

# Obec Kocurany

## Všeobecne záväzné nariadenie

### č. 80 /2017

#### o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 28.11.2017  
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 28.11.2017  
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 28.11.2017

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 7.12.2017

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 8.12.2017

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:8.12.2017

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Kocuranoch dňa 13.12.2017 pod číslom **537 /32 /2017**

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 14.12.2017

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa : .....

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce: od 14.12.2017 do .....

VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa : 14.12.2017

**VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2018**

úradná pečiatka

s erbom obce

za obec :

### **Dôvodová správa:**

Nový návrh VZN o miestnych daniach a poplatku rieši zber stavebného odpadu spôsobom vývozu kontajnerom a nie cez množstvový zber. Náklad za zber stavebného odpadu bude zahrnutý do celkového poplatku za vývoz odpadov z obce na celý rok.

Ďalšia navrhovaná zmena sa dotýka sadzby za stavby, ktorá sa v obci nemenila pre obyvateľov od roku 2005 – a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe. Doterajšia sadzba bola 0,05 € za 1m<sup>2</sup> a navrhovaná sadzba po zmene je 0,07 za 1m<sup>2</sup>. Táto zmena je potrebná vzhľadom k ustanoveniam § 12 ods.2 zákona číslo 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch, pretože treba zosúladiť rozdiel najnižšej a najvyššej sadzby za daň zo stavieb na max. 10 násobok.

### **§ 12 Sadzba dane**

**ods. 2** - Ročnú sadzbu dane zo stavieb podľa odseku 1 môže správca dane všeobecne záväzným nariadením **11)** podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti alebo v jednotlivom katastrálnom území znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením **11)** podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti, alebo v jednotlivom katastrálnom území určiť rôzne sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb podľa **§ 10 ods. 1**. Takto určená ročná sadzba dane zo stavieb pri stavbách uvedených v **§ 10 ods. 1** nesmie presiahnuť 10-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo všeobecne záväznom nariadení **11)** pre stavby uvedené v **§ 10 ods. 1**, ak **§ 104g ods. 3** neustanovuje inak.

**§ 104g ods. 3** - Ak je najvyššia sadzba dane zo stavieb ustanovená správcom dane na zdaňovacie obdobie roku 2013 väčšia ako 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb, správca dane zosúladí tento násobok s **§ 12 ods. 2** najneskôr pri určení sadziieb dane zo stavieb na zdaňovacie obdobie roku 2024, pričom násobok ustanovený správcom dane na príslušné zdaňovacie obdobie nesmie byť vyšší ako násobok ustanovený správcom dane na zdaňovacie obdobie predchádzajúce tomuto zdaňovaciemu obdobiu. Ustanovenie **§ 104f ods. 3** sa neuplatňuje

Obecné zastupiteľstvo pristupuje k postupnému zvyšovaniu sadzby za daň zo stavieb tak, aby to malo čo najmenší dopad na zvyšovanie výdavkov pre občanov v rokoch 2017 až 2024.

Príklad: jednopodlažná stavba, výmera 78 m<sup>2</sup>, sadzba 0,05 – daň 7,02 €, sadzba 0,07 – daň 8,58 €

dvojpodlažná stavba, výmera 114 m<sup>2</sup>, sadzba 0,05 – daň 14,82 €, sadzba 0,07 – daň 17,10 €

trojpodlažná stavba, výmera 137 m<sup>2</sup>, sadzba 0,05 – daň 23,29 €, sadzba 0,07 – daň 26,03 €

**§ 12 - Poplatok za komunálny a drobný stavebný odpad** – upravuje sa nasledovne:

Sadzba poplatku je

a) 0,063 € za osobu a kalendárny deň,

b) 0,063 € za jeden kilogram komunálnych odpadov vrátane drobných stavebných odpadov

### **§ 14 Vrátanie, zníženie a odpustenie poplatku**

ods. 2 sa upravuje:

Obec poplatok zníži poplatníkovi, ktorý sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu štúdia alebo zamestnania

a) **o 9,00 €** študentom denného štúdia na stredných a vysokých školách SR ubytovaných mimo obce viac ako osem mesiacov,

b) **o 14,00 €** študentom denného štúdia na stredných a vysokých školách v zahraničí ubytovaných mimo obce viac ako 8 mesiacov,

c) **o 8,00 €** občanom ubytovaných mimo obce, v mieste výkonu práce počas viac ako 8 mesiacov, alebo občanom žijúcim mimo obce a vlastniacim v obci nehnuteľnosť bez stavby

d) **o 4,00 €** držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

e) **o 8,00 €** rodine s 3 a viac nezaopatrenými deťmi, za tretie a každé ďalšie dieťa

Ostatné ustanovenia doteraz platného VZN vrátane jeho doplnkov sa nemenia.

*Obec Kocurany na základe § 4 ods.3 písm. c) a § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v y d á v a pre územie obce Kocurany toto*

## **V Š E O B E C N E   Z Á V Ä Z N É   N A R I A D E N I E**

**č. 80/2017**

***o miestnych daniach  
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce KOCURANY***

### ***I. časť*** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Kocurany.

(2) Obec Kocurany na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Kocurany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

### ***II. časť*** **Miestne dane**

#### **§ 2**

#### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### **§ 3**

#### **Daň z pozemkov**

(1) Hodnota pozemku:

lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,034 eur / m<sup>2</sup>

(2) Správca dane pre všetky pozemky na území obce Kocurany určuje ročnú sadzbu pozemkov vo výške:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,95 %
b/ záhrady	0,50 %
c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,5 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	1,00 %
e/ stavebné pozemky	0,50 %

(3) Správca dane v jednotlivej časti obce Kocurany vedenej ako zastavaná časť obce (intravilán) určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

c/ zastavané plochy a nádvoría , ostatné plochy	0,50 %
---	--------

#### **§ 4 Daň zo stavieb**

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Kocurany, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby vo výške :

- a) 0,07 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe
- b) 0,10 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie, a stavieb na administratívu,
- c) 0,25 € za stavby chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,20 € za samostatne stojace garáže,
- e) 0,20 € za stavby hromadných garáží,
- f) 0,20 € za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
- g) 1,30 € za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu vrátane stavieb na skladovanie a administratívu,
- h) 1,30 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- i) 0,90 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

(2) Správca dane v jednotlivej časti obce Kocurany, vedenej ako zastavaná časť obce (intravilán), určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> vo výške:

- a) 0,83 € za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu vrátane stavieb na skladovanie a administratívu,
- b) 0,83 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- c) 0,20 € za ostatné stavby neuvedené v ods.1 v písmenách a) až h)

(3) Sadzba dane podľa odseku 1 písm. a/ až i/, a odseku 2 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,04 € za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

#### **§ 5 Daň z bytov**

Správca dane na území obce Kocurany určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

a) byty	0,06 €/m <sup>2</sup>
b) nebytový priestor	0,06 €/m <sup>2</sup>

## § 6

### Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Kocurany sa znižuje daň z pozemkov o 25% pre pozemky uvedené v zákone § 17 ods. 2 písm. c) a j).

## § 7

### Sadzba dane a zníženie dane

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **17 €**.
2. Správca dane znižuje sadzbu dane na **3,50 €** za jedného psa a kalendárny rok pre psa chovaného v rodinnom dome.
3. Takto určené sadzby dane platia za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## § 8

### Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom sú podľa tohto nariadenia miestna komunikácia – pri Beňov, pri OcÚ, pri Briatkov, pri Srnov, pri Hianikov, pri bytovke, námestie parc.č. EKN 129, 130, 133/2, 135/1, chodník pri športovom areáli, plochy pred OcÚ parc.č. EKN 125/1 a 125/2.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:

- a) rozkopávka miestnej komunikácie a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby inžinierskych sietí
- b) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne

Na vykonanie rozkopávky na verejnom priestranstve je potrebné povolenie vo forme rozhodnutia obce.

(3) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

(4) Sadzba dane:

- |  |                |
|--|----------------|
| a) trvalé parkovanie osobného vozidla  | 0,007 €/m2/deň |
| b) trvalé parkovanie pre dodávky a minibusy  | 0,005 €/m2/deň |
| c) trvalé parkovanie pre nákladné vozidlá a autobusy   | 0,003 €/m2/deň |
| d) rozkopávka miestnej komunikácie a zelene z dôvodu výstavby, alebo vykonávanie plánovanej údržby inžinierskych sietí | 0,03 €/m2/deň  |

(5) Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o vzniku daňovej povinnosti najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti s uvedením zámeru užívania, presným popisom miesta resp. parcelným číslom a plošnou výmerou záberu verejného priestranstva.

(6) Vyrubenie a platenie dane

Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## § 9

### Daň za ubytovanie

(1) Sadzba dane je 0,70 € na osobu a prenocovanie.

(2) Podkladom na účely dane za ubytovanie v ubytovacom zariadení je evidencia vedená v knihe ubytovaných pre zapisovanie osôb v ubytovacom zariadení, ktorú platiteľ dane predloží správcovi dane v týchto lehotách: k 30.04., 31.08. a k 10.12. do 15 dní po uplynutí lehoty.

(3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane podľa vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu
- trvalý pobyt
- dátum príchodu a odchodu

(4) Správca dane vyrubí prevádzkovateľovi zariadenia daň za ubytovanie rozhodnutím za príslušné zdaňovacie obdobie. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na účet správcu dane.

## **§ 10**

### **Daň za predajné automaty**

(1) Sadzba dane je 33,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(3) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a/ výrobné číslo predajného automatu,
- b/ umiestnenie,
- c/ dátum uvedenia do prevádzky.

(4) Správca dane vyrubí prevádzkovateľovi zariadenia daň za predajné automaty rozhodnutím za príslušné zdaňovacie obdobie. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na účet správcu dane.

## **§ 11**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

(1) Sadzba dane je 100,- € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b/ umiestnenie,
- c/ dátum uvedenia do prevádzky.

## **§ 12**

### **Poplatok za komunálny a drobný stavebný odpad**

Sadzba poplatku je

- a) 0,063 € za osobu a kalendárny deň,
- b) 0,063 € za jeden kilogram komunálnych odpadov vrátane drobných stavebných odpadov

## **§ 13**

### **Určenie poplatku**

1) Pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona o miestnych daniach (fyzická osoba) sa poplatok určí ako súčin počtu osôb, sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v roku, počas ktorých má alebo bude mať poplatok v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

2) Pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona o miestnych daniach (fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba) sa poplatok určí ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálneho odpadu.

3) Pri výpočte ukazovateľa dennej produkcie komunálneho odpadu bude obec postupovať podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach. Koeficient sa ustanovuje v **hodnote 1**.

## § 14

### Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie týchto podmienok hodnovernými dokladmi preukazujúcimi zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti.

Poplatník preukáže obci tieto skutočnosti hodnovernými dokladmi ktorými sú najmä úmrtný list, odhlásenie z trvalého pobytu v obci, zánik vlastníctva alebo užívania nehnuteľnosti a ukončenie podnikania v obci.

2. Obec poplatok zníži poplatníkovi, ktorý sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu štúdia alebo zamestnania

a) o **9,00 €** študentom denného štúdia na stredných a vysokých školách SR ubytovaných mimo obce viac ako osem mesiacov,

b) o **14,00 €** študentom denného štúdia na stredných a vysokých školách v zahraničí ubytovaných mimo obce viac ako 8 mesiacov,

c) o **8,00 €** občanom ubytovaných mimo obce, v mieste výkonu práce počas viac ako 8 mesiacov, alebo občanom žijúcim mimo obce a vlastniacim v obci nehnuteľnosť bez stavby

d) o **4,00 €** držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

f) o **8,00 €** rodine s 3 a viac nezaopatrenými deťmi, za tretie a každé ďalšie dieťa

3. Poplatník predloží obci žiadosť podľa § 82 ods.3 zákona a preukáže nárok na zníženie podľa ods. 2 hodnovernými dokladmi, ktorými sú najmä pracovná zmluva, nájomná zmluva, potvrdenie zamestnávateľa o ubytovaní, potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie študenta o ubytovaní a pod. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka (nevyžaduje sa úradný preklad).

4. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu výkonu trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dlhotrvajúceho pobytu v zahraničí z iného ako pracovného dôvodu.

Poplatník preukáže obci tieto skutočnosti hodnovernými dokladmi ktorými sú najmä sobášny list a doklad o pobyte v zahraničí, v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, doklad o výkone trestu a pod.

**III. časť**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

**§ 15**  
**Záverečné ustanovenia**

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Kocurany č.80/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch dňa 13.12.2017 pod číslom 537/32/2017.

(2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kocurany č. 63/2014 zo dňa 12.12.2014 vrátane jeho doplnku č.1 schváleného ako VZN č.70/ 2015 dňa 9.12.2015.

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Kocurany č.80/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad nadobúda účinnosť dňom 1.1.2018.

V Kocuranoch dňa 13.12.2017

Ing. Vojtech Čičmanec  
starosta obce