovanej firmou **S.A.B.A. spol. s r.o.**, Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza. S termínom ukončenia výstavby do 24 mesiacov od začatia. Cena za dielo bez DPH: **76.574,- €**, spolu aj s 10 % DPH **84.231,40 €**. Záručná lehota na práce podľa predmetu tejto zmluvy je 60 mesiacov (5 rokov) odo dňa prevzatia diela, mimo dodávok, kde budú záruky poskytnuté v zmysle záručných podmienok a prevádzkových predpisov jednotlivých dodávateľov.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú Zmluvu o dielo č. 01/2021.

Starosta navrhol pripraviť káblové rozvody na zabezpečovací a požiarne systém na novostavbu.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili prípravu káblových rozvodov na zabezpečovací systém a požiarne hlásiče.

7) Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č. 2

Starosta obce informoval poslancov o zámere podať žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z. Aj napriek množstvu úkonov v procese obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie, celý proces nemôže trvať viac ako 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Na dodávateľa prác na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Kocurany zmeny a doplnky č. 2“ bolo realizované výberové konanie a najlepšiu cenovú ponuku predložil AGS ATELIÉR s.r.o., v zastúpení Ing. Arch. Gabrielom Szalayom. Cena diela je v sume: 7.500,00 €. Požadovaná dotácia by pokryla výdavky vo výške 6.000,00 € a vlastné zdroje by boli v sume 1.500,-€. V zmysle verejného obstarávania bude potrebné podpísať so spoločnosťou AGS ATELIÉR s.r.o. zmluvu o dielo. Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli vypracovať zoznam občanov, ktorí už podali na obecnom úrade žiadosti o zmeny územného plánu. Následne týchto občanov informovať listom o možnostiach, ktoré majú v prípade, že obec bude úspešná a dotáciu dostane, alebo ak dotácia obci pridelená nebude.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú podanie žiadosti o dotáciu na zmeny a doplnky UPD obce Kocurany č.2. Poslanci obecného zastupiteľstva súhlasia so záväzkom obce, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Kocurany zmeny a doplnky č. 2“ potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú uzatvorenie zmluvy o dielo so spoločnosťou AGS ATELIÉR s.r.o. na sumu 7.500,- €.

8) Rôzne

Starosta informoval poslancov:

- o distribúcii informačných letákov o separovaní odpadu na území našej obce. Pre obyvateľov nájomných bytových domov Nižovec bola zverejnená formou letákov aj informácia o triedení biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu /BRKO/ a o spôsobe vyprázdňovania kontajnera určeného na takýto druh odpadu. Každá domácnosť dostala plastové vedierko a „ekosáčok“ na odkladanie BRKO. „Ekosáčok“ je rozložiteľný, je potrebné ho vložiť aj s obsahom do kontajnera. Kontajner bude vyprázdňovaný každý týždeň v stredu.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o zbere BRKO.

- o dosiahnutej miere triedenia odpadu v našej obci za rok 2020, ktorá predstavuje 40,96%. Vzhľadom k dosiahnutému percentu bude obec v roku 2021 platiť 18,00 € za uloženie jednej tony odpadu na skládku odpadov,

- o pracovnom stretnutí s DZH v zastúpení p. Zdenek Bránik a p. Peter Ďureje, dohodnutý termín 3.2.2021 o 17,00 hod na obecnom úrade. Hlavnou témou stretnutia je zabezpečenie nevyhnutých ochranných prostriedkov pre DHZ, ktoré sú zaradené do kategórie C

- blížiacom sa termíne Fašiangových slávností. Vzhľadom na pandemickú situáciu sa tradičné oslavy v obci konať nebudú.

- o aktuálnej pandemickej situácii v našom okrese. Počas nadchádzajúceho víkendu sa bude v obci Kocurany testovať 30.1.2021 od 8,00 do 17,30 hod. Zdravotný aj administratívny personál má obec zabezpečený.

- Starosta navrhol poslancom obecného zastupiteľstva schváliť odmenu pre hlavnú kontrolórku obce Ing. Kamilu Topol'skú za vykonanú prácu vo výške 30% z ročnej mzdy za rok 2020.

Poslanci schválili odmenu pre hlavnú kontrolórku vo výške 30% z ročnej mzdy za rok 2020.

9) Diskusia

Diskusia prebehla priamo pri jednotlivých bodoch rokovania.

10) Záver

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 27.1.2021

Zapísala:

Vladimíra Beňadiková

Overovali:

Ján Škandík

.....

Zdenek Bránik

Závery z rokovania

23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 27.1.2021

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 668/ 23/2021 v ktorom berie na vedomie:

- a) Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí .
- b) Žiadosť o ukončenie nájmu na nájomný byt č.191/10 k 30.4.2021, Patrik Grajciar a Ivana Grajciarová, trvale bytom Kocurany 191, 972 02.
- c) Žiadosť Martina Csitári o zmenu územného plánu, týkajúcu sa parcely číslo: CKN 1122
- d) Informácie o výstavbe v obci a pokračovaní prác na výstavbe MŠ Kocurany
- e) Informácie o Zmluve o dielo č. 01/2021 na realizáciu diela „SO.02 Miestna komunikácia, odstavné a spevnené plochy“.
- f) Informácie o možnosti podania žiadosti o dotáciu na zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2, výsledok výberového konania na dodávateľa prác na spracovanie ÚPD.
- g) Informácie o zbere BRKO v obci.
- h) Informáciu o dosiahnutej miere triedenia odpadu v obci Kocurany 40,96 %.
- i) Informácie o aktuálnej pandemickej situácii v okrese a testovaní na území našej obce.

hlasovanie poslancov: za: 4
 proti: 0
 zdržali sa: 0
 neprítomný: 1 /Miroslav Šemrinec/

Uznesenie č. 669/ 23/2021 v ktorom určuje:

- a) zapisovateľa zápisnice zasadnutia OZ: p. Vladimíra Beňadiková
- b) overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: p. Ján Škandík a p. Zdenek Bránik

hlasovanie poslancov: za: 4
 proti: 0
 zdržali sa: 0
 neprítomný: 1

Uznesenie č. 670/ 23/2021 v ktorom schvaľuje:

- a) program rokovania 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 27.1.2021
 - 4) Kontrola uznesení
 - 5) Prerokovanie žiadostí
 - 6) Informácia o výstavbe v obci
 - 7) Zmeny a doplnky ÚPD obce Kocurany č.2
 - 8) Rôzne
 - 9) Diskusia
 - 10) Záver
- b) Opakované pridelenie bytu č. 190/8 pani Martina Liptáková a pán Michal Lipták, bytom Kocurany č. 190/8 od 1.2.2021 do 31.1.2024.
- c) Zmluvu o dielo č. 01/2021 uzavretú v zmysle § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov kde predmetom plnenia je realizácia stavby „**SO.02 MIESTNA KOMUNIKÁCIA, Odstavné a spevnené plochy**“ v zmysle rozpočtu a projektovej dokumentácie vypracovanej firmou **S.A.B.A. spol. s r.o.**, Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza. S termínom ukončenia výstavby do 24 mesiacov od začatia. Cena za dielo bez DPH: **76.574,- €**, spolu aj s DPH **84.231,40 €**. Záručná lehota na práce podľa predmetu tejto zmluvy je 60 mesiacov (5 rokov) odo dňa prevzatia diela, mimo dodávok, kde budú záruky poskytnuté v zmysle záručných

podmienok a prevádzkových predpisov jednotlivých dodávateľov.

- d) Pripravenie káblových rozvodov na zabezpečovací systém a systémy požiarnych hlásičov pre novostavbu MŠ, hasičskej zbrojnica a obecného múzea.
- e) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z na Ministerstvo dopravy a výstavby SR
- f) Uzatvorenie zmluvy o dielo s AGS ateliér s.r.o., Štefana Baniča 777/2, Prievidza, v zastúpení Ing.Arch. Gabriel Szalay, predmetom je spracovanie Zmien a doplnkov UPD obce Kocurany č.2 za cenu diela 7.500,- €
- g) Zabezpečiť spolufinancovanie z rozpočtu obce Kocurany na spracovanie Zmien a doplnkov UPD obce Kocurany č.2
- h) Odmenu pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 30% ročnej mzdy za rok 2020

hlasovanie poslancov:	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	1

b) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 671/ 23/2021 v ktorom:

I. súhlasí

so záväzkom obce, že proces obstarávania a schvaľovania „Územného plánu obce Kocurany doplnok č.2“, v súlade s § 22 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 v znení neskorších predpisov potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom v zmysle § 4 ods. (2) zákona č. 226 / 2012 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí.

II. schvaľuje :

záväzok obce, ukončiť proces obstarávania a schvaľovania „Územného plánu obce Kocurany doplnok č.2“, v súlade s § 22 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 v znení neskorších predpisov najneskôr do troch rokov od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom Dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja a obcou Kocurany v zmysle § 4 ods. (2) zákona č. 226 / 2012 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí

III. odporúča :

starostovi obce podať žiadosť na poskytnutie dotácie na spracovanie „Územného plánu obce Kocurany doplnok č.2“, v zmysle zákona č.226/2012 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v čo najkratšom termíne v príslušnom roku 2021.

hlasovanie poslancov:	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	1

V Kocuranoch 27. 1.2021

Zapísala:
Vladimíra Beňadiková

Overovali:
Ján Škandík

.....
Zdenek Bránik

Starosta obce:
Ing. Vojtech Čičmanec