

Kúpna zmluva

uzatvorená dnešného dňa medzi:

predávajúcimi :

1. Obec Kocurany IČO: 00648868 DIČ: 2021118011, 972 02 Kocurany zastúpená starostom obce Ing. Vojtechom Čičmancom
2. Oľga Briatková rod. Bátorová nar.
3. Anna Hianiková rod. Briatková nar.

a

kupujúcimi :

1. Peter Kravčuk rod. Kravčuk nar.
2. Lucia Kravčuková rod. Grosová nar.

za týchto zmluvných podmienok:

I.

Nehnutelnosť nachádzajúca sa v k.ú. Kocurany zapísaná na liste vlastníctva č. 226:
- parc. č. CKN 465/1 záhrady vo výmere 956 m², parc. č. CKN 465/2 záhrady vo výmere 164 m², parc. č. EKN 152/5 záhrady vo výmere 12 m² sú pod B 3 vlastnícky vedená na Annu Hianikovú v 1/3 - ine, pod B 6 na Obec Kocurany v 2/6- inách, pod B 7 na Oľgu Briatkovú v 2/6 - inách.

II.

Predávajúci Anna Hianiková, Obec Kocurany zast. starostom Ing. Vojtechom Čičmancom, Oľga Briatková odpredávame touto zmluvou celé svoje spoluvlastnícke podiely z vyššie uvedených nehnuteľností označených v bode I. tejto zmluvy v k.ú. Kocurany zapísané na Lv. č. 226 parc. č. CKN 465/1 záhrady vo výmere 956 m², parc. č. CKN 465/2 záhrady vo výmere 164 m², parc. č. EKN 152/5 záhrady vo výmere 12 m² do bezpodielového spoluvlastníctva Petra Kravčuka a manž. Lucie Kravčukovej rod. Grosovej v celosti.

III.

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností uvedených v bode I. bola stanovená dohodou účastníkov spolu na 8.490 EUR slovom osemtisícštyristodevät'desiat eur, ktorá bude predávajúcim vyplatená nasledovne Obci Kocurany suma 3.206 EUR slovom tritisícdivestošesť eur na účet SK49 0200 0000 0000 1282 8382, Oľge Briatkovej suma 5.283 EUR slovom päťtisícdivestoosemdesiattri eur v hotovosti k rukám predávajúcej, Anne Hianikovej suma 1 EUR slovom jedno euro v hotovosti k rukám predávajúcej všetkým v lehote najneskôr do 24.6.2016.

IV.

Kupujúci prehlasujú, že im je terajší stav nehnuteľností známy a že ich preberajú do svojho vlastníctva podľa ich súčasného stavu.

V.

Poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva sa zaväzujú uhradiť kupujúci.

VI.

Zmluvné strany sú si vedomé, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam sa nadobúda vkladom vlastníckeho práva na Okresnom úrade Prievidza, katastrálnom odbore a že obsahom zmluvy sú vzájomne viazaní odo dňa jej podpísania.

Zmluvné strany navrhujú Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru, aby v k.ú. Kocurany vykonal zápis na Lv. takto:

Lv. č. 226

- parc. č. CKN 465/1 záhrady vo výmere 956 m² v celosti
- parc. č. CKN 465/2 záhrady vo výmere 164 m² v celosti
- parc. č. EKN 152/5 záhrady vo výmere 12 m² v celosti

sa vyznačí vlastnícke právo v prospech:

Peter Kravčuk rod. Kravčuk nar.

Lucia Kravčuková rod. Grosová nar.

ako bezpodielové spoluvlastníctvo v celosti

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva, ktorej obsahu po prečítaní porozumeli sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, túto neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú v 8-ich vyhotoveniach .

V Kocuranoch dňa

predávajúci:

kupujúci:

Anna Hianiková

Peter Kravčuk

Obec Kocurany zast. starostom
Ing. Vojtechom Čičmancom

Lucia Kravčuková

Oľga Briatková