

**Zápisnica z 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch
konaného dňa 20.6.2018**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny – 5 poslancov.

PROGRAM podľa pozvánky na 38. zasadnutie obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2017
- 7) Vyhodnotenie osláv obce k 905. výročiu
- 8) Budovanie investícií
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia
- 11) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Ján Škandík a za overovateľov zápisnice Miroslav Šemrinec a Zdenek Bránik.

3) Schválenie programu 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci schválili program rokovania.

4) Kontrola uznesení.

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenie číslo 492/20/2016 bod a) ostáva v trvaní. Ostatné uznesenia boli splnené. Poslanci vzali kontrolu uznesení na vedomie.

5) Žiadosti občanov

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.192/12 od Miroslav Baláž a Júlia Balážová, obidvaja bytom Kocurany 192/12. Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.7.2018 do 30.6.2021 poslanci obecného zastupiteľstva schválili.

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.191/12 od Patrik Belousov, bytom Kocurany 191/12. Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.7.2018 do 30.6.2021 poslanci obecného zastupiteľstva schválili.

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.190/2 od Erik Bešorna, bytom Kocurany 190/2. Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.7.2018 do 30.6.2021 poslanci obecného zastupiteľstva schválili.

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.191/2 od Martin Bílek, bytom Kocurany 191/2. Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy poslanci obecného zastupiteľstva neschválili. Dôvodom sú opakované problémy pri pravidelnom platení nájmu, demontovaný plynomer a ďalšie žiadosti o nájomný byt.

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o ukončenie zmluvy o nájme nájomného bytu č.192/6 od Ing. Igora Čertíka, bytom Kocurany 192/6 k termínu 31.7.2018. Ukončenie nájmu zobrali poslanci na vedomie.

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o dvojizbový byt od Radovan Lenhart, Chrenovec – Brusno a Soňa Lenhartová, Kocurany č.35, dôvod založenie rodiny a výstavba domu v obci, poslanci žiadosť zaradili do zoznamu uchádzačov o nájomný byt

- poslanci schválili pridelenie bytu č. 192/6 a uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.192/6 pre uchádzačov Radovan Lenhart, Chrenovec – Brusno 348 a Soňa Lenhartová, Kocurany č.35 od 1.8.2018 do 31.7.2021.

6) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2017

Po oboznámení sa s textom zápisu do kroniky obce Kocurany za rok 2017, poslanci zápis schválili.

7) Vyhodnotenie osláv obce

Prítomní bolo informovaní o vyhodnotení osláv 905. výročia I. písomnej zmienky o obci Kocurany ako aj 10. výročia vzájomnej spolupráce s obcou Lukoveček. Program osláv a technické zabezpečenie boli hodnotené kladne, aj vďaka profesionálnemu prístupu moderátora podujatia Vojtech Bartka. Finančná správa bude podaná s vyhodnotením rozpočtu za I. polrok 2018. Prítomní poslanci zároveň rozhodli objednať na začiatok 20 ks DVD z kamerového záznamu osláv. Delegácia z obce do Lukovečka pôjde autobusom dňa 30.6.2018 pod vedením zástupcu starostu Jána Škandíka. K 10. výročiu spolupráce s obecným zastupiteľstvom Lukoveček budú zakúpené prezenty.

8) Budovanie investícií v obci

- vybudovanie sociálnych zariadení na cintoríne finišuje, hotová je hrubá stavba vrátane strechy, vonkajšej fasády, napojenia na kanalizáciu, vnútorné obklady, omietky a obkladajú sa steny obkladačkami. Predbežný termín odovzdania do užívania je koniec júna 2018.

- Obecné služby Kocurany s.r.o. dokončili verejné obstarávanie výstavby detského ihriska pri bytových domoch, predmetom zákazky je nákup detských ihriskových prvkov, vrátane terénnych úprav, dopravy, montáže, osadenia a ukončenie revíznou správou. Hodnota obstaranej zákazky je 7.263,50 € bez DPH a súťaž vyhrala firma PLAYSYSŤÉM Košice. Poslanci schválili úpravu položiek rozpočtu zákazky, nakoľko výška jednotlivých prvkov nepresiahne 1 m, nie je potrebné robiť dopadové plochy, terénne úpravy a polozenie obrubníkov. Cena po úprave rozpočtu bude 4.514,- € bez DPH. Termín začatia prác je stanovený na 5.7.2018. Poslanci schválili pre spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. poskytnutie kapitálového výdavku v sume 4.500,- € a to v zmysle čl. V bod 5.1. Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany Čl. IX ods. 2 a uznesenia Obecného zastupiteľstva Kocurany č.176/18/2008 písm. b) a c) zo dňa 25. 7. 2008 medzi Obcou Kocurany a Obecnými službami Kocurany s.r.o. zo dňa 30.7.2008, podľa Článku V a tiež v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 7 ods. 2).

- Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina má zámer realizovať stavbu „11288 – Kocurany – Dolný koniec – Rekonštrukcia NN siete“. Ku stavbe budú potrebné obecné pozemky EKN č.218, EKN č.76, EKN č.212 a EKN č.211/1 v celkovej výmere 38 bm. K tomu je predložená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorená podľa §50a Občianskeho zákonníka medzi povinným Obcou Kocurany a oprávneným Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina. Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

- starosta informoval prítomných o úspešnom projekte v Nadácii Tatrabanky, ktorý podal Michal Čičmanec pod názvom „Miesto kde žijem“ a získal grant v sume 375,- €. Grant bude použitý na osadenie informačných tabúl do autobusových zastávok.

- starosta informoval o doručenom „Rozhodnutí o neschválení žádosti o nenávratný finanční příspěvek“ z Pôdohospodárskej platobnej agentúry, kde obec žiadala v rámci PRV podopatrenia 7.2 finančné zdroje na výstavbu chodníkov po obci Kocurany

9) Rôzne

- hlavná kontrolórka obce Ing. Kamila Topoľská predložila prítomným návrh kontrolnej činnosti na II. polrok 2018, po drobných úpravách a zverejnení plánu, tento bude poslancom predložený na schválenie na najbližšom rokovaní OZ

- prítomní boli oboznámení s plánom zasadnutí OZ na II. polrok 2018, termíny schválili nasledovne: 25.7., 12.9., 10.10. a 7.11.2018

10) Diskusia

Prebiehala pri jednotlivých bodoch rokovania.

11) Záver

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 20.6.2018

Zapísal:

Ján Škandík

Overovali:

Zdenek Bránik

.....

Miroslav Šemrínec

Závery z rokovania

38. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 20.6.2018

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 554/38/2018 v ktorom berie na vedomie:

- a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, uznesenie číslo 492/20/2016 bod a) ostáva v trvaní
- b) informácie o doručených žiadostiach ohľadom uzavretia opakovaného prenájmu nájomných bytov
- c) informáciu o ukončení zmluvy o nájme nájomného bytu č.192/6 od Ing. Igora Čertíka, bytom Kocurany 192/6 k termínu 31.7.2018
- d) informácie z vyhodnotenia osláv 905. výročia I. písomnej zmienky o obci a 10. výročia spolupráce medzi obcami Kocurany a Lukoveček
- e) informácie z pokračovania prác na budovaní sociálnych zariadení na cintoríne
- f) informácie o ukončení verejného obstarávania na výstavbu detského ihriska pri bytovke, úpravu a položiek rozpočtu výstavby a termín realizácie
- g) informácie o pripravovanej stavbe „11288 – Kocurany – Dolný koniec – Rekonštrukcia NN siete“ Stredoslovenskou distribučnou
- h) informáciu o získaní grantu od Nadácie Tatrabanky, ktorú získal na projekt „Miesto kde žijem“ Michal Čičmanec
- i) informáciu o „Rozhodnutí o neschválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok“ z Pôdohospodárskej platobnej agentúry, kde obec žiadala v rámci PRV podopatrenia 7.2 finančné zdroje na výstavbu chodníkov po obci Kocurany
- j) informácie o návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2018

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomní: 0

Uznesenie č. 555/38/2018 v ktorom určuje:

- a) zapisovateľa zápisnice zasadnutia OZ: p. Ján Škandík
- b) overovateľov zápisnice a záverov rokovania Zdenek Bránik a Miroslav Šemrincec

hlasovanie poslancov: za: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
neprítomní: 0

Uznesenie č. 556/38/2018 v ktorom schvaľuje:

- a) Program rokovania 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - 4) Kontrola uznesení
 - 5) Žiadosti občanov
 - 6) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2017
 - 7) Vyhodnotenie osláv obce k 905. výročiu
 - 8) Budovanie investícií
 - 9) Rôzne
 - 10) Diskusia
 - 11) Záver
- b) opakované uzatvorenie zmluvy na nájomný byt č. 192/12 pre Miroslav Baláž a Júlia Balážová, obidvaja bytom Kocurany 192/12 od 1.7.2018 do 30.6.2021

- c) opakované uzatvorenie zmluvy na nájomný byt č.191/12 pre Patrik Belousov, bytom Kocurany 191/12 od 1.7.2018 do 30.6.2021
- d) opakované uzatvorenie zmluvy na nájomný byt č.190/2 pre Erik Bešorna, bytom Kocurany 190/2 od 1.7.2018 do 30.6.2021
- e) zaradenie do zoznamu uchádzačov o byt Radovan Lenhart, Chrenovec – Brusno 348 a Soňa Lenhartová, Kocurany č.35
- f) pridelenie bytu č. 192/6 a uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.192/6 pre uchádzačov Radovan Lenhart, Chrenovec – Brusno 348 a Soňa Lenhartová, Kocurany č.35 od 1.8.2018 do 31.7.2021.
- g) zápis do kroniky obce Kocurany za rok 2017
- h) objednať 20 ks DVD z osláv obce dňa 16.6.2018
- i) pre spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. poskytnutie kapitálového výdavku na realizáciu detského ihriska pri bytovke v sume 4.500,- € a to v zmysle čl. V bod 5.1. Zmluvy o výkone správy hnuteľného a nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany Čl. IX ods. 2 a uznesenia Obecného zastupiteľstva Kocurany č.176/18/2008 písm. b) a c) zo dňa 25. 7. 2008 medzi Obcou Kocurany a Obecnými službami Kocurany s.r.o. zo dňa 30.7.2008, podľa Článku V a tiež v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 7 ods. 2).
- j) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorenú podľa §50a Občianskeho zákonníka medzi povinným Obcou Kocurany a oprávneným Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina k zámeru realizácie stavby „11288 – Kocurany – Dolný koniec – Rekonštrukcia NN siete“. Stavbou budú obmedzené obecné pozemky EKN č.218, EKN č.76, EKN č.212 a EKN č.211/1 v celkovej výmere 38 bm. Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku.
- k) použitie grantu v sume 375,- € od Nadácie Tatrabanky na zhotovenie informačných tabúl do autobusových zastávok po obci
- l) plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na II. polrok 2018 nasledovne:
25.7., 12.9., 10.10. a 7.11.2018

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomní:	0

Uznesenie č. 557/38/2018 v ktorom neschvaľuje:

- a) žiadosť Martina Bíleka, bytom Kocurany 191/2 na opakované uzatvorenie zmluvy na nájomný byt č.191/2 z dôvodu opakovaných problémov pri pravidelnom platení nájmu, demontovaný plynomer a ďalších žiadostí o nájomný byt

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomní:	0

V Kocuranoch 20.6.2018

Zapísal:

.....
Ján Škandík

Overovali:

Zdenek Bránik

.....
Miroslav Šemrinec

Starosta obce:

Ing. Vojtech Čičmanec