

**Zápisnica z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch
konaného dňa 14.10.2020**

Počet prítomných poslancov podľa prezenčnej listiny, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

PROGRAM podľa pozvánky na 21. zasadnutie obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Prerokovanie žiadostí
- 6) Schválenie transformácie spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. na sociálny podnik
- 7) Informácia o výstavbe v obci
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Starosta informoval prítomných o zákaze zhromažďovania sa viac ako 6 ľudí od 13.10.2020. Zostáva zachovaná výnimka zhromaždení zvolaných na základe zákona /zasadnutia OZ, mestské zastupiteľstvá, pri dodržiavaní platných nastavených protiepidemických opatrení.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice p. Zdenko Bránik a p. Peter Ďureje.

3) Schválenie programu 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili navrhovaný program bez zmeny.

4) Kontrola uznesení.

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie plnenie uznesení.

5) Prerokovanie žiadostí

- Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Banská Bystrica o poskytnutie finančnej dotácie na mzdy a prevádzku: Centra voľného času ako súčasť Základnej školy s materskou školou Štefana Moysesa, Andreja Kmeťa 1, 965 01 Žiar nad Hronom, pre žiaka Natália Golhová, Kocurany č.132.

V zmysle § 6 ods. 12 písm. d) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve „OBEC“ - poskytuje finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času; v cirkevných centrách voľného času a v súkromných centrách voľného času na deti do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce,

V zmysle § 9d zákona 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení OZ schvaľuje finančnú dotáciu v sume 24,- €.

- p. Rozenberg Jaroslav a Mgr. Rozenbergová Andrea, bytom Kocurany č. 190/5 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/5, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 16.12.2020.

Poslanci OZ schválili opakované pridelenie bytu č. 190/5 p. Rozenberg Jaroslav a Mgr. Rozenbergová Andrea, bytom Kocurany č. 190/5 od 17.12.2020 do 16.12.2023.

- p. Grajciar Patrik a Ing. Grajciarová Ivana, bytom Kocurany č. 191/10 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/10, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.1.2021.

Poslanci OZ schválili opakované pridelenie bytu č. 191/10 p. Grajciar Patrik a Ing. Grajciarová Ivana, bytom Kocurany č. 191/10 od 1.2.2021 do 31.1.2024.

- Žiadosť p. Tomáš Sádecký, Kocurany č. 13 – Žiadosť o zmenu ÚPD obce Kocurany, za účelom prehodnotenia parcely CKN č.760 v k. ú. Kocurany za účelom výstavby rodinných domov a s tým spojenej novej miestnej komunikácie.

Obec Kocurany uskutočnila schválenie zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Kocurany dňa 17.apríla 2013 a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bola 20.2.2019 územno-plánovacia dokumentácia preskúmaná a potvrdená jej aktuálnosť uznesením obecného zastupiteľstva č.584/ 3/2019 písm. o).

OZ odporúča starostovi obce:

Predložiť na rokovanie OZ cenové ponuky na realizáciu Zmien a doplnkov č.2 v alternatíve ako celok, alebo ako časť územia a informáciu o možnosti získania dotácie na zmenu ÚPD obce.

- na obecný úrad bola doručená dňa 13.10.2020 žiadosť pána Romana Šandora a pani Veroniky Šandorovej o odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území obce Kocurany.

Poslanci OZ v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. schvaľujú zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Roman Šandor a Veronika Šandorová, bytom Kocurany č.17, kde predmet prevodu v k. ú. Kocurany sú nehnuteľnosti zapísané na LV č.61, parcela CKN č.511 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 124 m², parcela CKN č.512/1 - záhrada vo výmere 931 m² a CKN č.512/2 - záhrada vo výmere 119 m², všetky v podiele 1/32 v prospech Obce Kocurany.

Dôvod: Obec Kocurany s využitím spoluvlastníckych podielov predmetných pozemkov nepočíta, podiely sú v súkromných parcelách, žiadatelia pozemky vlastnícky usporadúvajú s ostatnými spoluvlastníkmi.

6) Schválenie transformácie spoločnosti Obecné služby Kocurany s. r. o. na sociálny podnik

Starosta oboznámil poslancov so zámerom transformácie spoločnosti Obecné služby Kocurany s. r. o. na sociálny podnik. Poslanci mali k dispozícii vypracovaný podnikateľský zámer a finančné prognózy a analýzy sociálneho podniku.

OZ schvaľuje transformáciu spoločnosti Obecné služby Kocurany s. r. o., so sídlom Kocurany č. 105, 972 02, IČO: 43 918 573, DIČ: 2022523283, IČ DPH:SK2022523283, ktorej je 100% vlastníkom Obec Kocurany, aby získala status sociálny podnik.

7) Informácia o výstavbe v obci

Práce na stavbe Materskej školy, požiarnej zbrojnice a obecného múzea sa vykonávajú v zmysle harmonogramu. Vzhľadom na nepriaznivé daždivé realizácia krovu začne od 44. týždňa. V mesiaci november začnú práce na realizácií rozvodov vody, kanalizácie a vykurovania. Prebehlo už aj zameranie okien a garážových brán, začne sa ich výroba, aby po zhotovení krovu mohla byť stavba uzatvorená. Obec doteraz preinvestovala 85.710,80 €.

Starosta informoval poslancov o zámere uchádzať sa o dotáciu na budovanie vodozádržných systémov na zber a distribúciu dažďovej vody cez program obnovy dediny.

OZ berie na vedomie informácie o prebiehajúcich prácach na výstavbe budovy MŠ, požiarnej zbrojnice a obecného múzea a možnostiach na uchádzanie sa o dotácie na vodozádržné systémy z Programu obnovy dediny 2021.

8) Rôzne

- Miestna akčná skupina MAGURA STRÁŽOV vyhlásila výzvu MAS_099/7.5/2. na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014–2020 pre podopatrenie 7.5 Podpora na investície do rekreačnej infraštruktúry, turistických informácií a do turistickej infraštruktúry malých rozmerov na verejné využitie. Termín na predloženie žiadosti 30.10.2020. Obec sa do projektu zapojí s projektom rekonštrukcie stanovišťa č. 2 Nižovec o prístrešok pre návštevníkov Náučného chodníka, s dobudovaním chodníka, premiestnením tabule č.2, nakoľko terajšie umiestnenie má problematickú dostupnosť pri parkovisku, osadením parkových lavičiek a stojanov na bicykle. Realizáciu projektu bude zabezpečovať spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. v zmysle zmluvy o dielo č. 2/2020 v sume 10.422,98 € bez DPH. K cene bude pripočítaná platná sadzba DPH.

OZ schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie a rozpočtu v sume 80,- € PROAM – Miroslav Mendel, Zmluvu o dielo č. 2/2020 v sume 10,422,98 € bez DPH.

- v súčasnej dobe prebieha celoplošne sčítanie obyvateľstva, domov a bytov SODB 2021. Obec uzatvára sčítanie domov a bytom. Sčítanie obyvateľstva bude prebiehať výlučne elektronicky. Na webovej stránke obce už majú občania k dispozícii prvé informácie o blížiacom sa sčítaní obyvateľov, ktorému bude predchádzať aj masívna kampaň v médiách. Na výkon týchto kompetencií poskytol štát obciam dotáciu, ktorá podlieha zúčtovaniu.

OZ berie na vedomie informácie o SODB 2021

- OZ schválilo uznesením č. 648 /19/2020 písmeno dňa 19.8.2020 podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc obciam na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v sume 6460,- €, so splatnosťou rovnomernej prvej splátky v roku 2024 od Ministerstva financií SR. Starosta informoval poslancov, že žiadaná návratná finančná výpomoc bola na účet obce pripísaná v mesiaci október 2020.

OZ berie na vedomie informáciu o prijatej návratnej finančnej výpomoci

- dňa 15.10.2020 bude v obci vykonaná Finančná kontrola na mieste k projektu z Programu rozvoja vidieka SR 2014 -2020 – Nákup komunálnej techniky na čistenie, údržbu miestnych komunikácií v obci Kocurany č. 074/TN220124, potrebné podklady ku kontrole boli zo strany obce nachystané.

OZ berie na vedomie informáciu o nadchádzajúcej kontrole

- kultúrne akcie Deň šarkanov a Lampiónový sprievod budú z dôvodu zlej epidemickej situácie a súčasných protiepidemických opatrení zrušené

OZ berie na vedomie informáciu o zrušení kultúrnych akcií

- starosta predstavil poslancom ponuku v oblasti zberu kuchynského odpadu pre obce, ktorú máme k dispozícii od spoločnosti INTA s.r.o. So spoločnosťou obec už spolupracuje pri zbere jedlých olejov a tukov. Aktuálna ponuka spoločnosti by spoluprácu rozšírila o zber kuchynského odpadu minimálne pre bytové domy v Nižovci.

OZ berie na vedomie informáciu o ponuke zo strany spoločnosti INTA s. r. o.

- starosta informoval o ponuke zo strany občianskeho združenia Sadíme stromy. Ponúkli obci bezplatnú výsadbu 5 ks stromov. Výsadba sa zrealizuje na pozemkoch vo vlastníctve obce, par. číslo 943. Vysadené budú ovocné stromy. Celý zámer sa môže zrealizovať podpisom darovacej zmluvy medzi obcou a občianskym združením.

OZ schvaľuje darovaciu zmluvu medzi Obcou Kocurany a OZ Sadíme stromy o bezplatnom prenechaní daru darcom a jeho prijatie obdarovaným – 5 ks ovocných stromov, umiestnenie na par. č. 943 v k.ú. Kocurany.

OZ splnomocňuje starostu k podpísaniu darovacej zmluvy.

- Aby občania obce Kocurany mohli využívať služby zberného dvora v Opatovciach nad Nitrou, je potrebné uzatvoriť Zmluvu o poskytovaní služieb zberného dvora medzi Obcou Kocurany a Podnikom služieb Opatovce nad Nitrou, s. r. o., služby budú spoplatnené v zmysle platného cenníka. OZ schvaľuje Zmluvu o poskytovaní služieb zberného dvora v obci Opatovce nad Nitrou. OZ odporúča starostovi podpísať Zmluvu o poskytovaní služieb zberného dvora medzi Obcou Kocurany a Podnikom služieb Opatovce nad Nitrou s. r. o.

9) Diskusia

Diskusia prebehla priamo pri jednotlivých bodoch rokovania

10) Záver

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 14.10.2020

Zapísala:
Vladimíra Beňadiková

Overovali:
Zdenko Bránik

.....
Peter Ďureje

Závery z rokovania

21. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 14.10.2020

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 656 /21/2020 v ktorom berie na vedomie:

- a) Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutí OZ, uznesenia boli splnené.
- b) Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Banská Bystrica o poskytnutie finančnej dotácie na mzdy a prevádzku Centra voľného času, pre žiaka Natália Golhová, Kocurany č.132.
- c) Žiadosť p. Rozenberg Jaroslav a Mgr. Rozenbergová Andrea, bytom Kocurany č. 190/5 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/5 .
- d) Žiadosť p. Grajciar Patrik a Ing. Grajciarová Ivana, bytom Kocurany č. 191/10 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/10.
- e) Žiadosť p. Tomáš Sádecký, bytom Kocurany č. 13 o zmenu ÚPD obce Kocurany, za účelom prehodnotenia parcely CKN č.760 v k. ú. Kocurany, za účelom výstavby rodinných domov a s tým spojenej novej miestnej komunikácie.
- f) Žiadosť p. Roman Šandor a pani Veronika Šandorová o odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území obce Kocurany.
- g) Informácie o prebiehajúcich prácach na výstavbe budovy MŠ, požiarnej zbrojnice a obecného múzea a možných dotáciách na vodozadržné systémy.
- h) Informáciu o prebiehajúcom SODB 2021.
- i) Prijatie návratnej finančnej výpomoci vo výške 6.460,- €.
- j) Informáciu o Finančnej kontrole na mieste k projektu Nákup komunálnej techniky na čistenie, údržbu miestnych komunikácií v obci Kocurany č. 074/TN220124.
- k) Informáciu o zrušených kultúrnych akciách v mesiaci október a november 2020.
- l) Ponuku spoločnosti INTA s. r. o. o možnosti spolupráce - oblasť zberu BRKO.

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

Uznesenie č. 657 /21/2020 v ktorom určuje:

- a) Zapisovateľa zápisnice zasadnutia OZ: p. Vladimíra Beňadiková.
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: p. Zdenko Bránik a p. Peter Ďureje .

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

Uznesenie č. 658 /21/2020 v ktorom schvaľuje:

- a) Program rokovania 21. zasadnutia OZ
4. Kontrola uznesení
 5. Prerokovanie žiadostí
 6. Schválenie transformácie spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. na sociálny podnik
 7. Informácie o výstavbe v obci
 8. Rôzne
 9. Diskusia
 10. Záver
- b) V zmysle § 9d zákona 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení finančnú dotáciu v sume 24,- €, pre žiaka Natáliu Golhovú, trvale bytom Kocurany 132.
- c) Opakované pridelenie bytu č. 190/5 p. Rozenberg Jaroslav a Mgr. Rozenbergová Andrea, bytom Kocurany č. 190/5 od 17.12.2020 do 16.12.2023.
- d) Opakované pridelenie bytu č. 191/10 p. Grajciar Patrik a Ing. Grajciarová Ivana, bytom Kocurany č. 191/10 od 1.2.2021 do 31.1.2024.
- e) Zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm.e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v k.ú. Kocurany, kde predmetom prevodu je:
LV č.61 parcela CKN č.511 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 124 m², parcela CKN č.512/1 - záhrada vo výmere 931 m² a CKN č.512/2 - záhrada vo výmere 119 m² všetky v podiele 1/32 v prospech Obce Kocurany.
Kupujúci: Roman Šandor a Veronika Šandorová, Kocurany 17, 972 02.
Kúpnu cenu určí Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch pri schvaľovaní kúpnej zmluvy.
- Dôvod:**
Obec Kocurany s využitím spoluvlastníckych podielov predmetných pozemkov nepočíta, podiely sú v súkromných parcelách, žiadatelia pozemky vlastnícky usporadúvajú s ostatnými spoluvlastníkmi. Schválené trojpätinovou väčšinou hlasov.
- | | | |
|-----------------------|-------------|---|
| hlasovanie poslancov: | za: | 5 |
| | proti: | 0 |
| | zdržali sa: | 0 |
| | neprítomný: | 0 |
- f) Transformáciu spoločnosti Obecné služby Kocurany s. r. o., so sídlom Kocurany č. 105, 972 02, IČO: 43 918 573, DIČ: 2022523283, IČ DPH:SK2022523283, ktorej je 100% vlastníkom Obec Kocurany, na spoločnosť so statusom sociálny podnik.
- g) Vypracovanie projektovej dokumentácie a rozpočtu v sume 80,- € PROAM – Miroslav Mendel,
- h) Zapojenie obce Kocurany do výzvy MAS_099/7.5/2. na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014–2020 pre podopatrenie 7.5 Podpora na investície do rekreačnej infraštruktúry, turistických informácií a do turistickej infraštruktúry malých rozmerov na verejné využitie. Obec sa do projektu zapojí s projektom „Rekonštrukcia náučného chodníka, stanovišťa č. 2 Nižovec“, ktorá bude pozostávať z dobudovania prístrešku, vybudovania prístupového chodníka, premiestnenia informačnej tabule č.2, osadenia dvoch parkových lavičiek a dvoch stojanov na bicykle. Realizáciu projektu bude zabezpečovať spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. v zmysle zmluvy o dielo č. 2/2020 v sume 10.422,98 € bez DPH. K cene bude pripočítaná platná sadzba DPH.
- i) Darovaciu zmluvu medzi Obcou Kocurany a občianskym združením Sadíme stromy o bezplatnom prenechaní daru darcom a jeho prijatie obdarovaným – 5 ks ovocných stromov, umiestnenie na par. č. 943 v k.ú. Kocurany.
- j) Zmluvu o poskytovaní služieb zberného dvora medzi Obcou Kocurany a Podnikom služieb Opatovce nad Nitrou s. r. o.

hlasovanie poslancov: za: 5
 proti: 0
 zdržali sa: 0
 neprítomný: 0

Uznesenie č. 659 /21/2020 v ktorom odporúča starostovi obce

- a) Vyžiadať spracovanie cenovej ponuky na realizáciu Zmien a doplnkov č. 2 v alternatíve ako celok, alebo ako časť územia.
- b) Predložiť na ďalšie rokovanie informácie o možnosti získania dotácie na zmenu ÚPD obce.
- c) Podpísať Zmluvu o poskytovaní služieb zberného dvora medzi Obcou Kocurany a Podnikom služieb Opatovce nad Nitrou s. r. o.

hlasovanie poslancov: za: 5
 proti: 0
 zdržali sa: 0
 neprítomný: 0

Uznesenie č. 660 /21/2020 v ktorom splnomocňuje starostu obce

- a) K podpísaniu darovacej zmluvy medzi Obcou Kocurany a občianskym združením Sadíme stromy o bezplatnom prenechaní daru darcom a jeho prijatie obdarovaným – 5 ks ovocných stromov, umiestnenie na par. č. 943 v k.ú. Kocurany.

hlasovanie poslancov: za: 5
 proti: 0
 zdržali sa: 0
 neprítomný: 0

V Kocuranoch 14.10.2020

Zapísala:
Vladimíra Beňadiková

Overovali:
Zdenko Bránik

.....
Peter Ďureje

Starosta obce:
Ing. Vojtech Čičmanec