

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V PRIEVIDZI

Číslo: OPU 55-2012/900

V Prievidzi dňa 5.3.2012

Vec

Schválenie registra pôvodného stavu v katastrálnom území Kocurany

Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi (ďalej len „OPÚ“) ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

podľa § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu (ďalej len „register“) v katastrálnom území Kocurany, obec Kocurany, okres Prievidza, ktorý tvorí prílohu a ktorého zhotoviteľom je Geodézia Žilina a.s., Prevádzka Prievidza.

Odôvodnenie:

OPÚ v Prievidzi pod č. 80/91 z 5.11.1991 podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nariadil prípravné konanie pozemkových úprav (ďalej len "PÚ") v katastrálnom území Kocurany z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

V priebehu prípravného konania prerokoval OPÚ podmienky, dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie pozemkov z pozemkových úprav s Katastrálnym úradom Trenčín, Správou katastra Prievidza, s Obecným úradom v Kocuranoch, užívateľom lesných pozemkov Lesmi SR, užívateľom poľnohospodárskych pozemkov, so Slovenským pozemkovým fondom Bratislava, Regionálnym odbor v Prievidzi a ďalších správcov nehnuteľného majetku v obvode projektu PÚ Kocurany a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. OPU 126-2009/3911-Ku zo dňa 1.10.2009 Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi nariadil podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v

znení neskorších predpisov pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2, písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Obvodom pozemkových úprav je hranica obvodu katastrálneho územia Kocurany podľa registra C-KN.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Po spracovaní registra bol tento zverejnený v meste od 27.10.2011 do 28.12.2011, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym účastníkom, ktorých pobyt bol známy doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli podať účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom o PÚ a príslušnými právnymi predpismi OPÚ tento schválil.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatne rozhodnutím vydaným podľa z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

1. Register pôvodného stavu



Jozef Maďar
Bc. Jozef Maďar
riaditeľ úradu

Doručujeme:

1. Účastníci konania prostredníctvom predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav v Kocuranoch
2. Obecný úrad Kocurany

Na vedomie:

- dotknuté orgány štátnej správy (príloha na vyžiadanie)