

**Obec Kocurany,  
Spoločný obecný úrad Bojnice, Pracovisko Prievidza, Dlhá ul. č. 3**

Podacie číslo obce: 55/2017

V Prievidzi dňa 13. 10. 2017

Podacie číslo SOcÚ: 560/2017/SP

Vybavuje: Ing. Hurtová

**Verejná vyhláška**

**Zverejnená dňa:**

**Zvesená dňa:**

**Meno, podpis, pečiatka**

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania**

Navrhovateľ, **obec Opatovce nad Nitrou v zastúpení starostkou obce Mgr. Danou Meliškovou, so sídlom 972 02 Opatovce nad Nitrou 393** (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 12. 10. 2017 prostredníctvom Ing. Ivana Meluša bytom Lúčky 1252/9, 972 01 Bojnice na určenom stavebnom úrade obci Kocurany návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenú pod názvom „**VÝSTAVBA VEREJNEJ KANALIZÁCIE V OBCI OPATOVCE NAD NITROU, ČASŤ BOJNICE – OPATOVCE NAD NITROU**“ (ďalej len „stavba“). Stavba, ktorá je predmetom tohto konania sa navrhuje umiestniť v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou na súkromných pozemkoch vedených v katastri nehnuteľností ako záhrady, orná pôda, zastavané plochy a nádvorcia – ide o pozemky nachádzajúce sa za existujúcou zástavbou rodinných domov popod cestu III. triedy - v smere od Bojníc po ľavej strane. Podľa predloženej situácie sa stavba navrhuje v katastrálnom území Opatovce nad Nitrou na pozemkoch podľa KN-C parcelné čísla 212/3, 216/1, 216/2, 221/1, 221/2, 223/1, 223/2, 223/3, 225, 234, 238, 241, 244/2, 243 (len šachta pre napojenie prípojky), 247/2, 251, 254, 259/2, 261, 264/1, 265, 268, 269, 272, 273, 277, 278/1, 283/2, 285/5, 285/3, 290/7, 291/2, 292/2, 293/2 a 300/5 a prístup k revíznej šachte je navrhnutý cez pozemky parc. č. 257, 262 a 261.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Kocurany ako stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 119 ods. 3 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prostredníctvom Spoločného obecného úradu Bojnice, ktorý zabezpečuje pre obec výkon stavebného úradu, podľa ustanovenia § 36

ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 14. 11. 2017 o 14,00 h**  
**so stretnutím na Obecnom úrade v Opatovciach nad Nitrou.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na Spoločnom obecnom úrade Bojnice, Pracovisku Prievidza, Ulica dlhá č. 3, II. poschodie, v stránkové dni - v pondelok v čase od 7,00 h do 12,00 h a od 12,30 h do 15,00 h a v stredu v čase od 7,00 h do 12,00 h a od 12,30 h do 16,00 h a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu **uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.** Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods. 3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k umiestneniu zmeny stavby, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo na zastupovanie.**

**Upozornenie pre navrhovateľa:** Najneskôr na ústnom pojednávaní

- doložiť aktuálnu kópiu katastrálnej mapy vydanú Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom (kópiu katastrálnej mapy vytvorená cez katastrálny portál nepostačuje),
- doložiť písomné súhlasy vlastníkov tých pozemkov, na ktorých sa navrhuje umiestnenie stavby a ku ktorým nemá navrhovateľ vlastnícke resp. iné právo,
- doplniť chýbajúce rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy t. z. podľa § 140b stavebného zákona záväzné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy k predloženému návrhu na umiestnenie stavby,
- doplniť textovú časť dokumentácie pre územné rozhodnutie o údaje uvedené v ustanovení § 3 ods. 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**Ing. Vojtech Čičmanec**  
**starosta obce Kocurany**

**Konanie sa oznamuje:**

1. Účastníkom územného konania podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona - prostredníctvom verejnej vyhlášky
2. Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (servisná organizácia Orange Slovensko a.s.)
3. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
4. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. SSE-D, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
9. MO SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
10. MZ SR, IKŽ Bratislava, Limbova 2, 830 07 Bratislava
11. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežky 2
12. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska č. 6
13. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
14. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ulica č. 2
17. Obec Kocurany v zast. starostom – určený stavebný úrad
18. Do spisu stavebného úradu

**Oznámenie o začatí územného konania vrátane výkresu č. 1 „situácia“ sa zverejňuje na úradnej tabuli obce Kocurany a obce Opatovce nad Nitrou a na webovom sídle obce Kocurany [www.kocurany.sk](http://www.kocurany.sk) a na webovom sídle obce Opatovce nad Nitrou [www.opatovcenadnitrou.sk](http://www.opatovcenadnitrou.sk) v súlade s príslušnou legislatívou**

**Oznámenie sa doručuje zástupcovi navrhovateľa a navrhovateľovi:**

1. Ing. Ivan Meluš, Lúčky 1252/9, 972 01 Bojnice
2. Obec Opatovce nad Nitrou v zast. starostkou