

Obec Kocurany
972 02 Kocurany 105

Podacie číslo: 49/2019

Kocurany 24.4.2019

Vybavuje: Ing. Richterová

Verejná vyhláška

Zverejnená dňa: 29.4.2019

Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník	Obec Kocurany v zastúpení Ing. Vojtechom Čičmancom, starostom obce
so sídlom	Kocurany, 972 02 Kocurany 105, IČO: 00648868

(ďalej len „stavebník“).

podal dňa 11.3.2019 (ďalej len „stavebník“) na príslušnom špeciálnom stavebnom úrade pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov obci Kocurany žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „**Miestna komunikácia MITANI**“, na pozemku registra KN „C“ parc. č. 1608/1, 1609/1 v katastrálnom území **Kocurany**.

Stavba posudzovaná v tomto stavebnom konaní, bola do územia umiestnená rozhodnutím obce Šútovce ako príslušného určeného stavebného úradu pod číslom obce 41/2019 zo dňa 1.3.2019, právoplatné dňa 10.4.2019.

Ostatní účastníci konania:

1. Stavebné povolenie na líniovú stavbu sa oznamuje účastníkom konania podľa § 69 stavebného zákona (na doručovanie rozhodnutí sa primerane vzťahuje § 61 ods. 4 stavebného zákona) - prostredníctvom verejnej vyhlášky

Obec Kocurany ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 a stavebného zákona a v stavebnom konaní rozhodol takto:

Stavba	Miestna Komunikácia MITANI
---------------	-----------------------------------

(ďalej len „stavba“)

pozostávajúca z objektov: (stručný opis, kapacita):

Miestna Komunikácia MITANI miestna komunikácia, rozdelená podľa členitosti na hlavnú vetvu „A“ a vedľajšiu vetvu „B“. Vybudovaná sieť komunikácií bude zabezpečovať prejazd a dopravnú obsluhu spádovej oblasti a hospodárskych objektov.

VETVA „A“: jednopruhovú obojsmernú komunikáciu kategórie MO 4,0/30 funkčnej triedy C3. V mieste napojenia na existujúcu komunikáciu a v miestach doplnenia obrubníkov v staničení od 0,00 m do 21,11 bude realizované preplátovanie konštrukčných vrstiev vozovky na šírke 0,50 m. Začiatok úseku bude plynulo napojený na existujúcu miestnu komunikáciu s krytom z asfaltobetónu a koniec úseku bude napojený na exist. nespevnenú komunikáciu. Šírka komunikácie je 3,0 m a ohraničenie je realizované cestným betónovým obrubníkom so skosením rozmeru 150x250x1000 mm, Na vetvu „A“ je priamo napojená novovybudovaná stykovou križovatkou vetva "B". (podrobné stavebnotechnické vyhotovenie v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní

VETVA „B“: Komunikácia vetvy „B“ je vedená ako jednopruhovú obojsmernú komunikáciu kategórie MO 4,0/30 funkčnej triedy C3. Začiatok úseku bude plynulo napojený novovybudovanou stykovou križovatkou na vetvu „A“ a koniec úseku bude napojený na existujúcu komunikáciu z betónových panelov. Šírka komunikácie je 3,0 m a ohraničenie je realizované cestným betónovým obrubníkom so skosením. Na druhej strane bude komunikácia ohraničená zapusteným cestným bet. obrubníkom. Komunikácia je vedená priamo bez smerových oblúkov a zalomení. Dĺžka komunikácie je 27,80 m.

Odvedenie dažďových vôd z povrchu navrhovanej komunikácie bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do navrhovaných líniových žľabov, odkiaľ bude dažďová voda po zachytení odvedená do vsakovacej šachty DN 1000 mm. Odvedenie vôd na úrovni zemnej pláne bude zabezpečené prostredníctvom podzemného odvodňovacieho trativodu zaústeného do vsakovacej šachty DN 1000 mm resp. vsakovacej jamy rozmeru 0,5 x 0,5 m. Odvodnenie zemnej pláne je zabezpečené priečnym sklonom pláne min. 3,00 %.

Na pozemkoch registra KN „C“ parc. č. 1608/1, 1609/1 v katastrálnom území **Kocurany** sa podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu uskutočňovať podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí umiestnenie stavby podľa rozhodnutia obce Šútovce pod číslom 41/2019 zo dňa 1.3.2019, právoplatné dňa 10.4.2019 oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Rešpektovať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ust. § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb ako aj príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať stavebník prostredníctvom zhotoviteľa, ktorý nie je v čase vydávania stavebného povolenia známy.
Stavebník je povinný podľa ustanovenia § 62 ods.1 písm. d) stavebného zákona do pätnástich dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho názov a sídlo stavebnému úradu.
Zhotoviteľ musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim.
6. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
Podľa ustanovenia § 46d stavebného zákona musí byť od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe vedený stavebný denník.
7. Pri uskutočňovaní stavby rešpektovať technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

8. Stavba bude ukončená najneskôr **do 5 rokov** od jej začatia v zákonnej lehote, po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Ak nebude stavba ukončená v určenej lehote, treba o jej predĺženie vopred požiadať stavebný úrad.
Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:
- a)* Pred začatím stavby, požiadať vlastníkov resp. správcov sietí a zariadení technického vybavenia o ich presné vytýčenie a rešpektovať príslušné podmienky.
- b)* Rešpektovať nasledujúce podmienky uplatnené dotknutými orgánmi, dotknutými organizáciami, vlastníkmi sietí technického vybavenia územia:
Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2019/008535, zo dňa 14.3.2019:
- Pri realizácii rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
 - Pri stavebných prácach zabezpečiť opatrenia na ochranu kvality podzemných a povrchových vôd.
 - Používané stroje a mechanizmy musia byť v dobrom technickom stave, nesmie z nich dochádzať k únikom nebezpečných látok do podlažia. Musia byť zbavené nečistôt od mazacích a pohonných hmôt.
 - Pri prípadnom úniku nebezpečných látok technickými opatreniami zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
 - Vsakovacie šachty (na začiatku úseku vetvy A a na konci úseku vetvy B) vybudovať v súlade s projektovou dokumentáciou.
 - Počas užívania stavby funkčnosť vsakovacích šácht kontrolovať a v prípade potreby zabezpečiť ich vyčistenie od naplavením, aby nedošlo k nezhoršeniu odtokových pomerov lokality.
- c)* Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako aj príľahlej komunikačnej siete. Počas prác príľahlú komunikačnú sieť v území neznečisťovať a neohrozovať bezpečnosť cestnej premávky na nej.
- d)* **Dodržať zostávajúce podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré bolo vydané obcou Šútovce pod číslom 41/2019 zo dňa 1.3.2019, právoplatné dňa 10.4.2019, v ktorom sú uložené ďalšie povinnosti vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.**

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. zodpovedá projektant stavby. Projektant stavby svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, Obec Kocurany v zastúpení Ing. Vojtechom Čičmancom, starostom obce, Kocurany, 972 02 Kocurany 105, IČO: 00648868, dňa 11.3.2019 (ďalej len „stavebník“) na príslušnom špeciálnom stavebnom úrade pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov obci Kocurany žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „Miestna Komunikácia MITANI“, na pozemku registra KN „C“ parc.č. 1608/1, 1609/1 v katastrálnom území Kocurany.

Stavba posudzovaná v tomto stavebnom konaní, bola do územia umiestnená rozhodnutím obce Šútovce pod číslom obce 41/2019 zo dňa 1.3.2019, právoplatné dňa 10.4.2019.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v súlade s § 61 stavebného zákona. Oznámenie pre fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k dotknutým pozemkom, na ktorých sa bude realizovať líniová stavba, podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona bolo doručované prostredníctvom verejnej vyhlášky.

Obec Kocurany ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia v súlade s ust. § 8 ods. 2 písm. a) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, žiada-

teľ prikladá doklad, ktorým preukazuje vlastnícke resp. iné právo k pozemkom, na ktorých sa zriaďuje stavba.

Stavebný úrad oznámil začatie konania aj prostredníctvom verejnej vyhlášky, zverejnenej na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. V oznámenom konaní bol stavebník vyzvaný k doplneniu podania o chýbajúce doklady, čo v lehote oznámeného konania bolo tunajšiemu úradu doplnené. Rozhodnutie o umiestnení stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 10.4.2019.

V lehote oznámeného stavebného konania neboli stavebnému úradu doručené žiadne pripomienky ani námietky a teda stavebný úrad má za to, že splnil povinnosť podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. s správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov t.z. dal možnosť účastníkom konania a dotknutým orgánom ešte pred vydaním rozhodnutia sa vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia. Správny orgán je povinný postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladom rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Súčasne preskúmala súlad návrhu s územno-plánovacou dokumentáciou obce Kocurany schválenej obecným zastupiteľstvom uznesením číslo 11/98 dňa 11.12.1998, ktorý bol v roku 2004 preskúmaný a jeho aktuálnosť bola potvrdená obecným zastupiteľstvom uznesením číslo 24/16/2004 vrátane „ÚPN O, Zmeny a doplnky č. 1“ schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 350/21/2013 písmeno b) dňa 17.04.2013 (záväzná časť vyhlásená VZN č. 58/2013). Stavba posudzovaná v tomto konaní nie je v rozpore so schválenou záväznou časťou územného plánu obce Kocurany.

Svoje stanoviská k povoleniu stavby oznámili tieto dotknuté orgány, vlastníci resp. správcovia sietí technického vybavenia a účastníci konania: Krajský pamiatkový úrad Trenčín; RÚVZ Prievidza so sídlom v Bojniciach, OR HaZZ Prievidza, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, ŠS OPK, ŠVS, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie; Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Z03 Prievidza, Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Bratislava, Slovak Telekom a.s. Bratislava a ďalší. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a rozhodnutia o umiestnení stavby.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby:

DAQE Slovakia s.r.o., Ing. Lukáš Rolko, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osv. 5438*A2, so sídlom Univerzitná 25, 010 08 Žilina

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby podľa priloženého rozpočtu: 83.000,00 €.

Navrhovateľ obec Kocurany je podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od úhrady správneho poplatku za návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal t. z. obci Kocurany, Obecný úrad Kocurany 105, 972 02. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy z pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Vojtech Čičmanec
starosta obce Kocurany

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti tohto rozhodnutia prostredníctvom verejnej vyhlášky.

Stavebné povolenie sa doručí na vedomie:

1. Obec Kocurany v zastúpení starostom obce Ing. Vojtechom Čičmancom
2. Dúbravka Radoslav, 972 11, Poruba, č. 55 (p.č. 1162/2)
3. Foltánová Elena, Mgr., 59, Kocurany 972 02 (parc. č. 1161/1)
4. Milan Ďureje, Tichá 630/7, 494 01 Nitra (parc. č. 1160)
5. Daniela Slamová, Kocurany 90 (parc. č. 1124/2, 1124/1)
6. Csitári Martin, Kocurany 69 (parc. č. 1122, 1121)
7. Ivan Čičmanec Kocurany 170 (parc. č. 745/3)
8. Ivan Čičmanec Kocurany 58 (parc. č. 745/6, 745/2)
9. Jana Čičmancová Kocurany 58 (parc. č. 745/6, 745/2)
10. Stanislav Čičmanec, Kocurany 58 (parc. č. 1)
11. Anna Čičmancová, Kocurany 58 (parc. č. 1)

Stavebné povolenie sa doručuje účastníkom konania prostredníctvom verejnej vyhlášky, zverejnenej na úradnej tabuli obce Kocurany a na webovom sídle obce Kocurany www.kocurany.sk s tým, že správny orgán je povinný dbať, aby neboli porušené súvisiace právne predpisy (zákon o ochrane osobných údajov).