

**Obec Kocurany,
Spoločný obecný úrad Bojnice, Pracovisko Prievidza, Dlhá ul. č.3**

Podacie číslo obce: 64/2017
Podacie číslo SOcÚ: 703/2017/SP
Vybavuje: Ing. Hurtová

V Prievidzi dňa 18. 01. 2018

Verejná vyhláška

Zverejnená dňa: 18.1.2018

Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka

**O z n á m e n i e
o začatí konania o zmene stavebného povolenia**

Stavebník, **Anton Briatka a Anna Briatková obaja bytom v Kocuranoch 144** (ďalej len „stavebník“), podal dňa 13. 12. 2017 na obci Kocurany žiadosť o zmenu stavebného povolenia vydaného obcou Kocurany pod podacím číslom obce 7/2010 (podacie číslo SOcÚ 269/2010/SP) dňa 14. 07. 2010 na stavbu „**garáž**“.

Stavba bola povolená v katastrálnom území Kocurany na pozemkoch parc.č. 614/1, 616 a 618/4 a rozhodnutiami obce Kocurany pod číslom obce 10/2013 (podacie číslo SOcÚ 182/2013/SP) zo dňa 05. 06. 2013 a pod číslom obce 20/2015 (podacie číslo SOcÚ 534/2015/SP) zo dňa 08. 12. 2015 bola predĺžená jej lehota výstavby.

Žiadosť o zmenu stavebného povolenia zo dňa 13. 12. 2017 spočíva v opätovnom predĺžení lehoty výstavby. Dôvodom nedokončenia stavby v určenej lehote je nedostatok finančných prostriedkov. Navrhovaná lehota na dokončenie stavby je 3 roky.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavebného povolenia.

Obec Kocurany ako stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie konania známym účastníkom a dotknutým orgánom a podľa ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníkom konania, ktorí nie sú správne orgánu známi alebo ich pobyt nie je mu známi. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Bojnice,

pracovisku v Prievidzi, Ulica dlhá č. 3, II. poschodie, v stránkové dni - v pondelok v čase od 7,00 h do 12,00 h a od 12,30 h do 15,00 h a v stredu v čase od 7,00 h do 12,00 h a od 12,30 h do 16,00 h.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti *dotýkajúcej sa predĺženia lehoty výstavby* uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na vyššie uvedenom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods.3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie v predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že s navrhovanou zmenou stavebného povolenia dotýkajúcou sa lehoty predĺženia výstavby súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie na zastupovanie.

Upozornenie pre stavebníka:

Najneskôr v lehote pre vyjadrenie preukázať stavebnému úradu príslušným dokladom uhradenie správneho poplatku za žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby podľa položky č. 60a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – vo výške 10 €. Správny poplatok sa uhrádza poštou poukážkou, ktorá je k dispozícii na Obecnom úrade v Kocuranych alebo na Spoločnom obecnom úrade Bojnice, pracovisku v Prievidzi (správny poplatok je možné uhradiť aj prevodom z účtu).

Ing. Vojtech Čičmanec
starosta obce Kocurany

Konanie o zmene stavebného povolenia sa oznamuje:

1. Účastníkom konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona - prostredníctvom verejnej vyhlášky

Oznámenie o začatí konania sa zverejňuje na úradnej tabuli obce Kocurany a na webovom sídle obce Kocurany www.kocurany.sk v súlade s príslušnou legislatívou

Oznámenie sa doručuje na vedomie:

1. Anton Briatka, Kocurany č. 144
2. Anna Briatková, Kocurany č. 144
3. Obec Kocurany v zast. starostom
4. Do spisu úradu