

**Obec Kocurany, Obecný úrad Kocurany, Kocurany č. 105, 972 02**

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva  
dňa 12.12.2012**

**Názov materiálu: Všeobecne záväzné nariadenie č. 57 o miestnych daniach  
a poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad**

**Materiál obsahuje:** - dôvodová správa  
- text VZN  
- uznesenie

**Spracoval:** Silvia Grajciarová

**Predkladá:** Ing. Vojtech Čičmanec, starosta obce .....

**N á v r h   n a   u z n e s e n i e**

**Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch**

*schvaľuje*

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 57/2012 o miestnych daniach a poplatku za  
komunálny a drobný stavebný odpad uznesením č. 343/19/2012.**

**Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Kocurany dňa: 26.11.2012**

**VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Kocurany dňa: 13.12.2012**

**VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2013**

.....  
spracoval

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci KOCURANY dňa: 26.11.2012*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci KOCURANY dňa: 13.12.2012*

*VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2013*

*Obec Kocurany na základe § 4 ods.3 písm. c) a § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Kocurany toto*

## **V Š E O B E C N E   Z Á V Ä Z N É   N A R I A D E N I E**

č. 57/2012

*o miestnych daniach*

*a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce KOCURANY*

*I. časť*

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Kocurany.

(2) Obec Kocurany na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Kocurany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

*II. časť*

### **Miestne dane**

#### **§ 2**

#### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3 Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemku:

lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,034 eur / m<sup>2</sup>

(2) Správca dane pre všetky pozemky na území obce Kocurany určuje ročnú sadzbu pozemkov vo výške:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,85 %
b/ záhrady	0,50 %
c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,5 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	1,00 %
e/ stavebné pozemky	0,50 %

(3) Správca dane v jednotlivej časti obce Kocurany vedenej ako zastavaná časť obce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

c/ zastavané plochy a nádvoría , ostatné plochy	0,50 %
---	--------

### § 4 Daň zo stavieb

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Kocurany, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby vo výške :

- a/ 0,05 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe
- b/ 0,10 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie, a stavieb na administratívu,
- c/ 0,25 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d/ 0,20 € za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e/ 1,30 € za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu vrátane stavieb na skladovanie a administratívu,
- f/ 1,30 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g/ 0,90 € za ostatné stavby.

(2) Správca dane v jednotlivej časti obce Kocurany vedenej ako zastavaná časť obce určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> vo výške:

- e) 0,83 € za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu vrátane stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) 0,83 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g) 0,20 € za ostatné stavby

(3) Sadzba dane podľa odseku 1 písm. a/ až g/, a odseku 2 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,04 € za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **§ 5** **Daň z bytov**

Správca dane na území obce Kocurany určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

a) byty	0,06 €/m <sup>2</sup>
b) nebytový priestor	0,06 €/m <sup>2</sup>

## **§ 6** **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Kocurany sa znižuje daň z pozemkov o 25% pre pozemky uvedené v zákone § 17 ods. 2 písm. c) a j).

## **§ 7** **Daň za psa**

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok sa stanovuje:

a) v rodinných domoch	3,5 €
b) v bytových domoch	17,00 €

## **§ 8** **Daň za užívanie verejného priestranstva**

(1) Verejným priestranstvom sú podľa tohto nariadenia miestna komunikácia – pri Beňov, pri OcÚ, pri Briatkov, pri Srnov, pri Hianikov, pri bytovke, námestie p.č. 129, 130, 133/2, 135/1, chodník pri športovom areáli, plochy pred OcÚ p.č. 125/1 a 125/2.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:

- a) rozkopávka miestnej komunikácie a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby inžinierskych sietí
- b) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne

Na vykonanie rozkopávky na verejnom priestranstve je potrebné povolenie vo forme rozhodnutia obce.

(3) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej výtazok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

(4) Sadzba dane:

a) trvalé parkovanie osobného vozidla	0,007 €/m <sup>2</sup> /deň
b) trvalé parkovanie pre dodávky a minibusy	0,005 €/m <sup>2</sup> /deň
c) trvalé parkovanie pre nákladné vozidlá a autobusy	0,003 €/m <sup>2</sup> /deň
d) rozkopávka miestnej komunikácie a zelene z dôvodu výstavby, alebo vykonávanie plánovanej údržby inžinierskych sietí	0,03 €/m <sup>2</sup> /deň

(5) Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o vzniku daňovej povinnosti najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti s uvedením zámeru užívania, presným popisom miesta resp. parcelným číslom a plošnou výmerou záberu verejného priestranstva.

(6) Vyrubenie a platenie dane

Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrušená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## § 9

### Daň za ubytovanie

(1) Sadzba dane je 0,40 € na osobu a prenocovanie.

(2) Podkladom na účely dane za ubytovanie v ubytovacom zariadení je evidencia vedená v knihe ubytovaných pre zapisovanie osôb v ubytovacom zariadení, ktorú platiteľ dane predloží správcovi dane v týchto lehotách: k 30.04., 31.08. a k 10.12. do 15 dní po uplynutí lehoty.

(3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane podľa vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu
- trvalý pobyt
- dátum príchodu a odchodu

(4) Správca dane vyrubí prevádzkovateľovi zariadenia daň za ubytovanie rozhodnutím za príslušné zdaňovacie obdobie. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia v hotovosti do pokladne obecného úradu, alebo na účet správcu dane.

## § 10

### Daň za predajné automaty

(1) Sadzba dane je 33,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(3) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a/ výrobné číslo predajného automatu,
- b/ umiestnenie,
- c/ dátum uvedenia do prevádzky.

## § 11

### Daň za nevýherné hracie prístroje

(1) Sadzba dane je 100,- € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- b/ umiestnenie,
- c/ dátum uvedenia do prevádzky.

## § 12

### Poplatok

(1) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí;

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(2) Sadzba poplatku je **0,0479 € za osobu a kalendárny deň**, nakoľko v obci nie je zavedený množstvový zber.

(3) Koeficient ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu sa ustanovuje v hodnote 1.

### ***III. časť*** ***Spoločné a záverečné ustanovenia***

#### **§ 13** **Záverečné ustanovenia**

(1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Kocurany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch a to dňa 12.12.2012 uznesením číslo 343/19/2012.

(2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kocurany 53/2011 zo dňa 16.12.2011 a všetky jeho zmeny a doplnky.

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch trojpätinovou väčšinou.

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.

V Kocuranoch dňa 12.12.2012

Ing. Vojtech Čičmanec  
starosta obce