

## **Zápisnica z 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 20.3.2024**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

### **PROGRAM:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4) Kontrola plnenia uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Investičné zámery a cezhraničná spolupráca
- 7) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2023
- 8) Schválenie VZN č. 102/2024 o elektronickej komunikácii
- 9) Príprava nového VZN o požiarnej ochrane obce
- 10) Príprava aktualizácie PHSR obce Kocurany
- 11) Príprava kultúrnych a športových podujatí
- 12) Informácie starostu o podaní majetkového priznania za rok 2023
- 13) Rôzne
- 14) Diskusia
- 15) Záver

1) ) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, počet prítomných poslancov je 5. Poslanci pred rokovaním dostali návrhy prerokovaných materiálov elektronicou poštou.

### **2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice Zdenek Bránik a Adriána Ďureje.

### **3) Schválenie programu 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia.

### **4) Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie plnenie uznesení.

### **5) Žiadosti občanov**

- žiadosť pani Renáty Majcherovej, bytom Kocurany č. 192/12, ktorá požiadala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 192/12, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 192/12 pre pani Renátu Majcherovú, bytom Kocurany č. 192/12 od 1.7.2024 do 30.6.2027.

- žiadosť pani Eriky Svitkovej, bytom Kocurany č. 191/11, ktorá požiadala o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/11, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 191/11 pre pani Eriku Svitkovú, bytom Kocurany č. 191/11 od 1.7.2024 do 30.6.2027.

- žiadosť pani Kataríny Kováčovej, bytom Kocurany č. 190/7 a pána Ivana Kováča, bytom Kocurany č. 190/7, ktorí požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/7, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 31.5.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 190/7 pre pani Katarínu Kováčová bytom Kocurany č. 190/7 a pána Ivana Kováča, bytom Kocurany č. 190/7 od 1.6.2024 do 31.5.2027.

- žiadosť pani Ing. Marty Starýchovej bytom Kocurany č. 191/5 a pána Ing. Petra Starýcha, bytom Kocurany č. 191/5, ktorí požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/5, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.6.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 191/5 pre pani Ing. Martinu Starýchovú bytom Kocurany č. 191/5 a pána Ing. Petra Starýcha, bytom Kocurany č. 191/5 od 1.7.2024 do 30.6.2027.

- žiadosť pani Idy Peťovskej, bytom Kocurany č. 191/10 a pána Viliama Peťovského, bytom Kocurany č. 191/10, ktorí požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/10, nakoľko platnosť súčasnej zmluvy končí ku dňu 30.4.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili opakované pridelenie bytu č. 191/10 pre pani Idu Peťovskú bytom Kocurany č. 191/10 a pána Viliama Peťovského, bytom Kocurany č. 191/10 v zmysle § 22 ods. 3 písm. b) zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní od 1.5.2024 do 30.4.2027.

## **6) Investičné zámery a cezhraničná spolupráca**

Obec sa úspešne uchádzala o dotáciu z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR v rámci priamej podpory 2024. Získali sme tak dotáciu vo výške 5.000,- € s rozpočtom 2.200,- € dotácia na bežné výdavky a 2.800,- € dotácia na kapitálové výdavky s účelovým určením „nákup vybavenia a modernizáciu priestorov kultúrneho domu“.

Rozpočet výdavkov je nastavený na nákup konvektomatu, mikrovlnnej rúry, tanierov a elektrického bojlera na teplú vodu.

Získanú dotáciu je potrebné použiť do 31.12.2024 s následným zúčtovaním k 31.1.2025

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o získanej účelovej dotácii a spôsobe jej použitia a zúčtovania.

Obec získala dotáciu z Ministerstva financií SR vo výške 6.400,- € s účelom debarierizácie obecného úradu. Zo získanej dotácie by sa vyriešila debarierizácia vstupu do budovy obecného úradu. Na tento účel je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu. Cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie na stavbu „Stavebné úpravy OÚ Kocurany“ predložil projektant Miroslav Mendel PROAM, Prievidza. Cena za vypracovanie dokumentácie je vo výške 650,- €.

V rámci stavebných úprav by došla aj k rozšíreniu priestorov archívu obce Kocurany nakoľko nedostatok miesta k archivácii dokladov a dokumentov je dlhodobým problémom.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o získanej účelovej dotácii a spôsobe jej použitia na rozšírenie priestorov archívu obce a schválili vypracovanie projektovej dokumentácie k stavebným úpravám Ing. Miroslavom Mendelom PROAM v sume: 650,- €.

Ďalším zámerom obce je výmena závesu v dome smútku za posuvné dvere. Starosta oslovil spoločnosť o spracovanie cenovej ponuky:

1, Mandera s.r.o. – použitý materiál masív, cena: 3200,- €

2, BATEA-STAV s.r.o. Pezinok – použitý materiál plast, cena: 3844,80 €

3, Mdesign Nováky – drevené dvere, cena: 1221,- €

V pomere ceny a materiálu bola vybratá ponuka od Mdesign Nováky v sume 1221,- €.

Starosta predstavil poslancom obecného zastupiteľstva cenový návrh od Ing. Arch. Daniela Vidu – ATELIÉR VIDA na realizáciu projekčných prác na „Zástavbe IBV – Kocurany – urbanistický návrh“. Návrh bude obsahovať 2 variantné riešenia. V rámci návrhu bude obsiahnuté rozparcelovanie územia, návrh osadenia rodinných domov, návrh dopravnej a technickej infraštruktúry a výpočty potreby energií (voda, plyn, elektrina). Celková cena návrhu je 3.900,- €. Projektová dokumentácia bude ako podklad pri žiadostiach dodávateľov energií, aby realizáciu dopojenia predmetného územia zaradili do svojich investičných zámerov.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o zámere IBV v strategickom území a schválili vypracovanie urbanistického návrhu Ing. Arch. Danielom Vidom – ATELIÉR VIDA za cenu 3.900,- €.

Starosta informoval poslancov o možnostiach zapojiť sa do pripravovaných výziev o NFP, kde máme pripravené viaceré zámery (budovanie chodníkov, rekonštrukcia autobusových zastávok, zlepšenie dostupnosti náučného chodníka, MŠ a ihrísk). V rámci strategicko-plánovacieho regiónu (SPR) existujú zásobníky projektov. Chceme sa zapojiť do výziev, ale bude potrebné pri starších rozpočtoch urobiť ich aktualizáciu na súčasné ceny.

Starosta sa zúčastnil stretnutia s predstaviteľmi družobnej obce Lukoveček. Témou stretnutia bola cezhraničná spolupráca – zapojenie sa do projektov cezhraničnej spolupráce.

Pri zapojení sa do výzvy cezhraničnej spolupráce chceme využiť spoluprácu s projektovou manažérkou Erikou Cintulovou.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o cezhraničnej spolupráci.

Starosta informoval o vykonanej administratívnej kontrole verejného obstarávania zo strany PPA na projekte Rekonštrukcia náučného chodníka stanovište č. 2 Nižovec, čo poslanci vzali na vedomie.

Zástupca SLSP a. s. , Ing. Ľ. Hořava prišiel s ponukou a dodatkom k úverovej zmluve, nakoľko bude končiť po 5 rokoch FIX úrokov úveru. Súčasná výška FIX úrokovej sadzby je 0,35% p.a. s platnosťou do 31.5.2025. Obdobie nasledujúce po fixovanom úroku nie je zmluvne ošetrované, preto SLSP oslovuje svojich klientov v snahe zmluvne ošetriť aj obdobie nasledujúce. Nakoľko máme ešte časovú rezervu, predložený návrh nebol za obec akceptovaný a budeme sa mu venovať krátko pred vypršaním lehoty FIXu. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o možnej zmene úrokových podmienok k úveru zo SLSP a.s.

Tento rok sa opätovne budeme uchádzať o dotáciu na financovanie Územno-plánovacej dokumentácie – zmeny a doplnky č.II. Zámer je prieskum na dodávateľa vypracovania Územno-plánovacej dokumentácie – zmeny a doplnky č. II.

### **7) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2023**

Starosta obce predložil návrh na zmenu kronikárky obce z dôvodu ukončenia činnosti doterajšej kronikárky p. Adámikovej. Zároveň predložil na schválenie texty na zápis do kroniky za rok 2023.

Za kronikárku obce bola navrhnutá pani Adriána Ďureje. Navrhnutá kandidátka, funkciu prijíma a zároveň vyhlasuje že bude kroniku písať objektívne bez subjektívnych názorov a nezávisle.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili pani Adriánu Ďureje ako kronikárku obce a texty na zápis do obecnej kroniky za rok 2023.

### **8) Schválenie VZN č. 102/2024 o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obcou Kocurany**

Na úradnej tabuli obce, na CUET a internetovej stránke obce bol dňa 5.3.2024 zverejnený návrh VZN č. 102/2024 o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obcou Kocurany. Lehota na predloženie pripomienok k návrhu uplynula 15.3.2024, neboli doručené žiadne pripomienky.

VZN ustanovuje podrobnosti o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obcou, určuje zasielanie oznámení o výške dani a poplatku (ďalej aj „oznámenie o dani“) daňovému subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronicke schránku a určuje podrobnosti o zasielaní oznámení a podrobnosti o ochrane zasielaných oznámení o dani a poplatku.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa uzniesli trojpäťtinovou väčšinou hlasov na schválení VZN č.102/2024 o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obcou Kocurany.

### **9) Príprava nového VZN o požiarnom poriadku obce**

Obec vybudovala novú požiarnu zbrojnicu, ktorá je súčasťou multifunkčnej budovy. Na ďalšie zastupiteľstvo bude v spolupráci so zástupcami DHZ Kocurany predložený návrh nového VZN o požiarnom poriadku obce.

Poslanci vzali na vedomie informáciu o príprave nového VZN o požiarnom poriadku obce.

### **10) Príprava aktualizácie PHSR obce Kocurany**

Obec nemá v súčasnej dobe platné PHSR. Posledná aktualizovaná verzia bola do roku 2023. Je preto potrebné vypracovať aktuálne PHSR. Ide o strednodobý koncepčný dokument, ktorý definuje

investičné a rozvojové smerovanie obce. Naším zámerom je vypracovanie PHSR na roky 2024 – 2027, ktoré bude po dokončení predložené na obecnom zastupiteľstve na schválenie. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o príprave aktuálneho PHSR obce Kocurany.

### **11) Príprava kultúrnych a športových podujatí**

Starosta poďakoval za pomoc s veľkonočnou výzdobou. Pracovníci spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. upravili okolie fontány a námestie.

Z kultúrneho programu je najbližšou udalosťou stavenie mája. Plánovaný termín 27. apríla podľa možnosti kultúrneho host'a.

Tento rok sa uskutoční jubilejný 20. ročník fotosúťaže Moja záhrada – môj dom.

Nasledujúce kultúrne podujatia budú postupne podľa dátumov konania prerokované na rokovaníach obecného zastupiteľstva.

Poslanci vzali na vedomie informácie o kultúrnom programe obce na nasledujúce obdobie.

### **12) Informácie starostu o podaní majetkového priznania za rok 2023**

Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva o podaní majetkového priznania za rok 2023 pod podacím číslom 412/2024 dňa 20.3.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie o podaní majetkového priznania starostu za rok 2023.

### **13) Rôzne**

RVC Nitra, ktorého je aj Obec členom, organizujem pracovnú cestu do Rakúska s názvom Školstvo, obnoviteľná energia a miestna samospráva v Dolnom Rakúsku a Salzburgu. Cena pracovnej cesty pre jedného účastníka je 670,- €. Starosta obce sa pracovnej cesty zúčastní a zároveň žiada preplatenie účastníckeho poplatku z rozpočtu obce.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili preplatenie účastníckeho poplatku na pracovnú cestu do Rakúska pre jedného účastníka vo výške 670,- €.

Od spoločnosti Hanel prišla ponuka na reprezentačné predmety: šálky, tričká, uteráky, chňapky, zásterky. Obec nemá už žiadne reprezentačné a propagačné predmety, preto starosta navrhol vybrať z ponukového listu predmety v celkovej hodnote do 400,- €.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili nákup reklamných a reprezentačných predmetov v celkovej hodnote do 400,- €.

p. Miroslav Synko – tlmočil požiadavku p. Šimku z domu č.2, sťažoval sa na posúvajúci sa kraj cesty do kanála pri dome č.2 a pravdepodobne je znečistená rúra pod ich mostíkom do domu.

Starosta – tento úsek cesty patrí pod správu ciest TSK, je potrebné svoju požiadavku na spevnenie okraja cesty adresovať priamo na VUC do Trenčína ako správcu cesty.

P. Miroslav Synko – zasadenú zeleň pri bytovkách Nižovec v okolí altánku napriek ochrannému oploteniu znovu zničila danielia zver.

Starosta – preveríme škody a budeme žiadať preplatenie od poľovníckeho zväzu Bojnice.

### **14) Diskusia**

Prebiehala počas jednotlivých bodov rokovania.

### **15) Záver**

Starosta obce zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť.

V Kocuranoch 20.3.2024

Zapísala: .....

Vladimíra Beňadiková

Overovali: .....

Zdenek Bránik

.....

Adriána Ďureje

## Závery z rokovania

### 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany zo dňa 20.3.2024

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

---

#### **Uznesenie č. 810/14/2024 v ktorom berie na vedomie:**

- a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, uznesenia boli splnené
- b) informácie o získanej účelovej dotácii z rezervy predsedu vlády SR vo výške 5000,- € a spôsobe jej použitia a zúčtovania
- c) informácie o získanej účelovej dotácii z MF SR vo výške 6400,- € a spôsobe jej použitia
- d) informácie o zámere IBV v strategickom území
- e) zámer obce zapojiť do výziev o NFP a potrebu pri starších rozpočtoch urobiť ich aktualizáciu na súčasné ceny
- f) informácie o cezhraničnej spolupráci s obcou Lukoveček
- g) informáciu o administratívnej a finančnej kontrole zo strany PPA na projekte Rekonštrukcia náučného chodníka stanovište č. 2 Nižovec
- h) informácie o dodatku k úverovej zmluve SLSP a.s. ohľadom úrokovej sadzby od 1.6.2025
- i) informáciu o príprave nového VZN o požiarnom poriadku obce
- j) informácie o príprave aktualizácie PHSR obce Kocurany
- k) informácie o kultúrnych podujatiach obce na nasledujúce obdobie
- l) informácie o podaní majetkového priznania starostu za rok 2023

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomný:	0

#### **Uznesenie č. 811/14/2024 v ktorom určuje:**

- a) Zapisovateľa na zasadnutí OZ: Vladimíru Beňadiková
- b) Overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: Zdenek Bránik, Adriána Ďureje

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomný:	0

#### **Uznesenie č. 812/14/2024 v ktorom schvaľuje:**

- a) Program rokovania 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 20.3.2024
  - 1) Otvorenie zasadnutia
  - 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - 3) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
  - 4) Kontrola plnenia uznesení
  - 5) Žiadosti občanov
  - 6) Investičné zámery a cezhraničná spolupráca
  - 7) Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2023
  - 8) Schválenie VZN č. 102/2024 o elektronickej komunikácii
  - 9) Príprava nového VZN o požiarnom poriadku obce
  - 10) Príprava aktualizácie PHSR obce Kocurany
  - 11) Príprava kultúrnych a športových podujatí
  - 12) Informácie starostu o podaní majetkového priznania za rok 2023
  - 13) Rôzne
  - 14) Diskusia
  - 15) Záver
- b) opakované pridelenie bytu č. 192/12 pre pani Renátu Majcherovú, bytom Kocurany č. 192/12 od 1.7.2024 do 30.6.2027

- c) opakované pridelenie bytu č. 191/11 pre pani Eriku Svitkovú, bytom Kocurany č. 191/11 od 1.7.2024 do 30.6.2027.
- d) opakované pridelenie bytu č. 190/7 pre pani Katarínu Kováčová bytom Kocurany č. 190/7 a pána Ivana Kováča, bytom Kocurany č. 190/7 od 1.6.2024 do 31.5.2027.
- e) opakované pridelenie bytu č. 191/5 pre pani Ing. Martinu Starýchovú bytom Kocurany č. 191/5 a pána Ing. Petra Starýcha, bytom Kocurany č. 191/5 od 1.7.2024 do 30.6.2027.
- f) opakované pridelenie bytu č. 191/10 pre pani Idu Peťovskú bytom Kocurany č. 191/10 a pána Viliama Peťovského, bytom Kocurany č. 191/10 v zmysle § 22 ods. 3 písm. b) zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní od 1.5.2024 do 30.4.2027.
- g) vypracovanie projektovej dokumentácie k stavebným úpravám obecného úradu Kocurany – bezbarierový prístup a rozšírenie priestorov Ing. Miroslavom Mendelom PROAM v sume: 650,- €.
  - h) úprava a údržba Domu smútku, osadenie drevených dverí od Mdesign Nováky v sume 1221,- €
  - ch) vypracovanie urbanistického zámeru novej výstavby IBV Ing. Arch. Danielom Vidom – ATELIÉR VIDA za cenu 3.900,- €
- ch) pani Adriánu Ďureje ako kronikárku obce od 1.1.2023
  - i) texty na zápis do obecnej kroniky za rok 2023.
  - j) úhradu poplatku na pracovnú cestu do Rakúska pre jedného účastníka vo výške 670,- €.
  - k) nákup reklamných a reprezentačných predmetov v celkovej hodnote do 400,- €.

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomný:	0

#### **b) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch sa uznieslo na schválení:**

---

Všeobecne záväzného nariadenia obce Kocurany číslo č. **102/2024 o elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb obcou Kocurany** pod číslom **813 / 14/2024**

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomný:	0

V Kocuranoch 20.3.2024

Zapísal: .....  
Vladimíra Beňadiková

Overovali: .....  
Zdenek Bránik

.....  
Adriána Ďureje

Starosta obce: .....  
Ing. Vojtech Čičmanec