

**Zápisnica z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kocuranoch  
konaného dňa 25.2.2015**

Počet prítomných podľa pripojenej prezenčnej listiny.

**PROGRAM:**

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu rokovania
- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Rôzne
- 7) Diskusia
- 8) Schválenie záverov rokovania
- 9) Záver

1) Zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zvolal a otvoril starosta Ing. Vojtech Čičmanec, ktorý privítal prítomných.

**2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Ján Škandík a za overovateľov zápisnice Roman Šandor a p. Zdenek Bránik.

**3) Schválenie programu 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

- 4) Kontrola uznesení
- 5) Žiadosti občanov
- 6) Rôzne
- 7) Diskusia
- 8) Schválenie záverov rokovania
- 9) Záver

Predložený návrh programu rokovania bol poslancami schválený.

**4) Kontrola uznesení.**

Kontrolu uznesení predložil poslancom starosta obce Ing. Vojtech Čičmanec. Uznesenia z 2.zasadnutia OZ konaného dňa 28.1.2015 boli splnené.

**5) Žiadosti občanov, pridelenie nájomných bytov**

- Ing. Martina Starýchová a Ing. Peter Starých, Kocurany 192/4 doručili na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 192/4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.
- Pán Erik Bešorna, Kocurany 190/2 doručil na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 190/2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.
- Pán Pavol Bernát a Martina Bernátová, Kocurany 192/8 doručili na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 192/8. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.
- Pán Peter Horniak a Martina Škandíková, Kocurany 191/4 doručili na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.
- Pán Jozef Boledovič a Alena Boledovičová, Kocurany 192/5 doručili na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 192/5. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.

– Pán Miroslav Baláž a Júlia Zvarová, Kocurany 192/10 doručili na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 192/10. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.

– Pán Pavel Hlinka a Marianna Hlinková, Kocurany 191/7 doručili na Obecný úrad žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt č. 191/7. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺžiť nájomnú zmluvu od 1.7.2015 do 30.6.2018.

– Pán Erich Adámik, bytom Kocurany č. 100 podal žiadosť na odkúpenie pozemkov, ktorých spoluvlastníkom je obec. Obecné zastupiteľstvo na svojom rokovaní dňa 28.1.2015 schválilo uznesením č. 421/2/2015 písm. c) zámer na odpredaj pozemkov podľa § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. K zámeru neboli podané žiadne pripomienky zo strany verejnosti. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce i na web stránke obce. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to pozemok CKN zapísaný na LV č.868 parc. č. 278 o výmere 296 m<sup>2</sup> v podiele 4/800 a 5/40, pozemky CKN zapísané na LV č.944 parc.č. 279 o výmere 248 m<sup>2</sup>, parc.č. 280 o výmere 286 m<sup>2</sup>, parc.č. 281 o výmere 171 m<sup>2</sup> v podiele 5/40 a 4/800, pozemky EKN zapísané na LV č.945 parc. č. 85 o výmere 168 m<sup>2</sup> a parcela č. 85/1 o výmere 11 m<sup>2</sup> v podiele 1/8 a 4/800 v k.ú. Kocurany spolu vo výmere 153 m<sup>2</sup> pre žiadateľa p. Ericha Adámika, bytom Kocurany č. 100 za cenu odvodenú od znaleckého posudku spracovanú Ing. Pavlom Jurkovičom v celkovej sume 740,52 €.

**Odôvodnenie:** Obec je spoluvlastníkom na uvedených parcelách v celkovej výmere 153 m<sup>2</sup>. Pán Erich Adámik je väčšinový spoluvlastník, nehnuteľnosť si usporadúva do stavu 1/1. Nehnuteľnosti sú príslušné k jeho stavbe rodinného domu č. súp. 200 a Obec nemá žiadne zábery na využitie predmetných pozemkov.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie do zoznamu uchádzačov o dvojizbový byt Zuzana Lichoňová, bytom 971 01 Malá Čausa 118

– Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dvojizbového bytu č. 191/6 pre Zuzana Lichoňová, bytom 971 01 Malá Čausa 118 od 2.3.2015.

– Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č.421/2/2015 písm. k) z 28.1.2015 o pridelení 3-izbového bytu č. 190/4 pre p. Ivanu Vepperyovú, Bojnice SNP 10/4 a p. Dušana Kucmana, Prievidza na obdobie troch rokov z dôvodu odmietnutia prevzatia bytu

– Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie do zoznamu uchádzačov o trojizbový byt Martinu Shliakhov a Evgeny Shliakhov, bytom Bernoláka 2/12, 971 01 Prievidza

– Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie trojizbového bytu č.190/4 pre Martinu Shliakhov a Evgeny Shliakhov, bytom Bernoláka 2/12, 971 01 Prievidza od 2.3.2015 do 1.3.2018.

## 6) Rôzne

– Starosta informoval prítomných ohľadom pracovného rokovania dňa 11.2.2015 k výstavbe Vodojemu 100 m<sup>3</sup> v mieste súčasnej redukčnej šachty. Proces je v štádiu spracovania projektovej dokumentácie. Obec sa stane po zapísaní pozemkových úprav vlastníkom prístupovej cesty i pozemku pod vodojemom. Pred samotnou realizáciou stavby sa doriešia majetkové pomery.

– Starosta informoval prítomných o novom programovacom období na čerpanie zdrojov z fondov EÚ a možnosti čerpať financie z napr. z Programu rozvoja vidieka na roky 2014-2020 (ďalej len PRV). K zabezpečeniu prípravy projektov z PRV poslanci odporúčajú starostovi urobiť prieskum trhu na Projektový manažment a na verejné obstarávanie realizovaných projektov prostredníctvom troch cenových ponúk. Prioritnou investičnou akciou bude „Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií, chodníkov, záchytných parkovísk v obci Kocurany“ s rozsahom stavebných prác do 250.000.-EUR bez DPH.

– Prítomní poslanci zobrali na vedomie najbližšie konané kultúrne a športové podujatia a to dňa 8.3.2015 v spolupráci s JDS Kocurany oslavu MDŽ a dňa 14.3.2015 stolnotenisový turnaj v sále KD

## 7) Diskusia

Diskusia prebiehala k jednotlivým bodom rokovania, iné diskusné príspevky neodznali.

### **8) Schválenie záverov rokovania**

Uznesenia a závery boli schvaľované priebežne, pri každom bode rokovania samostatne.

### **9) Záver**

Zasadnutie ukončil a prítomným poďakoval za účasť starosta obce.

V Kocuranoch 25.2.2015

Zapísal: .....

Ján Škandík

Overovali: .....

Roman Šandor

.....

Zdenek Bránik



i) pánovi Erichovi Adámikovi, bytom Kocurany č. 100 predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to pozemok CKN zapísaný na LV č.868 parc. č. 278 o výmere 296 m<sup>2</sup> v podiele 4/800 a 5/40, pozemky CKN zapísané na LV č.944 parc.č. 279 o výmere 248 m<sup>2</sup>, parc.č. 280 o výmere 286 m<sup>2</sup>, parc.č. 281 o výmere 171 m<sup>2</sup> v podiele 5/40 a 4/800, pozemky EKN zapísané na LV č.945 parc. č. 85 o výmere 168 m<sup>2</sup> a parcela č. 85/1 o výmere 11 m<sup>2</sup> v podiele 1/8 a 4/800 v k.ú. Kocurany spolu vo výmere 153 m<sup>2</sup> za cenu odvodenú od znaleckého posudku spracovanú Ing. Pavlom Jurkovičom v celkovej sume 740,52 €.

**Odôvodnenie:** Obec je spoluvlastníkom na uvedených parcelách v celkovej výmere 153 m<sup>2</sup>. Pán Erich Adámik je väčšinový spoluvlastník, nehnuteľnosť si usporadúva do stavu 1/1. Nehnuteľnosti sú priľahlé k jeho stavbe rodinného domu č. súp. 200 a Obec nemá žiadne zábery na využitie predmetných pozemkov.

j) zaradenie do zoznamu uchádzačov o dvojizbový byt Zuzana Lichoňová, bytom 971 01 Malá Čausa 118.

k) pridelenie dvojizbového bytu č. 191/6 pre Zuzana Lichoňová, bytom 971 01 Malá Čausa 118 od 2.3.2015 do 1.3.2018.

l) zaradenie do zoznamu uchádzačov o trojizbový byt Martinu Shliakhov a Evgeny Shliakhov, bytom Bernoláka 2/12, 971 01 Prievidza

m) pridelenie trojizbového bytu č.190/4 pre Martinu Shliakhov a Evgeny Shliakhov, bytom Bernoláka 2/12, 971 01 Prievidza od 2.3.2015 do 1.3.2018.

hlasovanie poslancov: za:	5	zdržali sa:	0
proti:	0	neprítomní:	0

**Uznesenie č. 426 / 3 /2015 v ktorom ruší:**

a) uznesenie č. 421/2/2015 písm. k) z 28.1.2015 o pridelení 3-izbového bytu č. 190/4 pre p. Ivanu Vepperyovú, Bojnice SNP 10/4 a p. Dušana Kucmana, Prievidza na obdobie troch rokov z dôvodu odmietnutia prevzatia bytu

hlasovanie poslancov: za:	5	zdržali sa:	0
proti:	0	neprítomní:	0

**Uznesenie č. 427 / 3 /2015 v ktorom odporúča starostovi:**

a) urobiť prieskum trhu na Projektový manažment a na verejné obstarávanie realizovaných projektov prostredníctvom troch cenových ponúk. Prioritnou investičnou akciou bude „Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií, chodníkov, záchytných parkovísk v obci Kocurany“ s rozsahom stavebných prác do 250.000.-EUR bez DPH.

hlasovanie poslancov: za:	5	zdržali sa:	0
proti:	0	neprítomní:	0

V Kocuranoch 28.1.2015

Zapísal: .....  
Ján Škandík

Overovali: .....  
Roman Šandor

.....  
Zdenek Bránik

Starosta obce: .....  
Ing. Vojtech Čičmanec