

Zápisnica zo 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch konaného dňa 17.4.2019

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny, prítomní všetci poslanci OZ, hlavná kontrolórka obce a zapisovateľka.

PROGRAM podľa pozvánky na 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti obecnému zastupiteľstvu
- 6) Vyhodnotenie verejného stretnutia s občanmi obce
- 7) Záverečný účet obce za rok 2018 a stanovisko audítora
- 8) Smernica o vedení účtovníctva
- 9) Informácie o investíciách
- 10) Príprava kultúrnych a športových podujatí
- 11) Rôzne
- 12) Diskusia
- 13) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných.

2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Vladimíra Beňadiková a za overovateľov zápisnice p. Zdenek Bránik a p. Miroslav Šemrinec.

3) Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci schválili navrhovaný program bez zmeny.

4) Kontrola uznesení.

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené.

5) Žiadosti obecnému zastupiteľstvu

- Daniel Grác a Katarína Grácová, bytom Kocurany č. 189/1 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/1, nakoľko im ku dňu 30.6.2019 končí platnosť. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opakované pridelenie bytu č. 189/1 Daniel Grác a Katarína Grácová, bytom Kocurany č. 189/1 od 1.7.2019 do 30.6.2022.

- Pavel Suja, bytom Kocurany č. 189/8 podal žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 189/8, nakoľko mu ku dňu 30.6.2019 končí platnosť. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opakované pridelenie bytu č. 189/8 Pavel Suja, bytom Kocurany č. 189/8 od 1.7.2019 do 30.6.2022.

- na Obecný úrad podal žiadosť o pridelenie nájomného bytu pán Július Csitári, trvale bytom Kocurany 69 s priateľkou.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie do zoznamu uchádzačov o dvojizbový byt pán Július Csitári, bytom Kocurany 69.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dvojizbového bytu číslo 191/1 pre Júliusa Csitáriho, bytom Kocurany 69 od 6.5.2019 do 30.4.2022.

6) Vyhodnotenie verejného stretnutia s občanmi obce

Obecné zastupiteľstvo vyhodnotilo verejné stretnutie s občanmi, ktoré sa konalo dňa 22.3.2019 a zúčastnilo sa ho 32 občanov. Zápis z verejného stretnutia poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie a odporučili starostovi pokračovať riešení prístupovej cesty na pieskovni.

7) Záverečný účet obce za rok 2018 a stanovisko audítora

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu Záverečný účet obce za rok 2018. Spracovaný bol spoločnosťou p. Miroslava Hybla, Banská Bystrica. Materiál bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle obce. Neboli doručené žiadne pripomienky k predloženému materiálu. Kontrolórka obce Ing. Topoľská predložila k záverečnému účtu stanovisko, v ktorom nemala pripomienky k zostavenému materiálu a odporučila poslancom schváliť Záverečný účet obce Kocurany za rok 2018 bez výhrad. Starosta oboznámil prítomných so Správou nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2018. Audit sa uskutočnil 8.4.2019 a konštatoval súlad s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Poslanci vzali na vedomie správu z auditu účtovnej závierky obce Kocurany za rok 2018. Poslanci schválili Záverečný účet obce Kocurany za rok 2018 bez výhrad.

8) Smernica o vedení účtovníctva

Poslanci vzali na vedomie informáciu o aktualizácii Smernice o vedení účtovníctva, ktorá nahrádza Vnútorň predpis na vedenie účtovníctva obce Kocurany z roku 2009. V smernici boli zapracované zmeny vedenia účtovníctva a zmeny v legislatíve. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili Smernicu o vedení účtovníctva.

9) Informácia o investíciách

- rozšírenie kamerového systému – realizácia bude v prípade, že bude vypísaná vhodná výzva na prefinancovanie z dotácií
- oprava podhládov KD, oprava oplechovania atiky – bude sa zabezpečovať dodávateľským spôsobom
- oploenie športového areáli – zrealizované brigádnicky starostom a poslancami OZ 13.4.2019
- v rámci odkanalizovanie obecných budov bolo zrealizované dokončenie kanalizačnej prípojky v športovo-oddychovom areáli, čo pozostávalo hlavne v oprave zámkovej dlažby na celom úseku vstupu do areálu v náklade 1.482,- €, odkanalizovanie budovy obecného úradu a kultúrneho domu v náklade 1.650,- € a odkanalizovanie budovy bývalej školy v náklade 1.406,- €. Odkanalizovanie budov obce bolo zrealizované v celkovej sume 4.538,- €.

Na zrealizované kanalizačné prípojky v športovom areáli, budovy obecného úradu a kultúrneho domu a budovy bývalej základnej školy pre spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. poslanci schválili poskytnutie kapitálového výdavku v sume 4.500,- € a to v zmysle čl. V bod 5.1. Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany Čl. IX ods. 2 a uznesenia Obecného zastupiteľstva Kocurany č.176/18/2008 písm. b) a c) zo dňa 25. 7. 2008 medzi Obcou Kocurany a Obecnými službami Kocurany s.r.o. zo dňa 30.7.2008, podľa Článku V a tiež v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 7 ods. 2).

10) Príprava kultúrnych a športových podujatí

- a) stávanie mája – 30.4.2019 – program p. Patrik Ricker a občerstvenie zabezpečené, máj bude postavený a vyzdobený v spolupráci s DHZ Kocurany
- b) Deň matiek 12.5.2019 – pre matky organizované podujatie, program zabezpečí Hrabovka a občerstvenie a kvety Obecný úrad, odmenou pre gazdinky, ktoré prinesú koláče a zákusky budú prezenty obce
- c) vychádzka do prírody 18.5.2019 obce Šútovce – Banky – Máčov – Kocurany – odchod z obce bude upresnený, občania budú včas informovaní

11) Rôzne

- starosta informoval poslancov o aktuálnom stave dlhu p. Martina Bileka, Kocurany 191/2 voči obci, vzniknutého z nájomného vzťahu k bytu č.191/2. Na menovaného bolo v spolupráci s JUDr. Gabrielom Oľšovským podané trestné oznámenie, za užívanie bytu platnej nájomnej zmluvy. K dátumu 31.03.2019 je výška dlhu 813,45 €. Dlh sa skladá z nedoplatku na nájomnom v sume 800,- € a nedoplatku na vyúčtovaní energií v sume 13,45 €. V zmysle nájomnej zmluvy ma dlžník zloženú zábezpeku vo výške 600 €. Po zúčtovaní je výsledný dlh 213,45 €. Starosta informoval o finančnej situácii dlžníka a o exekúciách. Vzhľadom na uvedené je zrejmé, že vymáhanie dlhu v sume 213,45 € by bolo finančne nákladnejšie, časovo zdĺhavé a bez predpokladaného uspokojenia vymáhanej pohľadávky, a preto starosta predniesol návrh v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany, podľa článku XI. Pohľadávky a iné majetkové práva obce, bod 3., písm. e) - Schváleniu OZ podlieha, odpustenie pohľadávky nad 200,00 € a bodu 5., písm. c) Obec a právnické osoby zriadené obcou môžu upustiť od vymáhania pohľadávky ak ďalšie vymáhanie pohľadávky je neefektívne, nakoľko náklady na konanie prevyšujú hodnotu pohľadávky. Obecné zastupiteľstvo schválilo upustenie od vymáhania pohľadávky v sume 213,45 € od dlžníka Martina Bileka.

- starosta informoval poslancov o stave exekúcie č. 209 EX 440/18 a exekúcie č. 330 EX 61/19. Obidve exekúcie boli voči povinnej pani Michaele Adámikovej, trvale bytom Kocurany 191/1. Exekúcie boli ukončené a istina bola vymožená. Po ukončení exekučných konaní bol dlh pani Michealy Adámikovej voči obci vyrovnaný. V súčasnosti sa pripravuje odovzdanie bytu ku dňu 6.5.2019. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie vyrovnanie pohľadávky.

- starosta informoval poslancov o uzatvorení Zmluvy o spolupráci pri ochrane osobných údajov a o spracúvaní osobných údajov sprostredkovateľom so spoločnosťou Ing. Miroslav Hybl, ktorá v súčasnej dobe spracúva účtovníctvo obce. Podľa požiadaviek pána Ing. Hybla a následne pokynov a odporúčaní pána Miroslava Brosa zo spoločnosti BROS Computing s.r.o.Žilina, ako zodpovednej osoby obce, sa navrhuje vypustiť v bode č. 6.4 článok 6. - nakoľko sprostredkovateľ Ing. Hybl pri spracúvaní účtovníctva nespracúva osobné údaje. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Dodatku č.1 k Zmluve o spolupráci pri ochrane osobných údajov a o spracúvaní osobných údajov sprostredkovateľom, ktorým sa vypustí v bode 6.4 článok 6 zo zmluvy uzatvorenej 23.5.2018.

- starosta informoval poslancov o Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000890/139/18 „Kocurany – vodojem 100 m³“ uzatvorenej medzi Obcou Kocurany, IČO:00648868 a Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Banská Bystrica, IČO:36056006, ktorým sa nahrádza pôvodný článok I v bode 2, v bode 3 a v bode 4. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia. Dodatok bol vypracovaný na základe zistenia nesúladu medzi uzavretou zmluvou a geometrickým plánom. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000890/139/18 „Kocurany – vodojem 100 m³“

- starosta predložil poslancom cenovú kalkuláciu na úpravu cien za využívanie softvéru Korwin od spoločnosti DATALAN a.s., Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu cenníka a platenie poplatku za softvér Korwin a Registratúra Memphis vrátane zapracovania legislatívnych zmien a udržiavanie funkčnosti a kompatibility systému v sume 576 €/ročne a tiež telefonickú podporu 2 hod/ročne, ako vzdialená podpora v sume 132,- €/ročne. Mesačne bude poplatok pre spoločnosť Datalan a.s. Bratislava v sume 59,- €.

- starosta informoval poslancov o dokončení projektovej dokumentácie MITANI – s realizáciou sa čaká na vhodnú výzvu k získaniu financií z dotácií.

- štúdia na výstavbu viacúčelovej budovy s materskou škôlkou pre 15 detí, požiarňa zbrojnica a obecné múzeum bola zadaná architektonicky – projektovej kancelárií S.A.B.A. spol.s.r.o. Prievidza Ing. Vojtáš a mala by byť dokončená do 15.mája 2019 a následne predložená na rokovanie OZ

- osvetlenie sochy panny Márie – svojpomocne vyrieši Ján Škandík do konca mája 2019

- p. Ondrej Hianik a Ing. Dušan Mazáň navštívili Obecný úrad ohľadom cesty pri „Pieskovni“. Problematika prístupovej cesty bola riešená na verejnom stretnutí občanov, kde došlo k záverom a

návrhu ďalšieho postupu. Obec zabezpečí vyhotovenie projektového náčrtu k realizácii a vyžadujú sa stanoviská príslušných orgánov. Po identifikácii dotknutých pozemkov, Obec osloví vlastníkov pôdy, ktorí by boli realizáciou prístupovej komunikácie dotknutí. Následne bude zvolané stretnutie zúčastnených osôb.

- starosta oboznámil poslancov so znením zmluvy na audítorské služby na rok 2019, zmluva bude zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Poslanci vzali na vedomie znenie zmluvy a následne schválili audítora na rok 2019 Ing. Jozefa Adamkoviča, bytom Topoľčany.

- podľa zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany Čl. IX ods. 2 a uznesenia Obecného zastupiteľstva Kocurany č. 176/18/2008 písm. b) a c) zo dňa 25. 7. 2008 medzi Obcou Kocurany a Obecnými službami Kocurany, zveruje sa výkon správy majetku na príahlé pozemky k bytovým domom Nižovec a pozemky uvedené na LV č.1 spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. vzhľadom k celoročnej údržbe pozemkov a starostlivosti. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili výkon správy spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. na pozemkoch zapísaných na LV č. 1 v intraviláne obce Kocurany ako prílohu č.6 k Zmluve o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku.

12) Diskusia

Diskusia prebehla priamo pri jednotlivých bodoch rokovania.

13) Záver

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 17.4.2019

Zapísal:
Vladimíra Beňadiková

Overovali:
Ján Škandík

.....
Peter Ďureje

Závery z rokovania

5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 17.4.2019

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

Uznesenie č. 588 / 5/2019 v ktorom berie na vedomie:

- a) Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, uznesenia boli splnené.
- b) Žiadosti občanov ohľadom nájomných bytov Daniel Grác a Katarína Grácová, bytom Kocurany č. 189/1, Pavel Suja, bytom Kocurany č. 189/8 a Július Csitári, Kocurany č.69
- c) informácie z vyhodnotenia verejného stretnutia s občanmi obce
- d) informácie hlavnej kontrolórky obce Ing. Kamily Topol'skej a správu nezávislého audítora Ing. Jozefa Adamkoviča k Záverečnému účtu obce Kocurany za rok 2018
- e) informáciu o aktualizácii Smernice o vedení účtovníctva, ktorá nahrádza Vnútorný predpis na vedenie účtovníctva obce Kocurany z roku 2009
- f) informáciu o investíciách v obci Kocurany
- g) informácie o pripravovaných kultúrnych a športových podujatiach
- h) informácie o stave exekúcie č. 209 EX 440/18 a exekúcie č. 330 EX 61/19 voči povinnej pani Michaele Adámikovej, bytom Kocurany č.191/1
- i) informácie o uzatvorení Zmluvy o spolupráci pri ochrane osobných údajov a o spracúvaní osobných údajov sprostredkovateľom so spoločnosťou Ing. Miroslav Hybl a jeho žiadosti
- j) informácie o dokončení projektovej dokumentácie MITANI, o zadaní spracovania štúdie na výstavbu viacúčelovej budovy s materskou škôlkou pre 15 detí, s požiarnou zbrojnicou a obecným múzeom zadanej architektonicky – projektovej kancelárií S.A.B.A. spol.s.r.o. Prievidza Ing. Richard Vojtáš a o osvetlení sochy panny Márie na cintoríne
- k) informácie ohľadom cesty pri „Pieskovni“ ako aj návrhu ďalšieho postupu pre zabezpečenie vyhotovenia projektového náčrtu k realizácii a oslovenia vlastníkov pôdy dotknutých realizáciou prístupovej komunikácie
- l) informácie o znení zmluvy „O poskytovaní audítorských služieb na rok 2019“

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomní:	0

Uznesenie č. 589 / 5/2019 v ktorom určuje:

- a) zapisovateľ a zapisnice zasadnutia OZ: p. Vladimíra Beňadiková
- b) overovateľov zapisnice a záverov rokovaní OZ: Zdenek Bránik a Miroslav Šemrinec

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomní:	0

Uznesenie č. 590 / 5/2019 v ktorom schvaľuje:

- a)** Program rokovania 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení
 5. Žiadosti obecnému zastupiteľstvu
 6. Vyhodnotenie verejného stretnutia s občanmi obce
 7. Záverečný účet obce za rok 2018 a stanovisko audítora
 8. Smernica o vedení účtovníctva
 9. Informácie o investíciách
 10. Príprava kultúrnych a športových podujatí
 11. Rôzne
 12. Diskusia
 13. Záver
- b)** Opakované pridelenie bytu č. 189/1 pre Daniel Grác a Katarína Grácová, bytom Kocurany č. 189/1 od 1.7.2019 do 30.6.2022.
- c)** Opakované pridelenie bytu č. 189/8 pre Pavel Suja, bytom Kocurany č. 189/8 od 1.7.2019 do 30.6.2022.
- d)** Zaradenie do zoznamu uchádzačov o dvojizbový byt pán Július Csitari, bytom Kocurany 69.
- e)** Pridelenie bytu č. 191/1 pre pána Júliusa Csitári, trvale bytom Kocurany 69 od 6.5.2019 do 30.4.2022
- f)** Záverečný účet obce Kocurany za rok 2018 bez výhrad.
- g)** Smernicu o vedení účtovníctva
- h)** dodatok č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000890/139/18 „Kocurany – vodojem 100m³“ uzatvorenej medzi Obcou Kocurany, IČO:00648868 a Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Banská Bystrica, IČO:36056006, ktorým sa nahrádza pôvodný článok I v bode 2, v bode 3 a v bode 4. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia.
- i)** Na zrealizované kanalizačné prípojky v športovom areáli, budovy obecného úradu a kultúrneho domu a budovy bývalej základnej školy pre spoločnosť Obecné služby Kocurany s.r.o. poskytnutie kapitálového výdavku v sume 4.500,- € a to v zmysle čl. V bod 5.1. Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany Čl. IX ods. 2 a uznesenia Obecného zastupiteľstva Kocurany číslo 176/18/2008 písm. b) a c) zo dňa 25. 7. 2008 medzi Obcou Kocurany a Obecnými službami Kocurany s.r.o. zo dňa 30.7.2008, podľa Článku V a tiež v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 2).
- j)** upustenie od vymáhania pohľadávky v sume 213,45 € od dlžníka Martina Bíleka, bytom Kocurany č.191/2 v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany, podľa článku XI. „Pohľadávky a iné majetkové práva obce“, bodu 3, písm. e) a bodu 5, písm. c), keď Obec a právnické osoby zriadené obcou môžu upustiť od vymáhania pohľadávky, ak ďalšie vymáhanie pohľadávky je neefektívne, nakoľko náklady na konanie prevyšujú hodnotu pohľadávky.
- k)** uzatvorenie Dodatku č.1 k Zmluve o spolupráci pri ochrane osobných údajov a o spracúvaní osobných údajov sprostredkovateľom, uzatvorenej medzi Ing. Miroslav Hybl, Banská Bystrica a Obec Kocurany, ktorým sa vypustí v bode 6.4 článok 6 zo zmluvy uzatvorenej dňa 23.5.2018.
- l)** pre spoločnosť Datalan a.s. Bratislava úpravu cenníka a platenie poplatku za softvér Korwin a Registratúra Memphis vrátane zapracovania legislatívnych zmien a udržiavanie funkčnosti a kompatibility systému v sume 576,-/ročne a tiež telefonickú podporu 2 hod/ročne, ako vzdialená podpora v sume 132,- €/ročne. Mesačne bude poplatok pre spoločnosť Datalan a.s. Bratislava v sume 59,- €.
- m)** Zmluvu o výkone audítorských služieb na rok 2019 s Ing. Jozefom Adamkovičom, Topoľčany
- n)** podľa zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kocurany Čl. IX ods. 2 a uznesenia Obecného zastupiteľstva Kocurany č. 176/18/2008 písm. b) a c) zo dňa 25. 7. 2008 medzi Obcou Kocurany a

Obecnými službami Kocurany s.r.o., výkon správy majetku na príľahlé pozemky k bytovým domom Nižovec a pozemky uvedené na LV č.1 spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. vzhľadom k celoročnej údržbe pozemkov a starostlivosti, ako prílohu č.6 k Zmluve o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku.

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomní:	0

V Kocuranoch 17.4.2019

Zapísal:

.....
Vladimíra Beňadiková

Overovali:
Ján Škandík

.....
Peter Ďureje

Starosta obce:
Ing. Vojtech Čičmanec