

## **Zápisnica zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranych konaného dňa 25.5.2016**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

### **PROGRAM podľa pozvánky na 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) VZN č. 71/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Kocurany
- 7) VZN č. 72/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Kocurany
- 8) VZN č. 73/2016 Trhový poriadok obce Kocurany
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia
- 11) Schválenie záverov rokovania
- 12) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných.

#### **2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Ján Škandík a za overovateľov zápisnice Zdenek Bránik a Miroslav Šemrinec.

#### **3) Schválenie programu 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Predložený návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Poslanci schválili navrhovaný program.

#### **4) Kontrola uznesení.**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia boli splnené.

#### **5) Žiadosti občanov**

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. odpredaj časti pozemku zapísaného na LV č.1 ako parcela registra „E“ č.1878/2 ostatné plochy o výmere 25 m<sup>2</sup> pre Ivan Čičmanec a Jana Čičmancová, bytom Kocurany č.170 podľa geometrického plánu č.50/2016 vypracovaného GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza ako novovytvorené parcely Reg. „C“ č.745/8 trvalé trávnaté porasty vo výmere 24 m<sup>2</sup> a č.746/3 trvalé trávnaté porasty vo výmere 1 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj parciel č. 745/8 vo výmere 24 m<sup>2</sup> a č. 746/1 vo výmere 1m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 4,98 €/m<sup>2</sup> po zaokrúhlení spolu za 125,- €, s tým, že všetky náklady s prevodom znášajú kupujúci a kúpnu cenu zaplatia pri podpise zmluvy.

##### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Časť nehnuteľnosti z parcely č. 1878/2 je susediacou parcelou záhrady žiadateľov číslo CKN 745/2 a tvorí neoddeliteľnú súčasť nehnuteľnosti, ktorá nie je inak využiteľná a ani prístupná z verejného priestranstva. Obec Kocurany uvádzanú časť nehnuteľnosti nemôže využívať.

Predaj nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.

- v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom pozemku zapísaného na LV č.1139 ako parcela registra „C KN“ č.827 ostatná plocha o výmere 1344 m<sup>2</sup> pre Ing. Petru Briatkovú a

Branislava Briatku, bytom Kocurany č.129 na dobu určitú do 31.12.2018 za cenu prenájmu vo výške 50,- € ročne.

#### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Nájomcovia sú vlastníkami a užívateľom susedných nehnuteľností evidovaných na LV č.304 a to parcely registra C KN č.556, záhrada s výmerou 673 m<sup>2</sup> a parcely č. 555/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 543 m<sup>2</sup>. Pozemok č. 827 sa po pozemkových úpravách zapísal do vlastníctva Obce Kocurany. Nájomca sa o tento pozemok staral aj predtým, udržiaval ho kosením. Aj naďalej plánuje tento pozemok využívať ako pasienok, na kosenie a sušenie sena.

Prenájom nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.

- o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt požiadali Viliam Škandík a manž. Emília Škandíková, bytom Kocurany č. 190/1. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 190/1 pre Viliama Škandíka a manž. Emíliu Škandíkovú, bytom Kocurany č. 190/1 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 2 izbový byt požiadal Marián Šťastný, bytom Kocurany č. 189/2. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 2 izbový byt č. 189/2 pre Mariána Šťastného, bytom Kocurany č. 189/2 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt požiadali Tomáš Kuzma a Lucia Hevessyová, bytom Kocurany č. 189/3. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/3 pre Tomáš Kuzma a Lucia Hevessyová, bytom Kocurany č. 189/3 na obdobie od 1.2.2016 do 31.1.2019.
- s o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt požiadali Peter Benko a Lucia Benková, bytom Kocurany č. 189/4. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/4 pre Peter Benko a Lucia Benková, bytom Kocurany č. 189/4 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt požiadali Miroslav Synko a Alena Synková, bytom Kocurany č. 189/7. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/7 pre Miroslav Synko a Alena Synková, bytom Kocurany č. 189/7 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt požiadali Marián Štetiar a Veronika Štetiarová, bytom Kocurany č. 190/3. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 190/3 pre Marián Štetiar a Veronika Štetiarová, bytom Kocurany č. 190/3 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- o opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt požiadal Daniel Grác a Katarína Ostašová, bytom Kocurany č. 189/1. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/1 pre Daniel Grác a Katarína Ostašová, bytom Kocurany č. 189/1 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.

#### **6) VZN č. 71/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Kocurany**

Prítomným bol prednesený návrh VZN č.71/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Kocurany. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli aj na web stránke obce. V zákonnej lehote neboli doručené žiadne pripomienky. K predloženému návrhu boli nasledovné zmeny:

§4 ods. 2 sa mení nasledovne:

Obec nezavádza a nezabezpečuje vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na svojom území pre obyvateľov obce, pretože najmenej 50% obyvateľov obce kompostuje kuchynský odpad na svojich domácich kompostoviskách.

V §4 sa vkladá ods. 3 v znení:

Obec pre svojich obyvateľov zabezpečí kompostéry v zmysle vyhlášky 371/2015 Z.z. §14 ods.8.

V §10 sa ods. 10.1 mení nasledovne:

Obec nariadením určuje na zber kovového odpadu kalendárový zber do veľkoobjemového kontajnera na určenom mieste, so zberom min. 2x ročne.

Poslanci VZN č.71/2016 schválili 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.

Poslanci ďalej prerokovali spôsob nakladania s elektroodpadom a použitými prenosnými batériami a akumulátormi. Rozhodli o pokračovaní spolupráce so spoločnosťou METAL SERVIS Recycling s.r.o. Slovenská Ľupča, ktorá ponúka za vyzbieraný odpad finančnú odmenu. Poslanci schválili Zmluvu o dielo č. O/168/2016 a odporučili starostovi uvedenú zmluvu podpísať.

Ďalej bol prerokovaný spôsob zabezpečenia zberu triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na území obce a rozhodli zabezpečiť pre obyvateľov obce kompostéry v zmysle vyhlášky č.371/2015 Z.z. §14 ods.8. Uložili obecnému úradu zrealizovať prieskum trhu na dodávku kompostérov s objemom 400 l a životnosťou min. 10 rokov. Predpokladaný rozpočtovaný náklad pri nákupe 120 ks stanovili na 6.000,- € vrátane DPH, zabezpečenia osvetovej činnosti pre občanov ohľadom správneho kompostovania a dodania propagačných materiálov pre každú domácnosť.

#### **7) VZN č. 72/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Kocurany**

Prítomným bol prednesený návrh VZN č.72/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Kocurany. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli aj na web stránke obce. V zákonnej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Poslanci VZN č.72/2016 schválili 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.

#### **8) VZN č. 73/2016 Trhový poriadok obce Kocurany**

Prítomným bol prednesený návrh VZN č.73/2016 Trhový poriadok obce Kocurany. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli aj na web stránke obce. V zákonnej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Poslanci VZN č.73/2016 schválili 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.

#### **9) Rôzne**

– starosta informoval prítomných o povinnosti Obce mať spracovaný Komunitný plán sociálnych služieb obce. Poslanci odsúhlasili vypracovanie Komunitného plánu obce p. Ing. Jozefom Vidom, Petofiho 258/28, Šahy za cenu 100,- €.

#### **10) Diskusia**

Prebiehala počas prerokovania jednotlivých bodov.

#### **11) Schválenie záverov rokovania**

Uznesenia a závery boli schvaľované priebežne, pri každom bode rokovania samostatne.

#### **12) Záver**

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

V Kocuranoch 25.5.2016

Zapísal: .....

Ján Škandík

Overovali: .....

Miroslav Šemrinec

.....

Zdenek Bránik

## Závery z rokovania

### 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva Kocurany, konaného dňa 25.5.2016

a) Obecné zastupiteľstvo v Kocuranoch schvaľuje:

#### Uznesenie č. 476/16/2016 v ktorom berie na vedomie:

a) kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomní:	0

#### Uznesenie č. 477/16/2016 v ktorom schvaľuje:

a) Program rokovania 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva

- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) VZN č. 71/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Kocurany
- 7) VZN č. 72/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Kocurany
- 8) VZN č. 73/2016 Trhový poriadok obce Kocurany
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia
- 11) Schválenie záverov rokovania
- 12) Záver

b) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. odpredaj časti pozemku zapísaného na LV č.1 ako parcela registra „E“ č.1878/2 ostatné plochy o výmere 25 m<sup>2</sup> pre Ivan Čičmanec a Jana Čičmancová, bytom Kocurany č.170 podľa geometrického plánu č.50/2016 vypracovaného GEOing s.r.o., Šumperská 60, Prievidza ako novovytvorené parcely Reg. „C“ č.745/8 trvalé trávnaté porasty vo výmere 24 m<sup>2</sup> a č.746/3 trvalé trávnaté porasty vo výmere 1 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj parciel č. 745/8 vo výmere 24 m<sup>2</sup> a č. 746/1 vo výmere 1m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 4,98 €/m<sup>2</sup> po zaokrúhlení spolu za 125,- €, s tým, že všetky náklady s prevodom znášajú kupujúci a kúpnu cenu zaplatia pri podpise zmluvy.

#### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Časť nehnuteľnosti z parcely č. 1878/2 je susediacou parcelou záhrady žiadateľov číslo CKN 745/2 a tvorí neoddeliteľnú súčasť nehnuteľnosti, ktorá nie je inak využiteľná a ani prístupná z verejného priestranstva. Obec Kocurany uvádzanú časť nehnuteľnosti nemôže využívať.

#### **Predaj nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.**

c) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom pozemku zapísaného na LV č.1139 ako parcela registra „C KN“ č.827 ostatná plocha o výmere 1344 m<sup>2</sup> pre Ing. Petru Briatkovú a Branislava Briatku, bytom Kocurany č.129 na dobu určitú do 31.12.2018 za cenu prenájmu vo výške 50,- € ročne.

#### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Nájomcovia sú vlastníkami a užívateľom susedných nehnuteľností evidovaných na LV č.304 a to parcely registra C KN č.556, záhrada s výmerou 673 m<sup>2</sup> a parcely č. 555/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 543 m<sup>2</sup>. Pozemok č. 827 sa po pozemkových úpravách zapísal do vlastníctva Obce Kocurany. Nájomca sa o tento pozemok staral aj predtým, udržiaval ho kosením. Aj naďalej plánuje tento pozemok využívať ako pasienok a na kosenie a sušenie sena.

Prenájom nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.

d) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 190/1 pre Viliama Škandíka a manž. Emíliu Škandíkovú, bytom Kocurany č. 190/1 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.

e) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 2 izbový byt č. 189/2 pre Mariána Šťastného, bytom Kocurany č. 189/2 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.

- f) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/3 pre Tomáš Kuzma a Lucia Hevessyová, bytom Kocurany č. 189/3 na obdobie od 1.2.2016 do 31.1.2019.
- g) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/4 pre Peter Benko a Lucia Benková, bytom Kocurany č. 189/4 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- h) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/7 pre Miroslav Synko a Alena Synková, bytom Kocurany č. 189/7 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- i) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 190/3 pre Marián Štetiar a Veronika Štetiarová, bytom Kocurany č. 190/3 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- j) opakované uzavretie zmluvy o nájom na nájomný 3 izbový byt č. 189/1 pre Daniel Grác a Katarína Ostašová, bytom Kocurany č. 189/1 na obdobie od 1.7.2016 do 30.6.2019.
- k) VZN č. 71/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi na území obce Kocurany vrátane zmien oproti návrhu nasledovne:

- v §4 ods. 2 sa mení:

Obec nezavádza a nezabezpečuje vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na svojom území pre obyvateľov obce, pretože najmenej 50% obyvateľov obce kompostuje kuchynský odpad na svojich domácich kompostoviskách.

- v §4 sa vkladá ods. 3 v znení:

Obec pre svojich obyvateľov zabezpečí kompostéry v zmysle vyhlášky 371/2015 Z.z. §14 ods.8.

- v §10 sa ods. 10.1 mení nasledovne:

Obec nariadením určuje na zber kovového odpadu kalendárový zber do veľkoobjemového kontajnera na určenom mieste, so zberom min. 2x ročne.

**Poslanci VZN č.71/2016 schválili 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.**

l) VZN č. 72/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Kocurany.

**Poslanci VZN č.72/2016 schválili 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.**

m) VZN č.73/2016 Trhový poriadok obce Kocurany.

**Poslanci VZN č.73/2016 schválili 3/5 väčšinou zvolených poslancov obce Kocurany.**

n) spoluprácu pri nakladaní s elektroodpadom a použitými prenosnými batériami a akumulátormi so spoločnosťou METAL SERVIS Recycling s.r.o. Slovenská Ľupča,

o) pre zabezpečenie zberu triedeného biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na území obce pre obyvateľov obce zabezpečiť kompostéry v zmysle vyhlášky č.371/2015 Z.z. §14 ods.8. s objemom 400 l a životnosťou min. 10 rokov, pričom predpokladaný rozpočtovaný náklad pri nákupe 120 ks je 6.000,- € vrátane DPH, zabezpečenia osvetovej činnosti pre občanov ohľadom správneho kompostovania a dodania propagačných materiálov pre každú domácnosť.

p) vypracovanie Komunitného plánu obce Kocurany prostredníctvom Ing. Jozef Vida, Petofího 258/28, Šahy za cenu 100,- €

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomní:	0

**Uznesenie č. 478 /16 /2016 v ktorom odporúča starostovi obce:**

a) podpísať Zmluvu o dielo č. O/168/2016 so spoločnosťou METAL SERVIS Recycling s.r.o. Slovenská Ľupča o spolupráci pri nakladaní s elektroodpadom a použitými prenosnými batériami a akumulátormi

hlasovanie poslancov:	za:	5
	proti:	0
	zdržali sa:	0
	neprítomní:	0

**Uznesenie č. 479 /16 /2016 v ktorom určuje:**

**a)** zapisovateľa zápisnice zasadnutia OZ p. Jána Škandíka

**b)** overovateľov zápisnice a záverov rokovaní OZ: p. Miroslava Šemrinca a Zdenka Bránika

hlasovanie poslancov: za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0
neprítomní:	0

V Kocuranoch 25.5.2016

Zapísal:

.....  
Ján Škandík

Overovali: .....

Miroslav Šemrinec

.....  
Zdenek Bránik

Starosta obce: .....

Ing. Vojtech Čičmanec