

**Obec Kocurany,
Spoločný obecný úrad Bojnice, Pracovisko Prievidza, Dlhá ul. č. 3**

Podacie číslo obce: 8/2013

V Prievidzi dňa 09. 12. 2017

Podacie číslo SOcÚ: 157/2013/SP-3

Vybavuje: Ing. Hurtová

Verejná vyhláška

Zverejnená dňa:

Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka

O Z N Á M E N I E

**o začatí doplnujúceho konania vedeného podľa ust. § 88 ods. 1 písm. b/ a §-u
88a stavebného zákona a upustenie od ústneho pojednávania**

Obec Kocurany ako príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vychádzajúc zo zistení štátneho stavebného dohľadu uskutočneného dňa 17. 07. 2012 a oznámenia o výsledku jeho šetrenia, zahájilo dňom 09. 04. 2013 konanie podľa ustanovenia § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vo veci posúdenia stavby „**SO1 – Rodinný dom**“ (podľa projektovej dokumentácie) postavenej na pozemkoch podľa KN-C parc. č. 252 (podľa KN-E parc. č. 2-75/1 a 75/1), 251 (podľa KN-E parc. č. 75/1 a 2-70/1), 237 (podľa KN-E parc. č. 2-70/1) a 235 4 v katastrálnom území Kocurany, stavby „**SO2 – Garáž**“ (podľa projektovej dokumentácie) postavenej na pozemku podľa KN-C parc. č. 255 (podľa KN-E parc. č. 2-75/1 a 75/1), 256 (podľa KN-E parc. č. 75/1, 2-70/1 a 71/1) v katastrálnom území Kocurany a stavby „**SO3- Garáž 1**“ (podľa projektovej dokumentácie) postavenej na pozemkoch podľa KN-C parc. č. 234 a 232 v katastrálnom území Kocurany, ktoré boli uskutočnené stavebníkom Jánom Gogom, bytom v Bojniciach, Lúčky č. 1245/30 bez stavebného povolenia.

Obec Kocurany ako stavebný úrad, prostredníctvom Spoločného obecného úradu Bojnice, pracoviska v Prievidzi, ktorý vykonáva pre obec činnosť stavebného úradu, podľa ustanovenia § 88a ods. 7 stavebného zákona, oznámila dňa 20. 08. 2014 začatie konania, ktoré bolo vedené v súlade s ustanovením § 88 ods. 1 písm. b) a §

88a stavebného zákona, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorí neboli správne orgánu známi, alebo sú na neznámom mieste, oznámil začatie uvedeného konania podľa ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a súčasne za účelom prerokovania uskutočnených stavieb bolo na deň 19. 09. 2014 nariadené ústne pojednávanie so stretnutím na Obecnom úrade v Kocuranoch.

Stavebník bol súčasne v oznámení o začatí konania vyzvaný k predloženiu dokladov a úhrade správneho poplatku, čo nebolo splnené. Účastníci konania, prítomní na ústnom pojednávaní – Ján Bránik a Rudolf Bránik uviedli, že s dodatočným povolením súhlasia za podmienky, že stavebník si s nimi vysporiada majetko-právne vzťahy k pozemkom, na ktorých sa navrhujú objekty a ku ktorým majú spoluvlastnícke právo.

Po doplnení požadovaných dokladov a splnení požiadavky uvedených účastníkov konania, stavebný úrad týmto oznamuje začatie doplňujúceho konania vedeného v súlade s ustanovením § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona, dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorí nie sú správne orgánu známi, alebo sú na neznámom mieste, oznamuje začatie uvedeného doplňujúceho konania podľa ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Do doplnených podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Bojnice, Pracovisko Prievidza, Dlhá ul. č. 3, II. poschodie, v stránkové dni - v pondelok v čase od 7,00 h do 12,00 h a od 12,30 h do 15,00 h a v stredu v čase od 7,00 h do 12,00 h a od 12,30 h do 16,00 h.

Účastníci konania môžu svoje námietky k veci uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na vyššie uvedenom úrade najneskôr do **9 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods. 3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote ako účastníci konania môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím.

Ak sa nechá účastník konania v oznámenom konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

Ing. Vojtech Čičmanec
starosta obce Kocurany

Konanie sa oznamuje:

1. AZ REAL PD, s.r.o., Nová 470, 971 01 Prievidza (pôvodne Bakalárska 6/7)
2. Ján Goga, Bojnice, Lúčky 1245/30
3. Zdenek Bielik, 972 41 Koš, Nová 583/26
4. Jana Žemberová, 971 01 Prievidza, J.M. Hurbana 828/5
5. Oľga Mazáňová, 972 02 Kocurany 167
6. Lukáš Kurbel, 971 01 Prievidza, Malookružná 33/4
7. Ivan Kurbel, 971 01 Prievidza, Malookružná 33/4
8. Jarmila Bieliková, 972 02 Opatovce nad Nitrou 146
9. Ľudmila Horváthová, 971 01 Prievidza Nad Terasami 499/18
10. Július Škandík, 971 01 Prievidza, Urbánková 916/11
11. Angelika Čičmancová, 972 26 Džín 27
12. Minika Alchusová, 972 02 Kocurany 80
13. Milan Válek, 972 51 Handlová, Ulica mostná 718/57-4
14. Vlastníci susedných pozemkov, neznáme fyzické osoby alebo právnické osoby resp. osoby, ktorých pobyt nie je správne orgánu známy a ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom v KN registra „C“ parc. č. 228, 229, 230, 231, 236, 238, 237, 251, 256, 254, 255, 252, 253, 258/3, 259/3, 259/4, 62/1 v k. ú. Kocuranoch - prostredníctvom verejnej vyhlášky
15. Daniela Slámová, 972 02 Kocurany 96
16. Ing. Ondrej Hancko, 971 01 Prievidza, Svätoplukova 51/4
17. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
18. SSE-D, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (servisná organizácia Orange Slovensko a.s.)
21. Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
22. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ulica 2
23. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
24. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
25. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
26. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
27. Okresný úrad Prievidza, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Medzibriežky 2
28. Obec Kocurany v zast. starostom
29. Do spisu úradu