



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe **Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2**, ktoré predložil obstarávateľ – **obec Opatovce nad Nitrou, IČO 00318388**, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

rozhodol:

Navrhovaný strategický dokument **Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2**, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši čiastkové javy, priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, a rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom strategického dokumentu **Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2** je riešenie potrieb obce, priemet dokumentu **Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja a zmeny v legislatíve**. Jeho predmetom je zmena a vyznačenie chránených bonitných tried poľnohospodárskej pôdy, zmena číslovania cestnej siete ciest I. a III. triedy zmena funkčného využitia územia – návrh novej rozvojovej lokality, t. j. funkčno-priestorového bloku – FPB 4.2.

Tento strategický dokument

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Opatovce nad Nitrou, IČO 00318388 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom zo dňa 26.11.2018 doručeným Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2 vypracované dňa 23.11.2018 Ing. arch. Gabrielom Szalayom (ďalej len oznámenie) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2 (spracovateľ AGS ateliér, Š. Baniča 2/6, 971 01 Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č.* 0044 AA*, november 2018) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky Bratislava, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Obvodný banský úrad v Prievidzi, Dopravný úrad Bratislava) a dotknutým obciam (obec Opatovce nad Nitrou, obec Diviacka Nová Ves, obec Kocurany, obec Koš, mesto Prievidza, mesto Bojnice, mesto Nováky).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-opatovce-nad-nitrou-zmeny-doplnky-c-2>.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2018/027187 zo dňa 14.12.2018 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2018/026485-002 zo dňa 07.12.2018 – z hľadiska ochrany ovzdušia s dokumentom súhlasí bez pripomienok. Zároveň nedoporučuje, aby bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2018/026487 zo dňa 05.12.2018 – nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2018/026411-002 zo dňa 04.12.2018 – konštatuje, že navrhované funkčné zmeny a nové lokality sa nachádzajú v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny) v prvom stupni ochrany. Nie sú v kontakte s chránenými územiaми národnej siete ani s územiaми siete Natura 2000. Nepredpokladá vplyv strategického dokumentu na tieto územia a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

2. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2018/026154-002 zo dňa 03.12.2018 – súhlasí so strategickým dokumentom za rešpektovania nasledovných pripomienok:

- dopravná časť strategického dokumentu musí byť vypracovaná oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 2396/2018-5.3, 67002/2018 zo dňa 17.12.2018 – uvádza:

a) V katastrálnom území Opatovce nad Nitrou sa nachádza:

- výhradné ložisko Nováky – hnedé uhlie (28) s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre HBP, a. s. Prievidza,
- výhradné ložisko Nováky – II. etapa – hnedé uhlie (1) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v platnom znení (ďalej len banský zákon) sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 29 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

b) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

c) V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Oba typy svahových deformácií zasahujú aj do intravilánu obce. Bezprostredné okolie registrovaných svahových deformácií patrí do rajónu nestabilných území, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie potenciálnych zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú v katastri obce zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Nestabilné aj potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len

geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava <http://apl.geology.sk/atlassd>. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

d) Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónového rizika môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

e) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava:

<http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) Výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) Prítomnosť environmentálnych záťaží PD (007)/Nováky – Vojenský opravárenský podnik s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) Výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1/2018/033951-004/JQ zo dňa 07.12.2018 – vyjadril názor, že vzhľadom na rozsah a lokalizáciu zmien strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

5. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, list číslo 2998/2018 zo dňa 11.12.2018 – k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP2-2018/035036-002 zo dňa 17.12.2018 – okrem iného konštatuje, že predmetná lokalita sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákone o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny. Návrh rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny na území obce a zachováva izolačnú zónu od obytného územia. Podobne zahŕňa i územnú rezervu pre zachovanie pobrežnej vegetácie vodného toku rieky Nítry. Nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

7. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, list číslo OU-PD-OKR-2018/026886-4 zo dňa 10.12.2018 – k strategickému dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

8. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky Bratislava, Inšpektorát kúpeľov a žriadiel, list číslo S14081-2018-IKŽ-2 zo dňa 11.12.2018 – okrem iného konštatuje, že riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach (vyhláška MZ SR č. 255/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach), na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa prílohy č. 5 citovanej vyhlášky a ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o prírodných liečivých vodách). K predkladanému riešeniu podľa návrhu územnoplánovacej dokumentácie a k schváleniu tohto návrhu z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona o prírodných liečivých vodách nemá námietky. V prípade, že si samotná realizácia výstavby vyžiada realizáciu prác podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona o prírodných liečivých vodách, bude potrebné vyžiadať si stanovisko úradu, s priložením príslušného projektu.

9. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, list číslo OU-PD-PLO-2018/026895-70941 zo dňa 06.12.2018 – ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy) poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 uvedeného zákona, t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 a § 14 uvedeného zákona – návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo KPÚTN-2018/24079-2/101589 zo dňa 17.12.2018 – požaduje do strategického dokumentu doplniť nasledujúce údaje v písomnej aj grafickej podobe:

- a) Akákoľvek stavebná činnosť v oblasti, ktorej sa dotýka strategický dokument, bude podmienená vyjadrením úradu (KPÚ Trenčín).
 - b) Odporúča, aby na svahovitých lokalitách určených na zástavbu (hlavne lokalita 2, 2.7, 2.5, 2.6, 2.10., príp. 1.4) západne od obce, bola v strategickom dokumente zástavba limitovaná výškou, prípadne pôdorysnými rozmermi tak, aby tu nevznikali také objekty, ktoré by svojou hmotou a výškou konkurovali národnej kultúrnej pamiatke Hrad v Bojniciach (ďalej len NPK). Aj keď sa táto NPK nenachádza v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou, jej význam je celoeurópsky a je z pohľadu ochrany kultúrneho dedičstva ako aj pamiatkového fondu SR dôležité, aby táto významná NPK ostala aj v budúcnosti dominantnou aj v diaľkových pohľadoch – napr. od Prievidze, či rýchlostnej komunikácie medzi Novákmi a Prievidzou, v ktorých sú vnímateľné aj hore uvedené lokality obce Opatovce nad Nitrou.
 - c) Podľa zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len pamiatkový zákon) a vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon, sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňuje na lokality, v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská: nálezisko I. – kóta 368 – paleolit, nálezisko II. – Krásne Diely – doba bronzová, nálezisko III. – Brezina – doba bronzová.
- KPÚ Trenčín upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie terénnych úprav, bude v oprávnených prípadoch z dôvodu ochrany možných archeologických

nálezov a nálezísk v praxi podmienkou pre vydanie stavebného povolenia požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V zmysle § 41 ods. 4 pamiatkového zákona sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk, v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum:

- podľa § 40 ods. 2 a ods. 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s KPÚ Trenčín. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2018/01897-HŽP/8198 zo dňa 05.12.2018 – konštatuje, že predložený návrh stanovuje požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k návrhu zaujaté kladné stanovisko.

12. Obvodný bankský úrad v Prievidzi, list číslo 1215-2846/2018 zo dňa 17.12.2018 – v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou eviduje chránené ložiskové územie Nováky, ktoré bolo určené na ochranu výhradného ložiska hnedého uhlia rozhodnutím S KNV Banská Bystrica číslo 022/75 zo dňa 03.03.1975 a zmenené rozhodnutím OBÚ Prievidza číslo 1428/G/Vo/Pv/97 zo dňa 07.08.1997 a dobývací priestor Nováky I., ktorý bol určený rozhodnutím Federálneho ministerstva palív a energetiky ČSSR číslo 71/1968/86 dňa 01.09.1986. Ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje organizácia Hornonitrianske bane Prievidza, a. s. so sídlom Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza. Na zabezpečenie ochrany objektov nachádzajúcich sa v chránenom ložiskovom území Nováky, v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou nesúvisiacich s bankskou činnosťou, vydal Obvodný bankský úrad v Prievidzi rozhodnutie číslo 742-1806-1/2018 zo dňa 18.07.2018 o určení ochranného piliera VOP Nováky – objekty Ministerstva obrany SR, v oblasti 12. ťažobného poľa v dobývacom priestore Nováky I., zo dňa 18.07.2018, právoplatné od 18.08.2018 a rozhodnutie číslo 742-2213-1/2018 o určení ochranného piliera intravilánu obce Opatovce nad Nitrou – stavba Zberný dvor Opatovce nad Nitrou, v oblasti 12. ťažobného poľa v dobývacom priestore Nováky I., právoplatné od 18.09.2018. Úrad nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní za podmienky rešpektovania uvedeného chráneného ložiskového územia, s poukázaním na ustanovenia § 15, § 16, § 18 a § 19 bankského zákona.

13. Dopravný úrad Bratislava, list číslo 23805/2018/ROP-002/53270 zo dňa 12.12.2018 – oznámil, že ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona NR SR č. 143/1999 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k strategickému dokumentu vyjadril listom číslo 23730/2018/ROP-002-P/52277 zo dňa 12.12.2018, v ktorom

nemal pripomienky k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Prievidza.

14. Mesto Nováky, list číslo 9631/2196/2018 zo dňa 10.12.2018 – uvádza, že k dokumentu z pohľadu životného prostredia nemá pripomienky. Strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

15. Obec Koš - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 04.12.2018 do 19.12.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

16. Mesto Nováky, list číslo 9844/2196/2018 zo dňa 21.12.2018 - oznámilo, že verejnosť informovalo prostredníctvom úradnej tabule v čase od 06.12.2018 do 21.12.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámilo, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

17. Obec Diviacka Nová Ves - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 03.12.2018 do 19.12.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

18. Obec Kocurany - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 03.12.2018 do 20.12.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

19. Obec Kocurany, list číslo 5155/2018 zo dňa 20.12.2018 – súhlasí s predloženým oznámením o strategickom dokumente a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

20. Obec Opatovce nad Nitrou - - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 03.12.2018 do 18.12.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, OR Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, mesto Prievidza ani mesto Bojnice v zákone stanovenom termíne ani v termíne do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko tunajšiemu úradu nedoručili.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovně spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 16 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a 7 stanovísk dotknutých obcí. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval

požiadavky a pripomienky Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru, Okresného úradu Prievidza, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky Bratislava, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, Krajského pamiatkového úradu Trenčín, Dopravného úradu Bratislava, Obvodného banského úradu v Prievidzi a Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné **pripomienky a požiadavky**, ktoré je **nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie**:

1. Dodržiavať ustanovenia § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 a § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy – návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.
2. Dopravná časť strategického dokumentu musí byť vypracovaná oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona.
3. V prípade, že si samotná realizácia výstavby vyžiada realizáciu prác podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona o prírodných liečivých vodách, vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky Bratislava, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel s priložením príslušného projektu.
4. Akceptovať požiadavky Krajského pamiatkového úradu Trenčín:
 - a) Pri akejkoľvek stavebnej činnosti v oblasti, ktorej sa dotýka strategický dokument, požiadať KPÚ Trenčín o vyjadrenie.
 - b) Rešpektovať odporúčanie, aby na svahovitých lokalitách určených na zástavbu (hlavne lokalita 2, 2.7, 2.5, 2.6, 2.10., príp. 1.4) západne od obce, bola v strategickom dokumente zástavba limitovaná výškou, prípadne pôdorysnými rozmermi tak, aby tu nevznikali také objekty, ktoré by svojou hmotou a výškou konkurovali národnej kultúrnej pamiatke Hrad v Bojniciach.
 - c) Rešpektovať lokality, v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská: nálezisko I. – kóta 368 – paleolit, nálezisko II. – Krásne Diely – doba bronzová, nálezisko III. – Brezina – doba bronzová.
 - d) Pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác a terénnych úprav z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi dodržiavať stavebný zákon a pamiatkový zákon.
5. Rešpektovať ochranné pásma Letiska Prievidza.
6. Rešpektovať skutočnosť, že v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou sa nachádza:
 - výhradné ložisko Nováky – hnedé uhlie (28) s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre HBP, a. s. Prievidza,
 - výhradné ložisko Nováky – II. etapa – hnedé uhlie (1) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava,
 - dodržiavať banský zákon, rešpektovať chránené ložiskové územia a navrhovať riešenia, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie, zabezpečiť ochranu výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich

dobývania, vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii, v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

7. V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládky odpadov, ktoré sú evidované v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou.

8. Rešpektovať, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona sú na území obce Opatovce nad Nitrou vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) prítomnosť environmentálnych záťaží PD (007)/Nováky – Vojenský opravárenský podnik s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

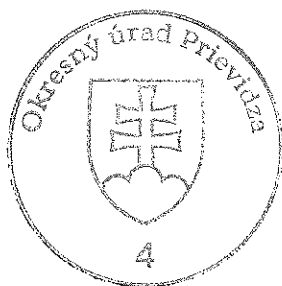
9. Pri spracovávaní územného plánu zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán obce Opatovce nad Nitrou, zmeny a doplnky č. 2 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.



Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Opatovce nad Nitrou, Obecný úrad, 972 02 Opatovce nad Nitrou
2. Mesto Prievidza, Mestský úrad, 971 01 Prievidza
3. Mesto Bojnice, Mestský úrad, 972 01 Bojnice
4. Mesto Nováky, Mestský úrad, 972 71 Nováky
5. Obec Diviacka Nová Ves, Obecný úrad, 972 24 Diviacka Nová Ves
6. Obec Kocurany, Obecný úrad, 972 02 Kocurany
7. Obec Koš, Obecný úrad, 972 41 Koš
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
13. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
16. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
17. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
18. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
19. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
20. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Límbová 2, 837 52 Bratislava
21. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
22. Obvodný banský úrad, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
23. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava