

**Zápisnica z 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch  
konaného dňa 24.11.2017**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

**PROGRAM podľa pozvánky na 31. zasadnutie obecného zastupiteľstva:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti obecnému zastupiteľstvu
- 6) Vyhodnotenie verejného stretnutia s občanmi obce
- 7) Príprava rozpočtu na rok 2018
- 8) Informácia o aktuálnych VZN
- 9) Informácia o vykonanom audite za rok 2016
- 10) Príprava kultúrnych a športových podujatí
- 11) Rôzne
- 12) Diskusia
- 13) Schválenie záverov rokovania
- 14) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných.

**2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Eva Špeťková a za overovateľov zápisnice p. Ján Škandík a p. Zdenek Bránik.

**3) Schválenie programu 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci schválili navrhovaný program bez zmeny.

**4) Kontrola uznesení.**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenie číslo 492/20/2016 bod a) ostáva v trvaní. Ostatné uznesenia boli splnené.

**5) Žiadosti obecnému zastupiteľstvu**

- na Obecný úrad bola doručená žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu č.190/6 od p. Martiny Adámikovej a p. Milana Adámika, obidvaja bytom Kocurany 190/6. Opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy od 15.12.2017 do 14.12.2020 poslanci obecného zastupiteľstva schválili.

- p. Tatiana Brzulová, bytom Kocurany č. 191/3 podala žiadosť o ukončenie nájmu na nájomný byt č. 191/3. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie ukončenie nájmu.

- Obecné zastupiteľstvo zaraďuje do zoznamu uchádzačov o jednoizbový byt p. Jozef Smidu, bytom Pauleho 324/2, 971 01 Prievidza.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 191/3 pre p. Jozefa Smidu, bytom Pauleho 324/2, 971 01 Prievidza od 1.11.2017 do 31.10.2020.

- p. Michal Gatiaľ a p. Rozália Bokorová bytom Kocurany 191/10 doručili žiadosť o ukončenie nájmu od 1.2.2018. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie doručenú žiadosť.

- p. Martina Shliakov a Eugeny Shliakov požiadali o ukončenie nájmu bytu č.190/4 k termínu 4.12.2017. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie nájomného vzťahu na byt č. 190/4.

- Na základe doručených žiadostí o pridelenie 3-izbového bytu obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie do zoznamu uchádzačov Ing. Vladimíra Vanka bytom Jaseňová 4, 971 01 Prievidza a Mgr. Silviu Vankovú, bytom Záhumnie 1242/53, 958 03 Partizánske.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie 3-izbového bytu č. 190/4 pre Ing. Vladimíra Vanka bytom Jaseňová 4, 971 01 Prievidza a Mgr. Silviu Vankovú bytom Záhumnie 1242/53, 958 03 Partizánske od 4.12.2017 do 3.12.2020.
- poslanci rokovali ohľadom ponuky na predaj spoluvlastníckeho podielu na parcele registra „E“ č. 153 a parcelách registra „C“ č. 549, 460 v celkovej výmere 524,67 m<sup>2</sup>. Pozemky boli ponúknuté na predaj priamym spoluvlastníkom p. Olge Briatkovej a p. Marte Bešornovej, ktorí následne písomnou žiadosťou prejavili o kúpu záujem. Znaleckým posudkom bola stanovená cena 15,09€/m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku v zmysle zák. 138/91 o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu osobitného zreteľa. Cena za spoluvlastnícky podiel je vo výške 4.000,- € pre každého spoluvlastníka.

#### **6) Vyhodnotenie verejného stretnutia s občanmi obce**

Starosta obce informoval poslancov o verejnom stretnutí s občanmi obce dňa 27.10.2017 o 18.00hod., ktorého sa zúčastnilo 19 občanov. Na základe pripomienok občanov poslanci prijali odporúčania pre starostu obce:

- listom osloviť Správu povodia Váhu ohľadom čistenia Kocurianskeho potoka, hlavne v úsekoch kde hrozí zaplavovanie súkromných pozemkov v čase príválových dažďov
  - listom požiadať odbor dopravy Trenčianskeho samosprávneho kraja o umiestnenie dopravnej značky, ktorá upozorňuje na zvýšený výskyt zveri na chotári
  - listom požiadať Stredoslovenskú energetiku – distribúciu o nápravu z dôvodu častých výpadkov elektrickej energie v obci Kocurany, čím tiež dochádza k poškodzovaniu domácich spotrebičov
- Poslanci vzali na vedomie informácie o verejnom stretnutí.

#### **7) Príprava rozpočtu na rok 2018**

Starosta obce predložil poslancom pracovný návrh rozpočtu na rok 2018. Návrh rozpočtu bude zverejnený v zmysle zákona počas 15 dní. Dňa 13.12.2017 bude obecné zastupiteľstvo schvaľovať rozpočet na rok 2018. Návrh rozpočtu obsahuje aj zapojenie rezervného fondu do príjmovej časti pri zohľadnení zámerov obce na rok 2018 a zároveň čerpanie kapitálových výdavkov na ich realizáciu nasledovne:

- dobudovanie sociálnych zariadení na cintoríne
- vybudovanie detského ihriska pri bytovke
- dobudovanie kamerového systému
- rekonštrukcia kuchynky
- odkanalizovanie obecných budov
- rekonštrukcia vstupu do budovy Obecného úradu
- oprava cesty k Mitani
- energetické zhodnotenie budovy bývalej školy (po dohode s nájomníkom)
- budovanie chodníkov po obci (závislé od dotácie z PRV)

#### **8) Informácia o aktuálnych VZN**

Starosta informoval poslancov o potrebe ukončenia spolupráce so spoločnosťou Organizácia zodpovednosti výrobcov Natur Pack, z dôvodu ukončenia jej činnosti v okrese Prievidza, kde sme ako obec zostali poslednou zazmluvnenou obcou. Následne je potrebné uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Elekos Nitra, ktorá sa stala nástupnou spoločnosťou a uzavrela zmluvy aj s mestom Prievidza a tiež zberovou spoločnosťou T+T Žilina. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi ukončenie zmluvy s Natur Pack a uzatvorenie novej zmluvy so spoločnosťou Elekos Nitra za nezmenených podmienok.

Pripravuje sa nový návrh VZN o miestnych daniach a poplatku, kde bude zber stavebného odpadu riešený spôsobom vývozu kontajnerom a nie cez množstvový zber a poplatok bude zahrnutý do celkového poplatku za vývoz odpadu z obce na celý rok.

Ďalšia navrhovaná zmena sa dotýka sadzby za stavby, ktorá sa v obci nemenila pre obyvateľov od roku 2005 – a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe. Doterajšia sadzba bola 0,05 € za 1m<sup>2</sup> a zmenila by sa na 0,07 za 1m<sup>2</sup>. Táto zmena je potrebná vzhľadom k ustanoveniam zákona 582/2004 o miestnych daniach a poplatkoch, pretože treba zosúladiť rozdiel najnižšej a najvyššej sadzby za daň zo stavieb na max. 10 násobok a to najneskôr pri určení sadzieb dane zo stavieb na zdaňovacie obdobie roka 2024. Obecné zastupiteľstvo

pristupuje k postupnému zvyšovaniu sadzby za daň zo stavieb tak, aby to malo čo najmenší dopad na zvyšovanie výdavkov pre občanov v rokoch 2017 až 2024.

Na ďalšom zasadnutí zastupiteľstva poslanci budú oboznámení s analýzou ohľadom zmeny dane zo stavieb. Ostatné sadzby za dane a poplatky sa nemenia.

### **9) Informácie o vykonanom audite**

Starosta oboznámil poslancov o vykonanom audite individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016. Audit vykonal audítor Ing. Jozef Adamkovič z Topoľčian. V rámci auditu konštatoval audítor zákonnosť postupov obce podľa zákona o rozpočtových pravidlách i to, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Kocurany a výsledku jej hospodárenia k 31.12.2016. Zároveň vyslovil podmienený názor z dôvodu, že obec nevykonala fyzickú a dokladovú inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov. Odporúča v roku 2017 toto vykonať, aby boli preukázané vykazované stavy majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovnej závierke.

### **10) Príprava kultúrnych a športových podujatí, návrh na rok 2018**

Kultúrne podujatia do konca roka 2017:

- 2.12.- príprava a výzdoba vianočného stromčeka na námestí
- 10.12. – stretnutie s Mikulášom a kultúrny program pre deti
- 17.12. – Vianočné trhy a koledy na námestí obce

V rámci prípravy podujatí na rok 2018 sa bude prihliadať na úspešné tradičné podujatia a zároveň na návrhy kultúrnej a športovej komisie.

Plán kultúrnych a športových podujatí bude predložený na schválenie 13.12.2017.

### **11) Rôzne**

- starosta informoval poslancov o potrebe zakúpenia umývačky riadu do kuchynky
- na obecný úrad bola doručená žiadosť od CVČ Nováky pre Rebecu Bórikovú, bytom Kocurany 168, ktorá navštevuje záujmové vzdelávanie – odbor moderná gymnastika v CVČ Nováky. Poslanci schválil príspevok vo výške 45,23 €.
- v rámci prípravy rozpočtu na rok 2018 bola doručená žiadosť od hasičov v Kocuranoch na ročný príspevok 2500,- €. Hasičky sa zúčastňujú hasičských súťaží (Hornonitrianska hasičská liga a Slovensko-moravská hasičská liga), kde hlavnými výdavkami sú cestovné náklady, štartovné, benzín do mašín. Obecné zastupiteľstvo vzhľadom na veľmi úspešné výsledky, odporúča schváliť v rozpočte výdavky vo výške 2.000,- €.
- obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmluvu o dielo s firmou TENDERnet s.r.o Žilina, na základe ktorej obec bude oprávnená používať softvér na verejné obstarávanie na zákazky s nízkou hodnotou. Cena licencie je 150,- € na rok. Ako bonus firma poskytne spracovanú smernicu VO.

### **11) Diskusia**

Prebiehala pri jednotlivých bodoch rokovania.

### **12) Schválenie záverov rokovania**

Všetky uznesenia boli schválené v rámci jednotlivých bodov.

### **13) Záver**

Na záver zasadnutia zástupca starostu poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 24.11.2017

Zapísal: .....

Eva Špeťková

Overovali: .....

Ján Škandík

.....

Zdenek Bránik

## Závery z rokovania

32. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 24.11.2017

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

---

### Uznesenie č. 531 /31 /2017 v ktorom berie na vedomie:

- a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, uznesenie číslo 492/20/2016 bod a) ostáva v trvaní
- b) informácie o žiadostiach občanov doručených na obecný úrad
- c) informáciu o vyhodnotení verejného stretnutia s občanmi obce dňa 27.10.2017 o 18.00 hod.
- d) informácie o návrhu rozpočtu na rok 2018 vrátane investičných zámerov
- e) informácie o návrhu VZN o miestnych daniach a poplatkoch
- f) informácie o vykonanom audite v obci za rok 2016 audítorom Ing. Jozefom Adamkovičom
- g) informácie o pripravovaných kultúrnych a športových podujatiach
- h) informácie o žiadosti DHZ Kocurany o finančný príspevok na súťažnú činnosť v roku 2018

hlasovanie poslancov: za: 4  
proti: 0  
zdržali sa: 0  
neprítomní: 1

### Uznesenie č. 532 /31 /2017 v ktorom určuje:

- a) zapisovateľ a zapisnice zasadnutia OZ: p. Eva Špetková
- b) overovateľov zapisnice a záverov rokovaní OZ: Ján Škandík, Zdenek Bránik

hlasovanie poslancov: za: 4  
proti: 0  
zdržali sa: 0  
neprítomní: 1

### Uznesenie č. 533 /31 /2017 v ktorom schvaľuje:

- a) Program rokovania 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva
  - 4) Kontrola uznesení
  - 5) Žiadosti obecnému zastupiteľstvu
  - 6) Vyhodnotenie verejného stretnutia s občanmi obce
  - 7) Príprava rozpočtu na rok 2018
  - 8) Informácia o aktuálnych VZN
  - 9) Informácia o vykonanom audite za rok 2016
  - 10) Príprava kultúrnych a športových podujatí
  - 11) Rôzne
  - 12) Diskusia
  - 13) Schválenie záverov rokovania
  - 14) Záver

- b)** opakované uzatvorenie zmluvy na nájomný byt č. 190/6 pre p. Martinu Adámikovou a p. Milana Adámika, bytom Kocurany 190/6 od 15.12.2017 do 14.12.2020
- c)** ukončenie nájomného vzťahu pre p. Tatianu Brzulovú, bytom Kocurany č. 191/3 k 30.10.2017
- d)** zaradenie do zoznamu uchádzačov o jednoizbový byt p. Jozefa Smidu, bytom Pauleho 324/2, 971 01 Prievidza
- e)** uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na byt č. 191/3 pre p. Jozefa Smidu, bytom Pauleho 324/2, 971 01 Prievidza od 1.11.2017 do 30.10.2020.
- f)** ukončenie nájomného vzťahu pre p. Martinu Shliakov a Eugena Shliakov, bytom Kocurany 190/4 od 4.12.2017
- g)** zaradenie do zoznamu uchádzačov o pridelenie trojizbového bytu Ing. Vladimíra Vanka, bytom Jaseňová 4, 971 01 Prievidza a Mgr.Silviu Vankovú, bytom Záhumnie 1242/53, 958 03 Partizánske
- h)** pridelenie bytu č. 190/4 pre Ing. Vladimíra Vanka, bytom Jaseňová 4, 971 01 Prievidza a Mgr. Silviu Vankovú, bytom Záhumnie 1242/53, 958 03 Partizánske od 4.12.2017 do 3.12.2020
- m)** predaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to pozemky v k. ú. Kocurany CKN č.459 – záhrady, vo výmere 436 m<sup>2</sup>, pozemok CKN č.460 – záhrady, vo výmere 413 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č.3 v spoluvlastníckom podiele 1/3 pre Obec Kocurany a pozemok EKN č.153– záhrady, vo výmere 725 m<sup>2</sup> v podiele 1/3, zapísaný na LV č.226 v spoluvlastníctve Obce Kocurany spolu vo výmere 524,67m<sup>2</sup> pre žiadateľov Oľga Briatková, bytom Družstevná 32, 971 01 Prievidza a Marta Bešornová, ul. Energetikov 203/34, Prievidza každému v 1/2, t.j. 262,34 m<sup>2</sup> za cenu odvodenú od znaleckého posudku spracovaného Ing. Pavlom Jurkovičom dňa 31.7.2017. Kúpno-predajná cena pre Oľgu Briatková bola schválená na sumu 4.000,- € a pre Martu Bešornovú na sumu 4.000,- €. Poslanci splnomocňujú starostu obce k podpisu kúpno-predajnej zmluvy.

#### **Odôvodnenie:**

Obec je v 1/3 spoluvlastníkom na uvedených parcelách v celkovej výmere 524,67m<sup>2</sup>. Obec s využitím spoluvlastníckych podielov predmetných pozemkov v budúcnosti nepočíta, žiadatelia sú spoluvlastníkmi nehnuteľností, preto sa žiadosti vyhovuje.

**n)** schvaľuje zakúpenie umývačky riadu do kuchynky v kultúrnom dome

**m)** príspevok pre CVČ Nováky v sume 45,23 € za Rebecu Bôrikovú, ktorá navštevuje záujmové vzdelávanie – odbor moderná gymnastika

**o)** schvaľuje zmluvu o dielo s firmou TENDERnet s.r.o Žilina za licenciu na verejné obstarávanie zákaziek s nízkou hodnotou za ročný poplatok vo výške 150,- €.

hlasovanie poslancov:	za:	4
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomní:	1

#### **Uznesenie č. 534 /31 /2017 v ktorom odporúča starostovi obce:**

**a)** listom osloviť Správu povodia Váhu ohľadom čistenia Kocurianskeho potoka, hlavne v úsekoch kde hrozí zaplavovanie súkromných pozemkov v čase privalových dažďov

**b)** listom požiadať odbor dopravy Trenčianskeho samosprávneho kraja o umiestnenie dopravnej značky, ktorá upozorňuje na zvýšený výskyt zveri na chotári

**c)** listom požiadať Stredoslovenskú energetiku – distribúciu o nápravu z dôvodu častých výpadkov elektrickej energie v obci Kocurany, čím tiež dochádza k poškodzovaniu domácich spotrebičov

**d)** ukončenie zmluvy so spoločnosťou Natur Pack a uzatvorenie zmluvy s Elekos Nitra

hlasovanie poslancov:      za:            4  
                                      proti:        0  
                                      zdržali sa: 0  
                                      neprítomní: 1

V Kocuranoch 24.11.2017

Zapísal:

.....  
Eva Špetková

Overovali: .....  
                    Ján Škandík

.....  
Zdenek Bránik

Starosta obce: .....  
                    Ing. Vojtech Čičmanec